



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 28.novembris

protokols Nr. 26.

#### LĒMUMS Nr. 2.

##### Par grozījumiem 2013.gada 25.aprīļa zemes nomas līgumā Nr.21-19/13/60

Izskatot B.R., personas kods \_\_, dzīvesvietas adrese: Gaismas iela 19 k-13-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 2019.gada 24.aprīļa iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2019.gada 29.aprīlī ar kārtas Nr.1-6.1/19/2539) ar lūgumu viņai nomā nodoto mazdārziņu turpmāk iznomāt viņas dēlam O.R., un O.R., personas kods \_\_, dzīvesvietas adrese: \_\_, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 2019.gada 25.aprīļa iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2019.gada 25.aprīlī ar kārtas Nr.1-6.1./19/2477), ar lūgumu pagarināt mazdārziņa nomas līgumu, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma „Mežs Nr.21”, kadastra Nr.8070 008 1033, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000280690).
2. Nekustamais īpašums „Mežs Nr.21” sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1033 (zemes platība 7,98 ha).
3. Starp Ķekavas novada pašvaldību un B.R. 2013.gada 26.aprīlī tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.21-19/13/59 par mazdārziņa 0,062 ha platībā nomu pašvaldības nekustamajā īpašumā “Mežs Nr.21” ar termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim. Par iznomāto zemi ir veikti zemes nomas un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi par 2019.gadu.
4. Starp Ķekavas novada pašvaldību un O.R. 2013.gada 25.aprīlī tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.21-19/13/60 par mazdārziņa 0,087 ha platībā nomu pašvaldības nekustamajā īpašumā “Mežs Nr.21” ar termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim.
5. 2019.gada 29.aprīlī saņemts B.R. iesniegums ar lūgumu viņai nomā nodoto mazdārziņu turpmāk iznomāt viņas dēlam O.R., kurš ir piekritis saistību pārņemšanai.

#### **Pamatojoties uz**

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu,
- starp Ķekavas novada pašvaldību un O.R. 2013.gada 25.aprīlī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.21-19/13/60 2.3. un 7.1.punktiem,
- Ķekavas novada pašvaldības 2019.gada 30.maija saistošo noteikumu Nr.9/2019 “Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu” 2.1.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Apsaimniekošanas un īpašumu komitejas 2019.gada 19.novembra sēdes atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar 13 balsīm "Par" (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Keisters, Klūdziņš, Medne, Pozņaks, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt starp Ķekavas novada pašvaldību un O.R. 2013.gada 25.aprīlī noslēgtajā zemes nomas līguma Nr.21-19/13/60 šādus grozījumus:
  - 1.1. aizstāt 1.1.punktā skaitli “0,087” ar skaitli “0,1490”;
  - 1.2. aizstāt 2.1.punktā skaitļus un vārdus “2019.gada 31.decembrim” ar skaitļiem un vārdiem “2022.gada 31.decembrim”;
  - 1.3. aizstāt 4.1.5.punktā skaitļus un vārdus “1,7% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 14,23 euro par vienu iznomāto zemes vienību gadā” ar skaitļiem un vārdiem “3% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 0,04 euro par 1 m<sup>2</sup> gadā”;
  - 1.4. izteikt 8.punktu (nomas zemes izvietojuma shēma) jaunā redakcijā atbilstoši faktiskajai situācijai.
2. Grozījumi stājas spēkā 2019.gada 31.decembrī.
3. Noslēgt vienošanos ar O.R. par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētajiem grozījumiem mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.

Pielikumā: nomas zemes grafiskais pielikums uz vienas lapas

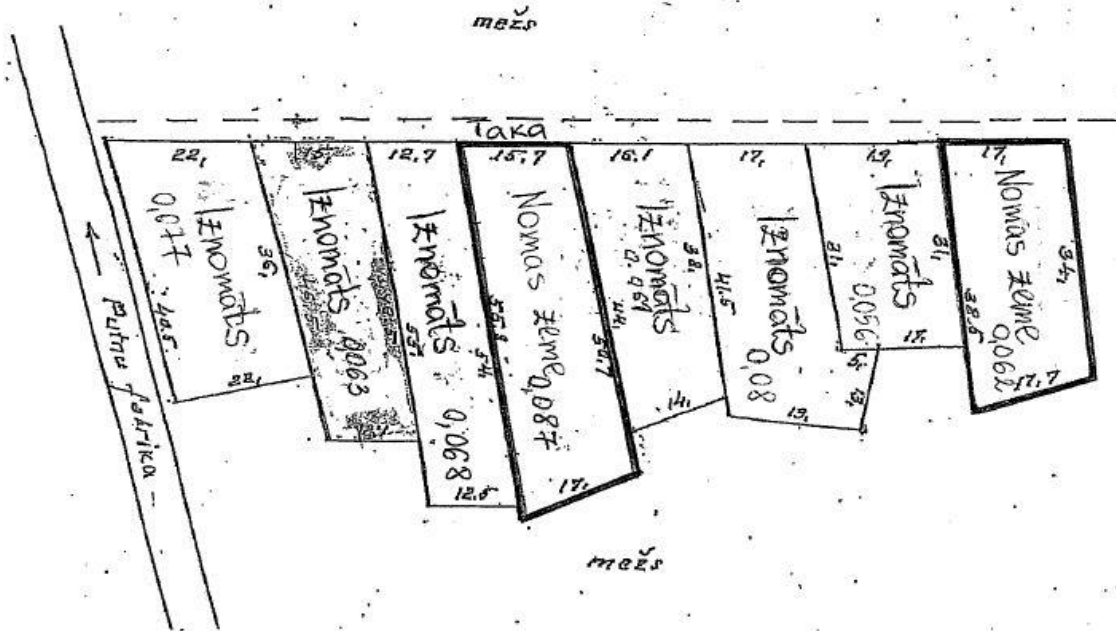
*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

*Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Sēdes vadītājs:                   (PARAKSTS\*)                   A.Ceļmalnieks

**Grafiskais pielikums**  
Ķekavas novada domes  
2019.gada 28.novembris sēdes  
Lēmumam Nr. 2. (protokols Nr. 26)



Sēdes vadītājs: (PARAKSTS\*) A.Ceļmalnieks

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**