



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 10.

2016.gada 11.februāris

protokols Nr. 6.

LĒMUMS

3.§ 2.

Par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA „Līves 2” pašvaldības nekustamajā īpašumā „Salnas” -602, Daugmalē, kadastra numurs 8056 900 0057

Izskatot Ķekavas novada pašvaldības SIA „Līves 2”, vienotās reģistrācijas numurs 40003351020, juridiskā adrese: „Salnas”, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, LV-2124, 2016.gada 17.janvāra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2016.gada 18.janvārī ar kārtas Nr.1-6/16/252) ar lūgumu pagarināt līgumu par nedzīvojamo telpu nomu pašvaldības nekustamajā īpašumā „Salnas”, Daugmalē, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma „Salnas”-602, kadastra numurs 8059 900 0057, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība, turpmāk tekstā - Pašvaldība (Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.306-602).
2. Nekustamais īpašums „Salnas”-602 sastāv no nedzīvojamām telpām 136.2 kv.m. kopplatībā.
3. Starp Pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Līves 2”, turpmāk tekstā – Sabiedrība, 2010.gada 18.oktobrī tika noslēgts līgums Nr.6-2.3/10/5 par divu nedzīvojamo telpu, 19.5 kv.m. kopplatībā, nomu Pašvaldības nekustamajā īpašumā „Salnas”-602, Daugmalē, ar termiņu līdz 2015.gada 5.oktobrim. Telpas tika iznomātas ar mērķi nodrošināt Sabiedrības darbību sadzīves pakalpojumu sniegšanā.
4. Pašvaldības kapitālsabiedrības ir dibinātas konkrētu no pašvaldības autonomajām funkcijām izrietošu pārvaldes uzdevumu nodrošināšanai. Saskaņā ar Statūtiem Sabiedrība nodarbojas ar ūdens ieguvu, attīrīšanu un apgādi, notekūdeņu savākšanu un attīrīšanu, elektroenerģijas apgādi, gāzes apgādi, siltumapgādi un gaisa kondicionēšanu, sniedz ēku uzturēšanas un ainavu kopšanas pakalpojumus, veic nekustamā īpašuma pārvaldīšanu par atlīdzību vai uz līguma pamata, nodarbojas ar sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšanu un pārvaldīšanu. Saskaņā ar starp Pašvaldību un Sabiedrību 2009.gada 21.decembrī noslēgto līgumu par komunālo pakalpojumu sniegšanu Nr.8/2010, Sabiedrība Ķekavas novada Daugmales pagasta iedzīvotājiem sniedz dažādus sabiedriskos pakalpojumus (siltumenerģijas piegāde apkurei, dzeramā ūdens piegāde un notekūdeņu savākšana un nodošana attīrīšanai, komunālā elektroapgāde un citus maksas pakalpojumus).
5. Šī lēmuma konstatējošās daļas 4.punktā minēto no pašvaldības autonomajām funkcijām izrietošu pārvaldes uzdevumu veikšanai Sabiedrība izmanto divas nedzīvojamās telpas 19.5 kv.m. kopplatībā (telpas Nr.20 un Nr.21) Pašvaldības nekustamajā īpašumā „Salnas”-602, Daugmalē.

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, 23.punktu,
- Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, trešo daļu, (3¹) daļu, ceturto daļu un sesto daļu,

- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2016.gada 2.februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – 2 (Pihtovs, Volkovičs),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Līves 2”, vienotās reģistrācijas numurs 40003351020, 2 (divas) nedzīvojamās telpas ar kopējo platību 19.5 kv.m (telpas Nr.20 un Nr.21 pirmajā stāvā, saskaņā ar būves kadastrālās uzmērīšanas lietas stāva plānu), kuras atrodas „Salnas”-602, Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, uz SIA „Līves 2”, reģistrācijas numurs 40003351020, darbības laiku.
2. Telpas tiek nodotas ar mērķi nodrošināt SIA „Līves 2” darbību no pašvaldības autonomajām funkcijām izrietošu pārvaldes uzdevumu veikšanai. Bezatlīdzības lietošanā nododamo telpu bilances vērtība uz 2016.gada 1.janvāri ir EUR 105.73.
3. Noteikt, ka telpu uzturēšanu SIA „Līves 2” veic par saviem līdzekļiem.
4. Bezatlīdzības lietošanā nodotās telpas atdodamas atpakaļ, ja SIA „Līves 2” vairs neveic no pašvaldības autonomajām funkcijām izrietošus pārvaldes uzdevumus.
5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Īpašumu daļai izstrādāt līgumu par nedzīvojamo telpu nodošanu SIA „Līves 2” bezatlīdzības lietošanā.

