

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 20.

2015.gada 10.decembris

protokols Nr. **33**.

LĒMUMS

2.§ 10.

Par nekustamā īpašuma

„Fēniksi” un nekustamā īpašuma „Stērstes”, Krustkalnos, Ķekavas novadā, apvienošanu

Izskatot nekustamo īpašumu „Fēniksi”, kadastra numurs un „Stērstes”, kadastra numurs, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, īpašnieces L.L., personas kods: (adrese: , Rīga, LV-1058) 2015.gada 12. novembra iesniegumu Nr.1-6/15/5831 ar lūgumu atļaut apvienot nekustamo īpašumu „Fēniksi”, kadastra numurs, un nekustamo īpašumu „Stērstes”, kadastra numurs, ar mērķi izveidot vienu nekustamo īpašumu, Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. **Nekustamais īpašums „Fēniksi”**, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra numurs, 0.1233 ha platībā:
 - 1.1. Pieder L.L. saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0054 5092 (zemesgrāmatu tiesneša lēmuma datums 17.7.2015);
 - 1.2. sastāv no vienas zemes vienības bez apbūves
 - 1.3. lietošanas mērķis ir – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0.1233 ha platībā;
2. **Nekustamais īpašums „Stērstes”**, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra numurs, 0.1235 ha platībā:
 - 2.1. pieder L.L. saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0022 9029 (zemesgrāmatu tiesneša lēmuma datums 17.07.2015);
 - 2.2. sastāv no vienas zemes vienības bez apbūves;
 - 2.3. lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0.1235 ha;
3. Nekustamie īpašumi atrodas Krustkalnu ciema teritorijā, piebraukšana no pašvaldības ielas.
4. Abi zemesgabali atrodas spēkā esošā detālplānojuma „Pūpoli” teritorijā.
5. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav jāizstrādā apvienojot blakus esošas zemes vienības, ja par to pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Pamatojoties uz

- Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2. punktu,
- 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, 29.punktu,
- 2009. gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” III. daļas 11. punktu,
- kā arī Ķekavas novada domes 2015. gada 2.decembra Attīstības un vides jautājumu komitejas atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **16** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Variks, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut apvienot nekustamo īpašumu „Fēniksi”, kadastra numurs , un nekustamo īpašumu „Stērstes”, kadastra numurs , Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Apvienotajam nekustamajam īpašumam piešķirt adresi: Mežmalas iela 22, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 0.2468 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Apvienotajam nekustamajam īpašumam piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0.2468 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
4. Saglabāt visus apgrūtinājumus saskaņā ar teritorijas plānojumu.
5. Uzdot Administratīvajai daļai divu nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nosūtīt to Valsts zemes dienesta Lielrīgas reģionālajai nodaļai (adrese: Puškina ielā 14, Rīga, LV-1050), kā arī izsniegt vai nosūtīt L.L., personas kods: (adrese: , Rīga, LV-1058).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu administratīvais akts uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs:

A.Damlics