



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2020.gada 20.augustā

protokols Nr.23

### LĒMUMS Nr.8

**Par lokālpilnošuma teritorijas pilnošuma grozījumiem nekustamajos īpašumos “Elko”, kadastra numurs 8070 003 0041, “Saulspuķes”, kadastra numurs 8070 003 0186, “Spārni”, kadastra numurs 8070 003 0188, “Zirniši”, kadastra numurs 8070 003 0193, “Rosmes”, kadastra numurs 8070 003 0194, “Jaunstūri”, kadastra numurs 8070 003 0211, “Jaunkrastiņi”, kadastra numurs 8070 003 0212, “Odziņas”, kadastra numurs 8070 003 0374, “Jaunkolbergi”, kadastra numurs 8070 003 0416, “Cibiņas”, kadastra numurs 8070 003 0477, Mežmalas iela 4, kadastra numurs 8070 003 0129, Mežmalas iela 4A, kadastra numurs 8070 003 0581, Mežmalas iela 12, kadastra numurs 8070 003 0046, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā apstiprināšanu ar saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-2/2020**

Izskatot SIA “Metrum” 2020.gada 27.jūlija iesniegumu (reģ. Nr. 1-6.1/20/3329) ar klāt pievienoto lokālpilnošuma redakciju teritorijas pilnošuma grozījumiem, Ķekavas novada dome konstatē:

1. Ķekavas novada dome 2019.gada 22.augustā pieņēma lēmumu Nr. 13 (protokols Nr. 17), ar kuru atļāva izstrādāt lokālpilnošumu, tā izstrādes robežas noteiktas atbilstoši darba uzdevuma Nr. LP-2019-1 9.punkta grafiskajam pielikumam.
2. Lokālpilnošuma izstrādes mērķis ir mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu no Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijas (JRD), Atklāto telpu (zaļās) teritorijas parku un rekreācijas apakšzonējuma (ZA1) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL) uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves (DzM), Jauktas centra apbūves (JC) funkcionālo zonējumu, Dabas un apstādījumu teritorijas (DA) un Transporta infrastruktūras teritorijas (TR) funkcionālo zonējumu.
3. Izvērtējot Lokālpilnošuma redakciju, konstatēts, ka ir izpildītas darba uzdevuma Nr. LP-2019-1 prasības.
4. Ar Ķekavas novada domes 2020.gada 14.maija lēmumu Nr. 16. lokālpilnošums tika nodots publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, kas norisinājās no 2020.gada 10.jūnija līdz 8.jūlijam. Publiskās apspriešanas laikā tika saņemti ierosinājumi no iedzīvotājiem, uz kuriem tika sniegta pašvaldības atbilde.
5. Izvērtējot iesniegto lokālpilnošuma redakciju Ķekavas novada dome secina, ka ir ievērotas darba uzdevuma prasības, par lokālpilnošumu saņemti pozitīvi atzinumi no darba uzdevumā minētajām institūcijām.

#### **Pamatojoties uz:**

- Teritorijas attīstības pilnošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 25.panta pirmo, otro un trešo daļu;
- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības pilnošanas dokumentiem” 88.1.apakšpunktu un 91.punktu;
- Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2020.gada 12.augusta sēdes atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar 8 balsīm „**Par**”- (Andris Ceļmalnieks, Andis Damlics, Juris Jerums, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Aigars Vītols), „**Pret**” – 2 (Olafs Klūdziņš, Juris Žilko), „**Atturas**” – 4 (Andis Adats, Agnese Geduševa, Gatis Līcis, Valts Variks),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt lokālpārplānojumu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos “Elko”, kadastra numurs 8070 003 0041, “Saulespuķes”, kadastra numurs 8070 003 0186, “Spārni”, kadastra numurs 8070 003 0188, “Zirnīši”, kadastra numurs 8070 003 0193, “Rosmes”, kadastra numurs 8070 003 0194, “Jaunstūri”, kadastra numurs 8070 003 0211, “Jaunkrastiņi”, kadastra numurs 8070 003 0212, “Odziņas”, kadastra numurs 8070 003 0374, “Jaunkolbergi”, kadastra numurs 8070 003 0416, “Cibiņas”, kadastra numurs 8070 003 0477, Mežmalas iela 4, kadastra numurs 8070 003 0129, Mežmalas iela 4A, kadastra numurs 8070 003 0581, Mežmalas iela 12, kadastra numurs 8070 003 0046, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā ar saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-2/2020”.
2. Uzdot Attīstības un būvniecības pārvaldes speciālistiem publicēt šo lēmumu un lokālpārplānojuma redakciju Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu Ķekavas novada informatīvajā biļetenā “Ķekavas Novads” un pašvaldības tīmekļa vietnē “www.kekavasnovads.lv”.
4. Saistošos noteikumus nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Rīgas plānošanas reģionam.
5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt šo lēmumu:  
5.1.SIA “Elko”, epasts: elko@elkosia.lv  
5.2.SIA “Metrum”, epasts: metrum@metrum.lv.

