



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2018.gada 26.jūlijs

protokols Nr.17.

LĒMUMS Nr.6.

**Par grozījumu 2017.gada 7.novembra administratīvajā līgumā Nr. 21-28/17/8
“Par detālplānojuma nekustamā īpašuma Mežmalas ielā 2 ar kadastra numuru 8070 003
0583, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra
apzīmējumu 8070 003 0623, īstenošanas kārtību”**

Izskatot SIA “Center A7”, reģistrācijas numurs 50103402541, 2018.gada 25.maija iesniegumu Nr. 24 (saņemts Ķekavas novada pašvaldībā 2018.gada 28.maijā ar Nr. 1-6.1/18/2639), kurā lūgts pagarināt termiņu Apiņu ielas izbūvei, veicot grozījumus 2017.gada 7.novembra administratīvajā līgumā Nr. 21-28/17/8, Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. Ar Ķekavas novada domes 2017.gada 27.jūlija lēmumu Nr.2.§ 2. “Par detālplānojuma “Mežmalas iela 2”, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā apstiprināšanu” apstiprināts detālplānojums nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 003 0583, Mežmalas ielā 2, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0623.
2. Starp Ķekavas novada pašvaldību un SIA “Center A7” 2017.gada 7.novembrī noslēgts administratīvais līgums Nr. 21-28/17/8 “Par detālplānojuma nekustamā īpašuma Mežmalas ielā 2 ar kadastra numuru 8070 003 0583, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0623, īstenošanas kārtību”, kurā noteikts, kādā kārtībā un termiņos īstenojams detālplānojums “Mežmalas iela 2.”
3. Atbilstoši administratīvā līguma 2.10.punktam detālplānojuma īstenošanas 3.kārtā tiek izbūvēts (ar asfalta segumu) un nodots ekspluatācijā Apiņu ielas posms (atbilstoši Detālplānojumam – zemes vienība Nr. 2).
4. No SIA „Center A7” iesnieguma izriet, ka ūdensvada izbūve, nodrošinot ar ūdensapgādi arī blakus esošo dzīvojamo māju īpašniekus, ir iespējama 2019.gadā. Ja šobrīd Apiņu ielai tiks ieklāts asfalta segums atbilstoši detālplānojumam, kam nepieciešami lieli finanšu līdzekļi, tad 2019.gadā, kad plānots izbūvēt ūdensvadu, Apiņu ielas segums atkal būs jāuzrok un atkārtoti jāieklāj ar asfalta segumu, tādējādi radot lielus zaudējumus un papildu izdevumus. SIA “Center A7” lūdz pagarināt termiņu Apiņu ielas izbūvei ar asfalta segumu līdz 2019.gada beigām.
5. Atbilstoši detālplānojumam tirdzniecības centram nepieciešamās inženierkomunikācijas tiek izbūvētas kopā ar tirdzniecības centru, līdz ar to Apiņu ielas posma izbūves atlikšana nerada pretrunas detālplānojuma īstenošanai.
6. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 86.panta pirmo daļu līdzēji var grozīt administratīvo līgumu, savstarpēji vienojoties.
7. Ņemot vērā iepriekš minēto, lai īstenotu detālplānojumu saskaņā ar administratīvo līgumu, nepieciešams veikt grozījumu 2017.gada 7.novembra administratīvā līguma Nr. 21-28/17/8 „Par detālplānojuma nekustamā īpašuma Mežmalas ielā 2 ar kadastra numuru 8070 003 0583, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0623, īstenošanas kārtību” 2.10.punktā, paredzot, ka Apiņu ielas izbūve ar asfalta segumu veicama līdz 2019.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz:

- Valsts pārvaldes iekārtas likuma 86.panta pirmo daļu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2018.gada 18.jūlija atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Keisters, Klūdziņš, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **1**(Līcis),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Noslēgt vienošanos par grozījumu 2017.gada 7.novembra administratīvajā līgumā Nr. 21-28/17/8 "Par detālpļānojuma nekustamā īpašuma Mežmalas ielā 2 ar kadastra numuru 8070 003 0583, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0623, īstenošanas kārtību" (pielikumā).
2. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu SIA "Center A7" uz adresi Cēsu iela 31 k-3, Rīga, LV-1012.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

VIENOŠANĀS Nr. _____/18/_____
pie 2017.gada 7.novembra administratīvā līguma Nr. 21-28/17/8
“Par detālplānojuma nekustamā īpašuma Mežmalas ielā 2 ar kadastra numuru 8070 003 0583, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0623, īstenošanas kārtību”

Ķekavas novada Ķekavas pagastā

2018.gada __._____

Ķekavas novada pašvaldība, NMR kods: 90000048491, adrese: Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123 (turpmāk arī - Pašvaldība), tās izpilddirektora p. i. Andra Volanska personā, kurš rīkojas saskaņā ar Ķekavas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 9/2016 “Ķekavas novada pašvaldības nolikums”, no vienas puses un

SIA „Center A7”, reģistrācijas numurs: 50103402541, adrese: Cēsu iela 31 k-3, Rīga, LV-1012 (turpmāk arī – Persona) no otras puses,

turpmāk sauktas arī Puse un/vai Puses, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 86.panta pirmo daļu un ņemot vērā, ka starp Pusēm noslēgts 2017.gada 7.novembra administratīvais līgums Nr. 21-28/17/8 “Par detālplānojuma nekustamā īpašuma Mežmalas ielā 2 ar kadastra numuru 8070 003 0583, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0623, īstenošanas kārtību” (turpmāk arī – Līgums), vienojas veikt šādu grozījumu Līgumā:

1. Izteikt Līguma 2.10.punktu šādā redakcijā:

„2.10. Detālplānojuma īstenošanas 3.kārta, kurā tiek izbūvēts (ar asfalta segumu) un nodots ekspluatācijā Apiņu ielas posms (atbilstoši Detālplānojumam – zemes vienība Nr. 2), īstenojama ne vēlāk kā līdz 2019.gada 31.decembrim.

Vienošanās stājas spēkā ar Pušu parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.

Vienošanās ir neatņemama Līguma sastāvdaļa un ir saistoša Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.

Vienošanās ir noformēta divos oriģinālos eksemplāros, no kuriem viens ir Pašvaldībai, bet otrs – Personai.

Pušu rekvizīti un paraksti:

Persona:

SIA “Center A7”

Reģistrācijas numurs: 50103402541

Adrese: Cēsu iela 31 k-3 66, Rīga,
LV-1012

Pašvaldība:

NMR kods: 90000048491

Adrese: Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava,
Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-
2123

A.Volanskis

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**