



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 5

2017.gada 30.marts

protokols Nr. 5.

LĒMUMS

2.§ 1.

Par lokālplānojuma „Valki” apstiprināšanu ar saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-2/2017

Izskatot SIA “Reģionālie projekti” 2017.gada 27. februāra iesniegumu (reģ. Nr. 1-6/17/1173) ar klāt pievienoto lokālplānojuma nekustamajam īpašumam “Valki” redakciju teritorijas plānojuma grozījumiem, Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. Ķekavas novada dome 2016.gada 11.februārī pieņēma lēmumu Nr. 2.§2. “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Valki”, Valdlaučos, Ķekavas novadā”, lokālplānojuma izstrādes robežas noteiktas atbilstoši nekustamā īpašuma “Valki”, kadastra numurs 8070 001 0091, robežām.
2. Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu no Jauktas dzīvojamās un darījumu teritorijas JDzD apakšzonējuma JDzD1 un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas TL uz Rūpnieciskās apbūves funkcionālo zonējumu R2.
3. Izvērtējot iesniegto lokālplānojuma „Valki” nekustamajam īpašumam “Valki”, kadastra numurs 8070 001 0091, redakciju, Ķekavas novada dome secina, ka ir ievērotas darba uzdevuma prasības, par lokālplānojumu saņemti pozitīvi atzinumi no darba uzdevumā minētajām institūcijām.

Pamatojoties uz:

- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 25.panta pirmo, otro un trešo daļu;
- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1.apakšpunktu un 91.punktu;
- Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2017.gada 22.marta atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt lokālplānojumu „Valki” ar saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-2/2017 „Lokālplānojums ”Valki””.
2. Uzdot Sabiedrisko attiecību daļai publicēt šo lēmumu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības tīmekļa vietnē „www.kekavasnovads.lv”.
3. Uzdot Telpiskās plānošanas daļai publicēt paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
4. Saistošos noteikumus nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Rīgas plānošanas reģionam.

Sēdes vadītājs:



A. Damlics

Pielikums
Ķekavas novada domes
2017.gada 30.marta sēdes
lēmumam Nr. 2.§ 1. (protokols Nr. 5.)

Saistošie noteikumi Nr. SN-TPD-2/2017
„Lokālplānojums “Valki””

*Izdoti saskaņā ar
likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 1. punktu un
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta pirmo daļu*

Ar šiem saistošajiem noteikumiem tiek apstiprināti lokālplānojuma „Valki” nekustamajam īpašumam “Valki”, kadastra numurs 8070 001 0091, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, un grafiskā daļa.

Domes priekšsēdētājs:



A. Damlics