



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2020.gada 16.janvāris

protokols Nr. 2.

LĒMUMS Nr. 17.

Par dīķa izbūves atļauju nekustamajā īpašumā "Vilciņi-2", Jaunsilā Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot Ā.G. 2020.gada 2.janvāra iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1-6.1/20/26, 202.gada 2.janvārī) ar lūgumu atļaut izbūvēt dīķi ar platību virs 0.8000 ha nekustamajā īpašumā "Vilciņi-2", kadastra numurs 8070 009 0012, Jaunsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk - Nekustamais īpašums), kuram pievienots dīķa būvprojekts un ainaviskās telpas novērtējums, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000115844 nekustamais īpašums "Vilciņi-2", kadastra numurs 8070 009 0012, Jaunsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 009 0012 3.1700 ha platībā. Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu nostiprināta Ā.G..
2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem:
 - 2.1. Nekustamā īpašuma platība ir 3.1700 ha;
 - 2.2. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 3.1700 ha platībā.
3. Nekustamais īpašums atrodas Jaunsila ciema teritorijā, piebraukšana no valsts autoceļa. Ortofotogrāfijā redzams, ka Nekustamajā īpašumā jau atrodas dabā esošs dīķis.
4. Saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam, kas apstiprināts ar saistošajiem noteikumiem Nr.SN-TPD-34/2009 (turpmāk - Teritorijas plānojums), plānotā (atļautā) izmantošana Nekustamajam īpašumam noteikta Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) apakšzonējums (DzM1); Satiksmes infrastruktūras teritorijas (TL).
5. Atbilstoši Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk - Apbūves noteikumi) 66.3. apakšpunktam, plānojot dīķu un citu mākslīgo ūdenstilpju, kas lielākas par 0,8 ha, būvniecību un ierīkošanu, katrs konkrētais gadījums jāizskata Ķekavas pagasta pašvaldības sēdē un jāpieņem lēmums par šādu objektu ierīkošanas pamatotību, ņemot vērā inženierģeoloģiskos, ainaviskos un citus apstākļus.
6. Iepazīstoties ar dīķa būvprojektu konstatēts, ka dīķa kubatūra norādīta 22 187 kubikmetri.
7. Likuma "Par zemes dzīlēm" 11.¹ panta pirmā daļa nosaka, ja pazemes un virszemes būvju būvniecības, tajā skaitā dīķu un citu ūdenstilpju ierīkošanas, virszemes ūdensobjektu gultnes tīrīšanas vai padziļināšanas rezultātā tiek iegūti derīgie izrakteņi un tos paredzēts realizēt, tad nepieciešama reģionālās vides pārvaldes izsniegta dabas resursu lietošanas atļauja. Savukārt, atbilstoši 11.¹ panta trešajai daļai, ja virszemes ūdensobjektu ierīkošanas, gultnes tīrīšanas vai padziļināšanas rezultātā tiek iegūti derīgie izrakteņi, zemes dzīļu izmantošanas licence saņemama gadījumos, kad viena vai vairāku virszemes ūdensobjektu ierīkošanas gaitā

paredzēts iegūt šā likuma pielikumā minētos derīgos izrakteņus vairāk nekā 20 000 kubikmetru apjomā.

8. Apbūves noteikumi Nekustamajā īpašumā neatļauj karjeru ierīkošanu un izrakteņu iegūvi, tādējādi, ierīkojot dīķi, būvniecības rezultātā izraktās grunts apjoms nedrīkst pārsniegt 20 000 kubikmetru un izraktā grunts jāizlieto Nekustamā īpašuma teritorijā.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu,
- Likuma "Par zemes dzīlēm" 11.¹ panta pirmo un trešo daļu,
- Ķekavas novada domes 2009.gada 25. augusta saistošo noteikumu Nr. SN-TPD-34/2009 "Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009.-2021.gadam" Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 66.3.apakšpunktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2020.gada 8.janvāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **13** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Jerums, Keisters, Klūdziņš, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Varīks, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **2** (Geduševa, Līcis),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut izbūvēt dīķi ar platību virs 0.8000 ha nekustamajā īpašumā "Vilciņi-2", kadastra numurs 8070 009 0012, Jaunsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, izstrādājot būvprojektu atbilstoši būvniecību regulējošo normatīvu prasībām ar nosacījumu, ka kopējais izraktās grunts apjoms nepārsniedz 20 000 kubikmetru.
2. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt vai izsniegt šo lēmumu Ā.G. - epasts: .lv.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko iecerē Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu administratīvais akts uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Savukārt, atbilstoši Paziņošanas likuma 9.panta otrajai daļai, dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**