



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2018.gada 14.jūnijs

protokols Nr. **14**

LĒMUMS Nr.5

Par zemes piešķiršanu nomā A.B. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma Gaismas iela 20, Ķekavā, kadastra numurs 8070 008 2909

Izskatot A.B., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 2018.gada 21.maija iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2018.gada 21.maijā ar kārtas Nr.1-6.1/18/2555) ar lūgumu piešķirt nomā mazdārziņu pašvaldības nekustamajā īpašumā Gaismas iela 20, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma Gaismas iela 20, kadastra Nr.8070 008 2909, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000502657).
2. Nekustamais īpašums Gaismas iela 20 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 2642 (zemes platība 0,4215 ha) un kanalizācijas sūkņu stacijas ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1660 001.

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu,
- likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta piekto daļu,
- Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu,
- Ķekavas novada pašvaldības 2009.gada 17.decembra saistošo noteikumu Nr.14/2009 „Noteikumi par zemes nomas maksu” 3.3.apakšpunktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2018.gada 5.jūnija sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm „**Par**”- (Andis Adats, Viktorija Baire, Andris Ceļmalnieks, Andis Damlics, Juris Jerums, Neils Kalniņš, Arnolds Keisters, Raimonds Nitišs, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Zintis Šaicāns, Valts Variks, Aigars Vītols, Juris Žilko), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt nomā zemi 0,0197 ha platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Gaismas iela 20, kadastra numurs 8070 008 2909) A.B., personas kods __, dzīvojošai __, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.
2. Noteikt gada zemes nomas maksu – **1.7%** no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 14.23 euro par vienu iznomāto zemes vienību (pievienotās vērtības nodoklis

nomas maksā nav iekļauts). Nomas maksa var mainīties, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos par zemes nomas maksas aprēķināšanu Ķekavas novada pašvaldībā, kā arī tādā gadījumā, ja mainījusies zemes kadastrālo vērtību bāze.

3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Pielikumā: nomas zemes grafiskais pielikums uz vienas lapas

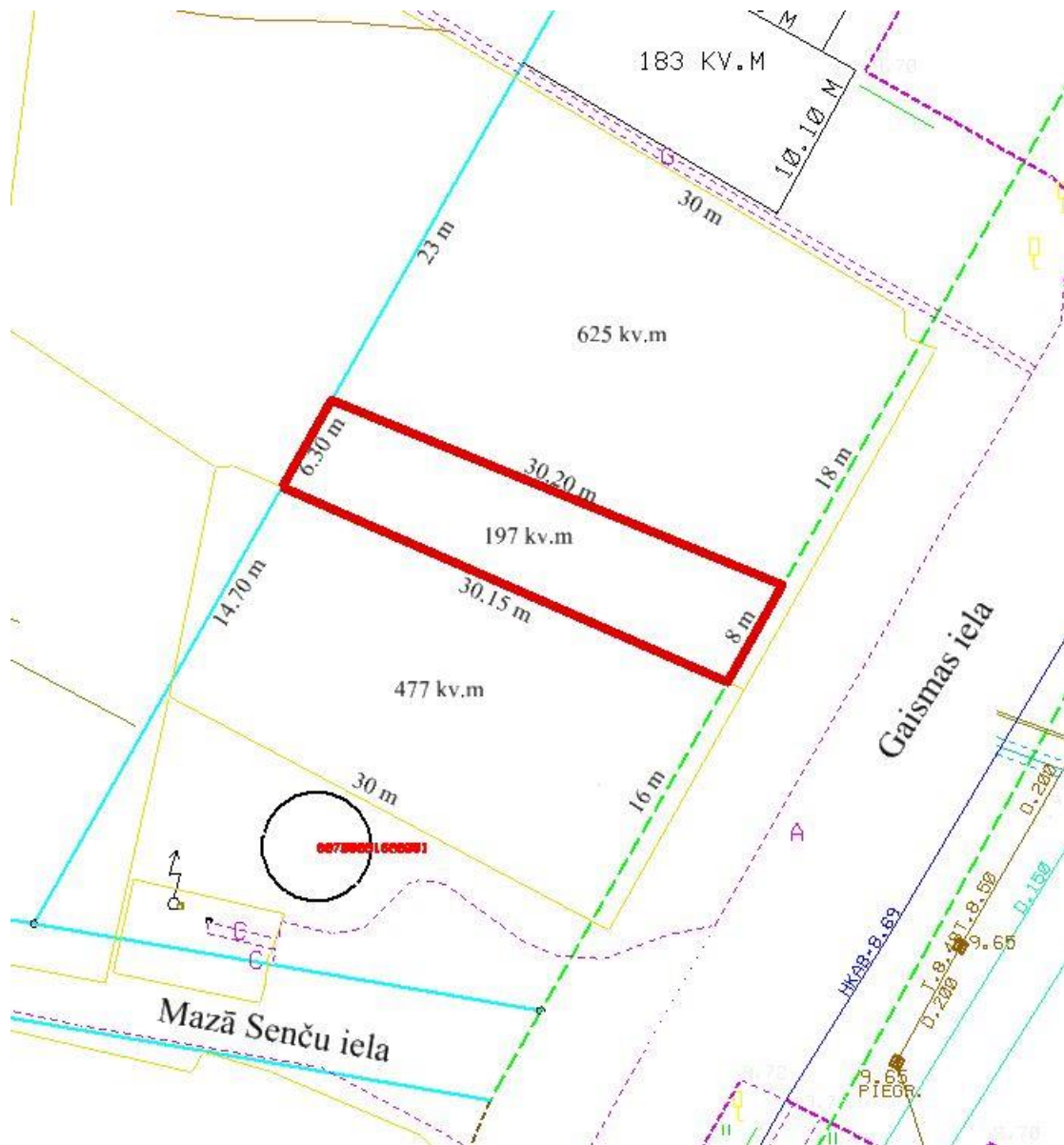
Sēdes vadītāja

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Grafiskais pielikums
Ķekavas novada domes
2018.gada 14. jūnija sēdes
lēmumam Nr.5 (protokols Nr.14)



Sēdes vadītāja

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**