



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 31.

2017.gada 21.decembris

protokols Nr. 26.

#### LĒMUMS

##### 3.§ 4.

#### Par nekustamā īpašuma Šķūņu iela 2, Baložos, Ķekavas novadā, atsavināšanu

Izskatot SIA "Kautoss", vienotās reģistrācijas numurs 50003504481, juridiskā adrese: Dārzu iela 5, Baloži, Ķekavas novads, 2017.gada 11.oktobra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2017.gada 11.oktobrī ar kārtas numuru 1-6/17/5163), par nekustamā īpašuma Šķūņu iela 2, Baloži, Ķekavas novads, kadastra Nr.8007 002 2123, atsavināšanu, **konstatēts**:

1. Nekustamais īpašums Šķūņu iela 2, Baloži, Ķekavas novads, kadastra Nr.8007 002 2123, 0.1219 ha platībā, ir Ķekavas novada pašvaldības īpašums (Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000043294).
1. Uz zemes gabala atrodas SIA "Kautoss", nodokļu maksātāja kods 5000350448, piederoša ēka ar kadastra numuru 8007 502 0009 (Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000450590).
2. Ķekavas novada domes Pašvaldības Īpašuma novērtēšanas komisija 2017.gada 14.jūnijā nolēma noteikt nekustamā īpašuma, kadastra numurs 8007 002 2123, nosacīto cenu EUR 10860,- (desmit tūkstoši astoņi simti sešdesmit euro) (protokols Nr.20/2017).
3. Nekustamais īpašums Šķūņu iela 2, Baloži, Ķekavas novads, kadastra Nr.8007 002 2123, nav nepieciešams Ķekavas novada pašvaldībai un tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

#### **Pamatojoties uz:**

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu;
- Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo, sesto un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu;
- Ķekavas novada pašvaldības noteikumiem „Kārtība, kādā tiek izmantota Ķekavas novada pašvaldības manta un finanšu resursi”, apstiprināti ar Ķekavas novada domes 2011.gada 28.jūlija lēmumu Nr. 1.§ 1., protokols Nr.14, 78. un 79.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Saimnieciskās darbības komitejas 2017.gada 12.decembra sēdes atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar 14 balsīm „Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Jerums, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Nitišs, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Žilko), „Pret” – nav, „Atturas” – 2 (Varīks, Vītols), “Nepiedalās” – 1 (Pozņaks),

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Īpašuma novērtēšanas komisijas noteikto nekustamā īpašuma Šķūņu iela 2, Baloži, Ķekavas novads, kadastra Nr.8007 002 2123, nosacīto cenu EUR 10860,- (desmit tūkstoši astoņi simti sešdesmit euro) un noteikt, ka pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.
1. Atsavināt nekustamo īpašumu Šķūņu iela 2, Baloži, Ķekavas novads, kadastra Nr.8007 002 2123, pārdodot to SIA "Kautoss", vienotās reģistrācijas numurs 50003504481.
2. Noslēgt ar SIA "Kautoss", vienotās reģistrācijas numurs 50003504481, pirkuma līgumu ar pirkuma maksas nomaksu līdz 2019.gada 31.decembrim.
3. Administratīvajai daļai šo lēmumu parakstītu ar elektronisko parakstu nosūtīt SIA "Kautoss" elektroniski uz e-pasta adresi: reiger@reiger.lv

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu, dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs:



*Bairu*

V.Baire