



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 1.

2016.gada 17.oktobris

protokols Nr. 28.

LĒMUMS

1.§

Par pašvaldības dzīvojamās mājas nekustamajā īpašumā Skolas ielā 9, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra Nr. 8007 002 2119, nojaukšanu un dzīvojamās telpas īres līgumu izbeigšanu

Izskatot SIA „Baložu komunālā saimniecība”, reģistrācijas Nr. 40003201921, juridiskā adrese: Krišjāņa Barona iela 1, Baloži, Ķekavas novads, LV-2128, valdes 2016.gada 5.maija vēstuli Nr.1-14/234 (reģistrēta Ķekavas novada pašvaldībā ar Nr.1-6/16/3192) un Ķekavas novada Būvvaldes 2016.gada 6.septembra atzinumu Nr.Būv/4-18/16/194 par būves pārbaudi, **konstatēts:**

1. Ķekavas novada pašvaldība ir nekustamā īpašuma Skolas ielā 9, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra Nr. 8007 002 2119, īpašniece;
2. ar Ķekavas novada domes 2015.gada 26.marta sēdes lēmumu Nr.3.§ 2. “Par pašvaldības nekustamo īpašumu nodošanu pārvaldīšanā SIA „Baložu komunālā saimniecība”” (protokols Nr.6), nekustamais īpašums ir nodots pārvaldīšanā SIA „Baložu komunālā saimniecība”;
3. dzīvojamā māja nekustamajā īpašumā, atbilstoši Būves tehniskās inventarizācijas lietai, ir kopmītne. Dzīvojamajā mājā esošās dzīvojamās telpas ir izīrētas, noslēdzot dzīvojamās telpas īres līgumus uz dažādiem termiņiem.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,
- likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 28.³ panta pirmo un trešo daļu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu un vides jautājumu komitejas 2016.gada 20.septembra sēdes un Finanšu komitejas 2016.gada 22.septembra sēdes atzinumus,

Atklāti balsojot

ar 12 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Geks, Jerums, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – 1 (Malinauskas), „Atturas” – 1 (Danileviča),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Uzdot SIA „Baložu komunālā saimniecība”, reģistrācijas Nr. 40003201921, ievērojot likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 28.³ panta trešajā daļā noteikto, izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumus ar dzīvojamo telpu Skolas ielā 9, Baložos, Ķekavas novadā, īrniekiem, ierādot īrniekiem un viņu ģimenes locekļiem citas līdzvērtīgas dzīvojamās telpas Jaunatnes ielā 1, Baložos, Ķekavas novadā, vai Skolas ielā 15, Baložos, Ķekavas novadā, vai sadarbībā ar Ķekavas novada pašvaldību citur Ķekavas novadā.
2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoram, pēc dzīvojamo telpu īres līgumu izbeigšanas ar dzīvojamo telpu Skolas ielā 9, Baložos, Ķekavas novadā, īrniekiem, organizēt

dzīvojamās mājas nekustamajā īpašumā Skolas ielā 9, Baložos, Ķekavas novadā, nojaukšanu, līdzekļus paredzot Ķekavas novada pašvaldības 2017.gada budžetā.

3. Lēmuma izpildi veikt sadarbībā ar Ķekavas novada domes priekšsēdētāja 3.vietnieku, Baložu pilsētas pārvaldnieku, Ķekavas novada Sociālo dienestu un Ķekavas novada pašvaldības Īpašumu daļu.
4. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai daļai nosūtīt vienu šī lēmuma izrakstu SIA „Baložu komunālā saimniecība”, reģistrācijas Nr. 40003201921.
5. Šis lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Sēdes vadītājs:



A.Damlics