



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 2.maijs

protokols Nr. **11**.

LĒMUMS Nr. 13.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Lejas Ģūģi-1", Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot SIA "Delta kompānija" (reģistrācijas numurs 40103411129) zemes ierīkotājas M.Ū. 2019.gada 5.aprīļa iesniegumu (saņemts Ķekavas novada pašvaldībā 2019.gada 8.aprīlī ar Nr.1-6.1/19/2168) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 011 0089, "Lejas Ģūģi-1", Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.100000323137 nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8070 011 0089, "Lejas Ģūģi-1", Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 011 0500 ar platību 6.1100 ha. Īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu nostiprināta A.S., personas kods _.
2. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2019.gada 31.janvāra lēmumu Nr. 7 "Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Lejas Ģūģi-1", Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sadalei" (prot. Nr.2) ir uzsākta zemes ierīcības projekta izstrāde. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir SIA "Delta kompānija" zemes ierīkotāja M.Ū. (sertifikāts - sērija BA Nr.245).
3. Zemes ierīcības projekts izstrādāts nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 011 0089, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 011 0500, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sadalei.
4. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2019-ABP-2.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20. jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.punktu, 14.¹ 1. un 17.7.apakšpunktu, 18.punktu un 23.2.2.apakšpunktu;
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 2.9.apakšpunktu un 28.punktu;
- Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2019.gada 24.aprīļa sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Vītols), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA “Delta Kompānija” sertificētas zemes ierīkotājas Maijas Ūzes izstrādāto, 2019.gada 5. aprīlī plkst.13.35 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 011 0089, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 011 0500, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sadalei.
2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 011 0507 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) saglabāt nosaukumu : “Lejas Ģūģi-1” , Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 6.0955 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 011 0506 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) piešķirt nosaukumu: “Lejas Ģūģi-1C2 Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 0.0170 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
4. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 011 0507 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 6.0955 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
5. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 011 0506 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) – 0.0170 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas),
6. Ierakstīt zemesgrāmatās nekustamā īpašuma apgrūtinājumus atbilstoši zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai.
7. Uzdot Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 7.1. SIA “Delta kompānija” (reģistrācijas numurs 40103411129) uz elektroniskā pasta adresi: info@delta.lv;
 - 7.2. SIA “Augstceltne”, (reģ.nr. 40103000117, adrese: Republikas laukums 2, Rīga, LV-1010).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, lēmums, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**