



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 14.novembris

protokols Nr. **25**.

#### LĒMUMS Nr. 9.

#### Par 2017.gada 26.septembra zemes nomas līguma Nr.21-19/17/52 termiņa pagarināšanu

Izskatot L.Ā., personas kods \_\_, dzīvesvietas adrese: \_\_, Rīga, 2019.gada 28.oktobra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2019.gada 28.oktobrī ar kārtas Nr.1-6.1/19/5255) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par divu zemes gabalu nomu Krustkalnos, **konstatēts:**

1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8070 003 0075 un 8070 003 0076 piekrīt Ķekavas novada pašvaldībai atbilstoši Ķekavas novada domes 2019.gada 30.maija lēmumam Nr.16 (protokols Nr.13) „Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību Valdlaučos un Krustkalnos, Ķekavas pagastā, piekritību pašvaldībai, īpašuma tiesības nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu”.
2. Zemes vienības nav instrumentāli uzmērītas. Zemes vienību kopplatības atbilstoši Kadastra kartē veiktajiem mērījumiem – 0,065 ha.
3. Starp Ķekavas novada pašvaldību un L.Ā. 2017.gada 26.septembrī tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.21-19/17/52 par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 8070 003 0075 un 8070 003 0076 nomu, ar termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim.

#### **Pamatojoties uz**

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- starp Ķekavas novada pašvaldību un L.Ā. 2017.gada 26.septembra noslēgtā zemes nomas līguma Nr.21-19/17/52 2.2. un 7.1.punktiem,
- Ķekavas novada pašvaldības 2019.gada 30.maija saistošo noteikumu Nr.9/2019 “Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu” 2.3.apakšpunktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Apsaimniekošanas un īpašumu komitejas 2019.gada 5.novembra sēdes atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar **14** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Geduševa, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt starp Ķekavas novada pašvaldību un L.Ā. 2017.gada 26.septembrī noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.21-19/17/52 šādus grozījumus:
  - 1.1. aizstāt 2.1.punktā skaitļus un vārdus „2019.gada 31.decembrim” ar skaitļiem un vārdiem „2022. gada 31.decembrim”;

- 1.2. aizstāt 4.1.5.punktā skaitļus un vārdus „1.7% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 14.23 euro” ar skaitļiem un vārdiem „1.5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 14 euro”;
- 1.3. papildināt līgumu ar 6.2.7.punktu šādā redakcijā: “6.2.7. Nomas zeme tiek atsavināta”.
2. Grozījumi stājas spēkā ar 2019.gada 31.decembri.
3. Noslēgt vienošanos ar L.Ā. par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētajiem grozījumiem mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS\*) V.Baire

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**