



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 9.

2017.gada 9.augusts

protokols Nr. 15.

LĒMUMS

3.§ 2.

Grozījumi 2012.gada 22.februāra nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr.21-18/12/1, par līguma termiņa pagarinājumu

Izskatot SIA "Veselības centrs 4", vienotais reģistrācijas numurs 40003188233, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 117, Rīga, 2017.gada 12.jūlija iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2017.gada 12.jūlijā ar kārtas Nr.1-6/17/3646) par nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma Meistaru iela 43, kadastra numurs 8070 501 0007, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr100000460869).
2. Nekustamais īpašums Meistaru iela 43 sastāv no nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 8070 001 0032 043 (ēkas kopplatība 471.7 m²).
3. Starp Ķekavas novada pašvaldību un SIA "Veselības centrs 4" 2012.gada 22.februārī tika noslēgts nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.21-18/12/1 par četru nedzīvojamo telpu ar kopējo platību 68.2 m² nomu pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā Meistaru ielā 43, Valdlaučos, ar termiņu līdz 2017.gada 9.februārim. Ar starp Ķekavas novada pašvaldību un SIA "Veselības centrs 4" 2014.gada 13.martā noslēgto vienošanos Nr.21-18/12/1-1 iznomājamo telpu platība palielināta līdz 79 m². Telpas iznomātas veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanai.
4. Ar starp Ķekavas novada pašvaldību un SIA "Veselības centrs 4" 2017.gada 21.februārī noslēgto vienošanos nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņš tika pagarināts līdz 2017.gada 8.septembrim.
5. 2017.gada 12.jūlijā saņemts SIA "Veselības centrs 4" iesniegums ar lūgumu pagarināt nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņu līdz 2018.gada 31.janvārim.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu,
- Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 "Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 3.punktu,
- starp Ķekavas novada pašvaldību un SIA "Veselības centrs 4" 2012.gada 22.februārī noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.21-18/12/1 4.2 un 8.5.punktiem,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu un vides jautājumu komitejas 2017.gada 1.augusta sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Aizstāt starp Ķekavas novada pašvaldību un SIA “Veselības centrs 4” 2012.gada 22.februārī noslēgtajā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.21-18/12/1 4.1.punktā vārdus un skaitļus “līdz 2017.gada 8.septembrim” ar vārdiem un skaitļiem “līdz 2018.gada 31.janvārim”.
2. Grozījumi stājas spēkā ar 2017.gada 9.septembrī.
3. Noslēgt vienošanos ar SIA “Veselības centrs 4” par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētajiem grozījumiem mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.

Sēdes vadītājs:



A.Damlics