



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2018.gada 18.oktobris

protokols Nr.23.

LĒMUMS Nr. 17.

**Par zemes gabala "Jaunrudīni", Dzintaros, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā,
kadastra numurs 8056 001 0240, piešķiršanu nomā A.S.**

Izskatot A.S., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, 2018.gada 17.septembra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2018.gada 17.septembrī ar kārtas Nr.1-6.1/18/4562) ar lūgumu pagarināt nomas līgumu par zemes gabala "Jaunrudīni", Dzintaros, nomu, **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums "Jaunrudīni", kadastra Nr.8056 001 0240, piekrīt Ķekavas novada pašvaldībai pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2015.gada 16.aprīļa lēmumu Nr.3.§ 18. "Par īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu "Jaunrudīni", Dzintaros, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8056 001 0240" (protokols Nr.7).
2. Nekustamais īpašums "Jaunrudīni" sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0240 (zemes platība 1,15 ha).
3. Starp Ķekavas novada pašvaldību un A.S. 2015.gada 27.martā tika noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.21-19/15/56 par zemes gabala "Jaunrudīni" nomu līdz 2018.gada 2.septembrim.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23. un 27.punktu,
- likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta piekto daļu,
- Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, 29.2. un 30.2.apakšpunktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2018.gada 9.oktobra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 17 balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Kalniņš, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Vītols, Žilko),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt nomā zemes gabalu 1,15 ha platībā, kas atrodas "Jaunrudīni", Dzintaros, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8056 001 0240, A.S., personas kods __, dzīvojošam __, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, nosakot zemes nomas līguma termiņu 5 (pieci) gadi, personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, bez apbūves tiesībām.
2. Noteikt gada zemes nomas maksu – **0.5%** no zemes gabala kadastrālās vērtības (pievienotās vērtības nodoklis nomas maksā nav iekļauts). Nomas maksa var mainīties, ja izdarīti grozījumi

normatīvajos aktos par zemes nomas maksas aprēķināšanu Ķekavas novada pašvaldībā, kā arī tādā gadījumā, ja mainījusies zemes kadastrālo vērtību bāze.

3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

Pielikumā: nomas zemes grafiskais attēlojums uz vienas lapas

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

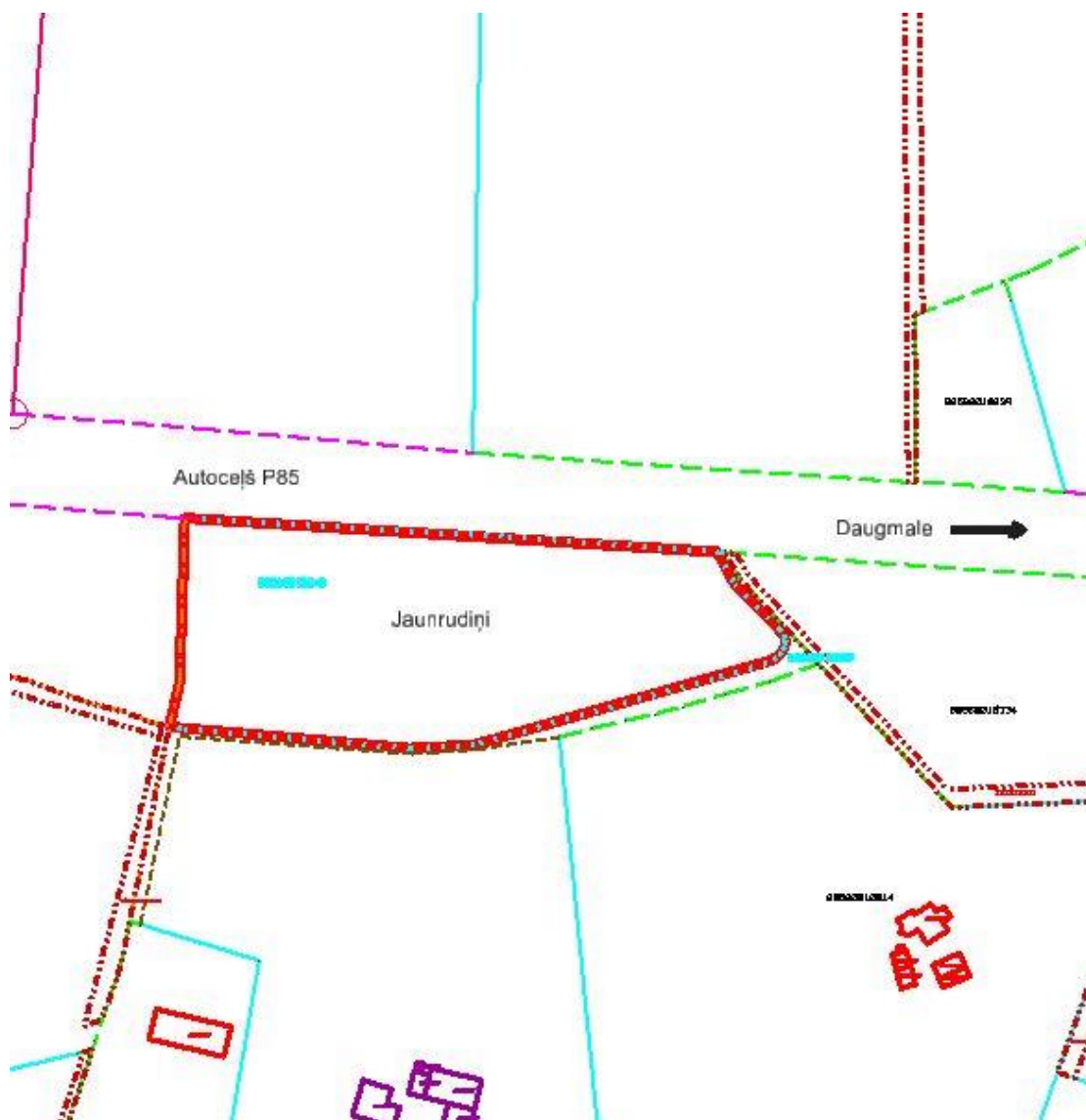
Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

Grafiskais pielikums
Ķekavas novada domes
2018.gada 18.oktobra sēdes
lēmumam Nr. 17. (protokols Nr. 23.)



Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**