Sēdes vadītājs:

(PARAKSTS\*)

A.Ceļmalnieks

**Saistošie noteikumi Nr. SN-TPD-2/2020**

“Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos “Elko”, kadastra numurs 8070 003 0041, “Saulespuķes”, kadastra numurs 8070 003 0186, “Spārni”, kadastra numurs 8070 003 0188, “Zirnīši”, kadastra numurs 8070 003 0193, “Rosmes”, kadastra numurs 8070 003 0194, “Jaunstūri”, kadastra numurs 8070 003 0211, “Jaunkrastiņi”, kadastra numurs 8070 003 0212, “Odziņas”, kadastra numurs 8070 003 0374, “Jaunkolbergi”, kadastra numurs 8070 003 0416, “Cibiņas”, kadastra numurs 8070 003 0477, Mežmalas iela 4, kadastra numurs 8070 003 0129, Mežmalas iela 4A, kadastra numurs 8070 003 0581, Mežmalas iela 12, kadastra numurs 8070 003 0046, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”

*Izdoti saskaņā ar  
likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 1. punktu un  
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta pirmo daļu*

Ar šiem saistošajiem noteikumiem tiek apstiprināti lokālplānojuma “Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos “Elko”, kadastra numurs 8070 003 0041, “Saulespuķes”, kadastra numurs 8070 003 0186, “Spārni”, kadastra numurs 8070 003 0188, “Zirnīši”, kadastra numurs 8070 003 0193, “Rosmes”, kadastra numurs 8070 003 0194, “Jaunstūri”, kadastra numurs 8070 003 0211, “Jaunkrastiņi”, kadastra numurs 8070 003 0212, “Odziņas”, kadastra numurs 8070 003 0374, “Jaunkolbergi”, kadastra numurs 8070 003 0416, “Cibiņas”, kadastra numurs 8070 003 0477, Mežmalas iela 4, kadastra numurs 8070 003 0129, Mežmalas iela 4A, kadastra numurs 8070 003 0581, Mežmalas iela 12, kadastra numurs 8070 003 0046, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” nekustamajos īpašumos “Elko”, kadastra numurs 8070 003 0041, “Saulespuķes”, kadastra numurs 8070 003 0186, “Spārni”, kadastra numurs 8070 003 0188, “Zirnīši”, kadastra numurs 8070 003 0193, “Rosmes”, kadastra numurs 8070 003 0194, “Jaunstūri”, kadastra numurs 8070 003 0211, “Jaunkrastiņi”, kadastra numurs 8070 003 0212, “Odziņas”, kadastra numurs 8070 003 0374, “Jaunkolbergi”, kadastra numurs 8070 003 0416, “Cibiņas”, kadastra numurs 8070 003 0477, Mežmalas iela 4, kadastra numurs 8070 003 0129, Mežmalas iela 4A, kadastra numurs 8070 003 0581, Mežmalas iela 12, kadastra numurs 8070 003 0046, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, un grafiskā daļa.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS\*)

A.Ceļmalnieks

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**