



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2018.gada 13.decembris

protokols Nr. 28

LĒMUMS Nr.10

Par zemes iegādi jaunas skolas ēkas būvniecībai

Izskatot jautājumu par zemes iegādi jaunas skolas ēkas būvniecībai, **konstatēts:**

1. Ķekavas novada dome 2018.gada 26.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.20 "Par rīcības plāna "Ķekavas novada izglītības infrastruktūras attīstības stratēģiskais rīcības plāns (aktualizētā redakcija) 2018-2021" apstiprināšanu" turpmāk - Rīcības plāns.
2. Atbilstoši Rīcības plāna 3.punktam, tiek paredzēta jaunas skolas būvniecība (iespējams dalīt divās kārtās) Katlakalnā/Rāmavā ar zemes vienības iegādi. Sasniegtais mērķis - Iegādāta pašvaldības īpašumā zemes vienība jaunas skolas būvniecībai un uzbūvēta jauna skola 504 vietām skolā un pirmsskolas grupas līdz 192 vietām (1.kārta - 336 vietas skolā un 8 pirmsskolas grupas, 2.kārta - 168 vietas skolā un sporta laukums).
3. Saskaņā ar Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektora p.i. A.Volanska 2018.gada 2.augusta rīkojumu Nr.1-1/18/81 "Par konkursa rīkošanu zemes iegādei jaunas skolas celtniecībai", konkursa rīkošanai un rezultātu izvērtēšanai tika izveidota komisija.
4. 2018.gada 9.augustā tika izsludināts konkurss jaunas skolas būvniecībai zemes vienības 3-5 ha ($\pm 10\%$ robežās) platībā iegādei Ķekavas novada Katlakalna vai Rāmavas ciema teritorijā. Piedāvājumu iesniegšanas termiņš - 2018.gada 10.septembris.
5. Līdz 2018.gada 10.septembrim ir saņemti 8 piedāvājumi.
6. Pēc piedāvāto zemes vienību izvērtējuma, atbilstoši konkursa par zemes iegādi jaunas skolas ēkas būvniecībai nolikumam, augstāko vērtējumu 79,9 punktus saņēma zemes vienība "Ābuli", kadastra numurs 80700050048, 4,39 ha platībā.
7. Piedāvātā cena par zemes vienības "Ābuli", kadastra numurs 80700050048, iegādi - EUR 286 000.
8. Ķekavas novada pašvaldības 2018.gada budžetā nav nepieciešamo līdzekļu zemes vienības "Ābuli", kadastra numurs 80700050048, iegādei, tāpēc ir jālūdz Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju aizņēmuma saņemšanai no Valsts kases EUR 286 000 apmērā uz 10 gadiem.

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17. un 19.punktu,
- likuma “Likums par budžetu un finanšu vadību” 41.panta piekto daļu,
- likuma “Par valsts budžetu 2018.gadam” 14.panta pirmās daļas 3.punktu un trešās daļas 3.punktu,
- likuma “Par pašvaldību budžetiem” 24.pantu,
- Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 “Par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 6.punktu,

- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2018.gada 10.oktobra un Finanšu komitejas 2018.gada 11.oktobra sēžu atzinumus,

Atklāti balsojot

ar 11 balsīm „**Par**”- (Andis Adats, Viktorija Baire, Andris Ceļmalnieks, Juris Jerums, Neils Kalniņš, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Zintis Šaicāns, Valts Variks), „**Pret**” – 1 (Andis Damlics), „**Atturas**” – 3 (Agnese Geduševa, Gatis Līcis, Juris Žilko),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju aizņēmuma saņemšanai no Valsts kases zemes iegādei EUR 286 000 (divi simti astoņdesmit seši tūkstoši euro).
2. Aizņēmuma atmaksas termiņš 10 gadi, pamatsummas atmaksu uzsākot ar 2019.gada 1.decembri
3. Aizņēmuma atmaksu garantē no Ķekavas novada pašvaldības kārtējā gada budžeta ieņēmumiem.
4. Pilnvarot Ķekavas novada domes priekšsēdētāju parakstīt līgumu par zemes vienības “Ābuli”, kadastra numurs 80700050048, pirkšanu, pēc zemes vienībai “Ābuli”, kadastra numurs 80700050048, pieguļošo teritoriju (Katlakalna ciemats) iedzīvotāju aptaujas, par zemes vienības “Ābuli”, kadastra numurs 80700050048, izmantošanu skolas vajadzībām, un Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes atļaujas saņemšanas aizņēmuma ņemšanai no Valsts kases zemes vienības “Ābuli”, kadastra numurs 80700050048, iegādei.
5. Šis lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Sēdes vadītājs

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**