



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2018.gada 18.oktobris

protokols Nr.23.

LĒMUMS Nr. 15.

Par 2007.gada 14.oktobra zemesgabala nomas līguma Nr.44 termiņa pagarinājumu

Izskatot I.B., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Rīga, 2018.gada 1.oktobra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2018.gada 1.oktobrī ar kārtas Nr.1-6.1/18/4780) par zemes nomas līguma noslēgšanu, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma “Tekstilnieks 137”, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra Nr.8070 018 1004, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000466876).
2. Nekustamais īpašums “Tekstilnieks 137” sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 018 1004 (zemes platība 0,1340 ha).
3. Uz zemes vienības atrodas I.B. piederošs ēku (būvju) īpašums “Tekstilnieks 137”, kadastra Nr. 8070 518 0011, sastāvošs no dārza mājas ar kadastra apzīmējumu 8070 018 1004 001 un divām palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 8070 018 1004 002, 8070 018 1004 003.
4. Starp Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrāciju un I.B. 2007.gada 14.oktobrī tika noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.44 par zemes gabala “Tekstilnieks 137” nomu ar termiņu līdz 2018.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,
- Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu;
- starp Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrāciju un I.B. 2007.gada 14.oktobrī noslēgtā zemesgabala nomas līguma Nr.44 2.2 un 6.2.punktiem,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2018.gada 9.oktobra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 17 balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Kalniņš, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Vītols, Žilko),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt starp Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrāciju un I.B.2007.gada 14.oktobrī noslēgtajā zemesgabala nomas līgumā Nr.44 šādus grozījumus:
 - 1.1. aizstāt 2.1.punktā skaitļus un vārdus “2018.gada 31.decembrim” ar skaitļiem un vārdiem “2023.gada 31.decembrim”;

- 1.2. izteikt jaunā redakcijā 3.1.punktu: “NOMNIEKS maksā IZNOMĀTĀJAM nomas maksu 0.5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.”.
2. Noslēgt vienošanos ar I.B. par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētajiem grozījumiem mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**