



# ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

## SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 7.

2018.gada 18.janvāris

protokols Nr. 1.

### LĒMUMS Nr.8.

#### Par nekustamā īpašuma Zāļu iela 7, Baložos, Ķekavas novadā, atsavināšanu

Izskatot Č.K., personas kods \_\_, adrese: \_\_, Rīga, 2017.gada 4.augusta un 2017.gada 24.novembra iesniegumus (reģistrēti ar kārtas numuriem 1-6/17/4034 un 1-6/17/5973), par nekustamā īpašuma Zāļu iela 7, Baložos, Ķekavas novads, kadastra Nr.8007 003 2540, atsavināšanu, **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums Zāļu iela 7, Baložos, Ķekavas novads, kadastra Nr.8007 003 2540, 574 m<sup>2</sup> platībā, ir Ķekavas novada pašvaldības īpašums (Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodaļjums Nr.100000522190).
2. Nekustamais īpašums Zāļu iela 7, kadastra numurs 8007 003 2540, pēc zemes lietošanas tiesību izbeigšanās, saskaņā ar 2014.gada 14.jūlija Zemes nomas līgumu Nr.21-19/14/55, iznomāts Č.K. līdz 2023.gada 1.janvārim.
3. Uz zemes gabala atrodas Č.K. piekrītoša būve ar kadastra apzīmējumu 8007 003 2540 002.
4. Ķekavas novada domes Pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija 2017.gada 18.oktobrī nolēma noteikt nekustamā īpašuma Zāļu iela 7, kadastra numurs 8007 003 2540, nosacīto cenu EUR 12 010,00 (divpadsmit tūkstoši desmit euro) (protokols Nr.36/2017).
5. Nekustamais īpašums Zāļu iela 7, kadastra numurs 8007 003 2540, nav nepieciešams Ķekavas novada pašvaldībai un tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

#### **Pamatojoties uz:**

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu;
- Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo, sesto un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu;
- Ķekavas novada pašvaldības noteikumiem „Kārtība, kādā tiek izmantota Ķekavas novada pašvaldības manta un finanšu resursi”, apstiprināti ar Ķekavas novada domes 2011.gada 28.jūlija lēmumu Nr. 1.§ 1., protokols Nr.14, 78. un 79.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Saimnieciskās darbības komitejas 2018.gada 9.janvāra sēdes atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar 16 balsīm „Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Jerums, Kalniņš, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Nitišs, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), „Pret” – nav, „Atturas” – 1 (Pozņaks),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ķekavas novada domes Pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijas noteikto nekustamā īpašuma Zāļu iela 7, Baložos, Ķekavas novads, kadastra Nr.8007 003 2540, nosacīto cenu EUR 12 010,- (divpadsmit tūkstoši desmit euro) un noteikt, ka pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

2. Atsavināt nekustamo īpašumu Zāļu iela 7, Baložos, Ķekavas novads, kadastra Nr.8007 003 2540, pārdodot to Č.K., personas kods \_.
3. Noslēgt ar Č.K., personas kods \_, pirkuma līgumu ar pirkuma maksas nomaksu uz vienu gadu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS\*) V.Baire

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**