



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 2.

2015.gada 26.marts

protokols Nr. 6.

### LĒMUMS

#### 1.§ 2.

#### Par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumu piešķiršanu SIA "Baložu komunālā saimniecība"

Izskatot SIA „Baložu komunālā saimniecība”, reģ.Nr.40003201921, juridiskā adrese Kr.Barona iela 1, Baloži, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2128, 2015.gada 11.marta iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2015.gada 11.martā ar kārtas Nr.1-6/15/1364) par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumu piešķiršanu, iesniegumam pievienotos dokumentus un Ķekavas novada pašvaldības Finanšu daļas rīcībā esošo informāciju, **konstatēts:**

1. Ķekavas novada pašvaldība ir nodevusi SIA „Baložu komunālā saimniecība”, reģ.Nr.40003201921, valdījumā vai pārvaldīšanā šādus Ķekavas novada pašvaldības būvju nekustamos īpašumus, kuros SIA „Baložu komunālā saimniecība”, reģ.Nr.40003201921, veic saimniecisko darbību, par kuriem tiek prasīta nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu piešķiršana:
  - 1.1. ēka Jaunatnes ielā 1, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8007 002 1905 005;
  - 1.2. ēka Skolas ielā 15, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8007 002 2121 001;
  - 1.3. ēka Zaļā ielā 5, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8007 001 0506 001;
  - 1.4. ēka Purva ielā 2/4, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8007 002 1609 001;
  - 1.5. ēkas Kr.Barona ielā 1, Baložos, Ķekavas novadā: katlu māja, kadastra apzīmējums 8007 001 0406 001; noliktava, kadastra apzīmējums 8007 001 0406 002, mazuta sūkņu māja, kadastra apzīmējums 8007 001 0406 003.
2. SIA „Baložu komunālā saimniecība”, reģ.Nr.40003201921, saskaņā ar Valsts ieņēmumu dienesta izdoto izziņu, nav nodokļu un citu valsts noteikto obligāto maksājumu parādu.
3. Saskaņā ar SIA „Baložu komunālā saimniecība”, reģ.Nr.40003201921, iesniegumam pievienoto apliecinājumu, uzņēmumā strādā sešdesmit darbinieki, no kuriem četrdesmit astoņi, atbilstoši Ķekavas novada pašvaldības Finanšu daļas rīcībā esošajai informācijai, ir deklarējuši savu dzīvesvietu Ķekavas novadā;
4. Saskaņā ar Ķekavas novada pašvaldības Finanšu daļas 2015.gada 3.februāra maksāšanas paziņojumiem par nekustamā īpašuma nodokli 2015.gadam, SIA „Baložu komunālā saimniecība”, reģ.Nr.40003201921, parādu par nekustamajiem īpašumiem nav. Nekustamā īpašuma nodokļa summa par Ķekavas novada pašvaldības būvju īpašumiem, kas tiek izmantoti SIA „Baložu komunālā saimniecība”, reģ.Nr.40003201921, saimnieciskajā darbībā, 2015.gadā ir:



- 4.1. Purva iela 2/4, Baloži, Ķekavas novads, kadastra apzīmējums 8007 002 1609 001, 1033.55 *euro*;
- 4.2. Kr.Barona iela 1, Baloži, Ķekavas novads, kadastra apzīmējumi 8007 001 0406 001; 8007 001 0406 002, 8007 001 0406 003, 295.43 *euro*;
- 4.3. Zaļā iela 5, Baloži, Ķekavas novads, kadastra apzīmējums 8007 001 0506 001, 2063.80 *euro*;
- 4.4. Jaunatnes iela 1, Baloži, Ķekavas novads, kadastra apzīmējums 8007 002 1905 005, 1181.10 *euro*;
- 4.5. Skolas iela 15 Baloži, Ķekavas novads, kadastra apzīmējums 8007 002 2121 001, 31.90 *euro*.

#### **Pamatojoties uz**

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta ceturto daļu,
- Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 4/2013 „Par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumu piešķiršanu”, apstiprināti ar Ķekavas novada domes 2013.gada 14.februāra sēdes lēmumu Nr.1.§ 2, protokols Nr.4, 12.punktu, 15.punkta 15.2.apakšpunktu, 16.punkta 16.2. un 16.2.2.apakšpunktiem,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Finanšu komitejas 2015.gada 19.marta sēdes atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Keisters, Krūmiņš, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – 2 (Jerums, Jurķis),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt SIA „Baložu komunālā saimniecība”, reģ.Nr.40003201921, nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumus 90% apmērā par 2015.gadu par ēkām:
  - 1.1. Purva iela 2/4, Baloži, Ķekavas novads, kadastra apzīmējums 8007 002 1609 001;
  - 1.2. Kr.Barona iela 1, Baloži, Ķekavas novads, kadastra apzīmējumi 8007 001 0406 001; 8007 001 0406 002, 8007 001 0406 003;
  - 1.3. Zaļā iela 5, Baloži, Ķekavas novads, kadastra apzīmējums 8007 001 0506 001;
  - 1.4. Jaunatnes iela 1, Baloži, Ķekavas novads, kadastra apzīmējums 8007 002 1905 005;kurās SIA „Baložu komunālā saimniecība”, reģ.Nr.40003201921, veic saimniecisko darbību.
2. Nepiešķirt SIA „Baložu komunālā saimniecība”, reģ.Nr.40003201921, nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumus par 2015.gadu par ēku Skolas ielā 15, Baloži, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8007 002 2121 001, pamatojoties uz to, ka nekustamā īpašuma nodokļa apmērs taksācijas gadā minētai ēkai nepārsniedz 55 *euro*.
3. Ķekavas novada pašvaldības Finanšu daļai, saskaņā ar šo lēmumu, veikt nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu par 2015.gadu par SIA „Baložu komunālā saimniecība”, reģ.Nr.40003201921, valdījumā vai pārvaldīšanā nodotajām Ķekavas novada pašvaldības ēkām:
  - 3.1. Purva iela 2/4, Baloži, Ķekavas novads, kadastra apzīmējums 8007 002 1609 001;
  - 3.2. Kr.Barona iela 1, Baloži, Ķekavas novads, kadastra apzīmējumi 8007 001 0406 001; 8007 001 0406 002, 8007 001 0406 003;
  - 3.3. Zaļā iela 5, Baloži, Ķekavas novads, kadastra apzīmējums 8007 001 0506 001;



3.4. Jaunatnes iela 1, Baloži, Ķekavas novads, kadastra apzīmējums 8007 002 1905 005.

4. Uzdot Administratīvajai daļai ar uzdevumu sistēmā Namejs nosūtīt vienu šī lēmuma izrakstu SIA „Baložu komunālā saimniecība”, reģ.Nr.40003201921.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs



J.Krūmiņš