

## SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 9.

2017.gada 12.oktobris

protokols Nr. **21**.

### LĒMUMS

#### 3.§ 3.

#### **Par nekustamā īpašuma “Aviators 153”, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu**

Izskatot J.B., personas kods \_\_, adrese: \_Rīga, 2016.gada 29.aprīļa iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2016.gada 29.aprīlī ar kārtas numuru 1-6/16/3079), par nekustamā īpašuma “Aviators 153”, Dzērumos, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra Nr.8070 018 1603, atsavināšanu, **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums “Aviators 153”, Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra Nr. 8070 018 1603, 0.064 ha platībā, ir Ķekavas novada pašvaldības īpašums (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.100000549599).
2. Nekustamais īpašums “Aviators 153”, kadastra numurs 8070 018 1603, pēc zemes lietošanas tiesību izbeigšanās, saskaņā ar 2016.gada 30.marta Pārjaunojuma līgumu Nr.21-19/11/40-1 2011.gada 23.marta Zemes nomas līgumam Nr.21-19/11/40, iznomāts J.B.līdz 2020.gada 31.maijam.
3. Uz zemes gabala atrodas J.B. piekrītošas ēkas un būves: dārza māja ar kadastra apzīmējumu 8070 018 1603 001, saimniecības ēka 8070 018 1603 002 un siltumnīca 8070 018 1603 003.
4. Ķekavas novada domes Pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija 2017.gada 23.augustā nolēma noteikt nekustamā īpašuma “Aviators 153”, kadastra numurs 8070 018 1603, nosacīto cenu EUR 2835,- (divi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit pieci euro) (protokols Nr.32/2017).
5. Nekustamais īpašums “Aviators 153”, kadastra numurs 8070 018 1603, nav nepieciešams Ķekavas novada pašvaldībai un tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

#### **Pamatojoties uz:**

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu;
- Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo, sesto un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu;
- Ķekavas novada pašvaldības noteikumiem „Kārtība, kādā tiek izmantota Ķekavas novada pašvaldības manta un finanšu resursi”, apstiprināti ar Ķekavas novada domes 2011.gada 28.jūlija lēmumu Nr. 1.§ 1., protokols Nr.14, 78. un 79.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Saimnieciskās darbības komitejas 2017.gada 3.oktobra sēdes atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Jerums, Kalniņš, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Nitišs, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,  
**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ķekavas novada domes Pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijas noteikto nekustamā īpašuma "Aviators 153", Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra Nr. 8070 018 1603, nosacīto cenu EUR 2835,- (divi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit pieci euro) un noteikt, ka pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu "Aviators 153", Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra Nr. 8070 018 1603, pārdodot to J.B., personas kods \_.
3. Noslēgt ar J.B., personas kods \_, pirkuma līgumu ar pirkuma maksas nomaksu līdz 2019.gada 30.septembrim.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja:

A.Vītols