Pielikumā: Bezatlīdzības lietošanā nododamo telpu plāns uz vienas lapas saskaņā ar būves kadastrālās uzmērīšanas lietas stāva plānu

Sēdes vadītājs:



A.Damlics

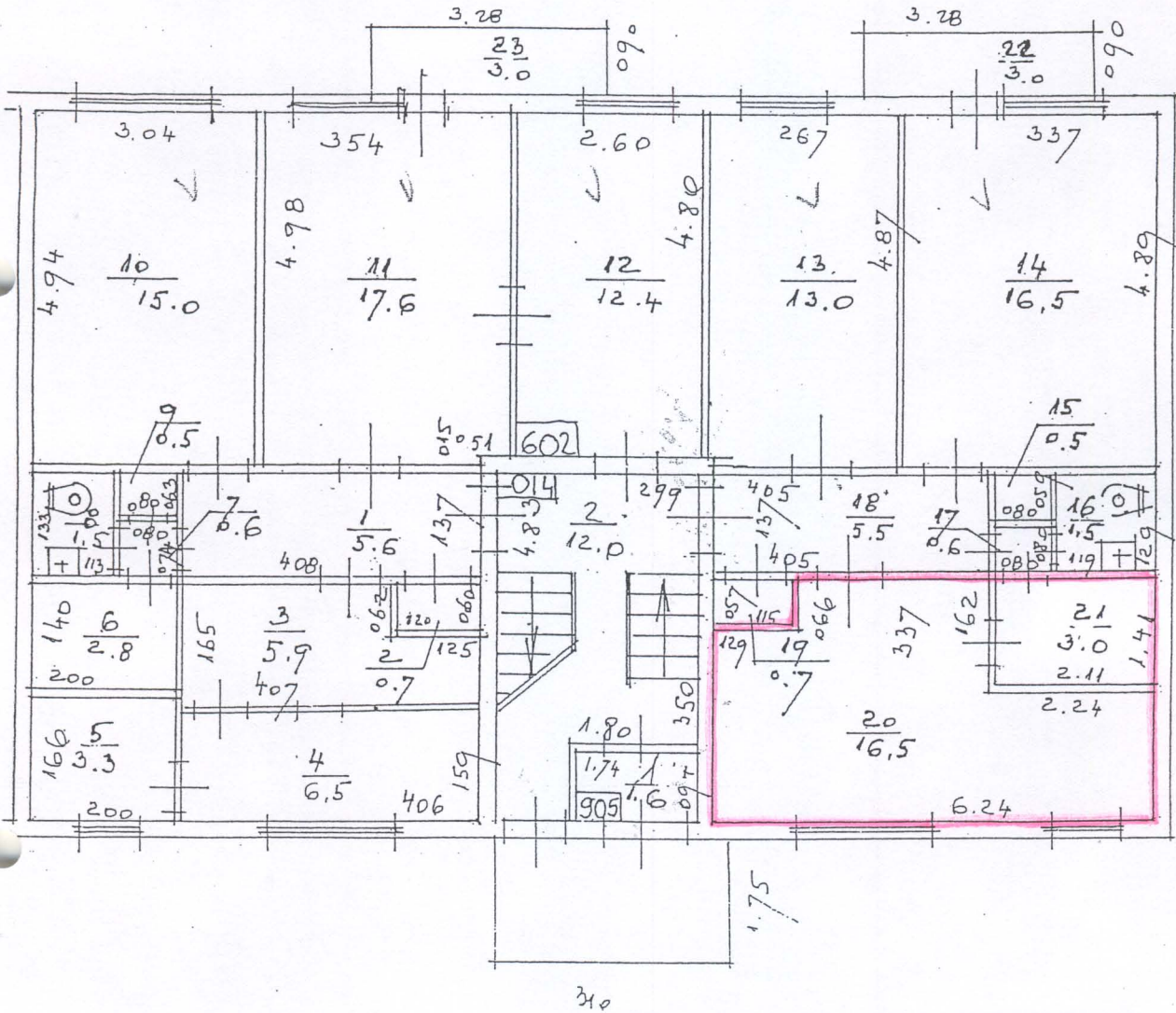
Telpu grupas
novietojums būvē

01

stāvs

Pielikums
Ķekavas novada domes
2016.gada 11.februāra sēdes
lēmumam Nr. 3.§ 3. (protokols Nr. 6.)

Telpu grupas shēma



Būves kadastra apzīmējums

8056 002 0102 001