



# ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

## SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2018.gada 13.decembris

protokols Nr. **28**

### LĒMUMS Nr.30

#### **Par detālplānojuma redakcijas nekustamajam īpašumam Rāmavas ielā 52, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, pilnveidošanu**

Izskatot V.K., personas kods \_ (adrese: \_, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2111) 2018.gada 3.decembra iesniegumu, reģ. Nr.1-6.1/18/5817 2018.gada 4. decembrī, ar lūgumu nodot detālplānojuma nekustamajam īpašumam Rāmavas ielā 52, kadastra numurs 8070 007 0155, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, projektu atkārtotai publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Ķekavas novada dome 2017.gada 12.oktobrī pieņēma lēmumu Nr.2.§3. "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Rāmavas ielā 52, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā", (protokols Nr. 21), ar kuru atļāva izstrādāt detālplānojumu nekustamajam īpašumam Rāmavas ielā 52, kadastra numurs 8070 007 0155, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk arī – Nekustamais īpašums), saskaņā ar darba uzdevumu D-2017-15.
2. Atbilstoši darba uzdevumam D-2017-15 detālplānojuma izstrādes mērķis ir savrupmāju un dvīņu māju būvniecība Nekustamajā īpašumā.
3. Ķekavas novada dome 2018.gada 23.augustā pieņēma lēmumu "Par detālplānojuma Rāmavas ielā 52, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".
4. VAS "Latvijas valsts ceļi" 2018.gada 5.novembrī sniedza atzinumu Nr. 4.3.1/13186 (turpmāk – Atzinums), par detālplānojumu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 007 0155, Rāmavas ielā 52, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā. Atbilstoši atzinumā norādītajam ir nepieciešams izmainīt detālplānojuma redakcijas risinājumus – tajā skaitā sarkano līniju novietojumu.
5. Tādējādi ir nepieciešams pilnveidot detālplānojuma redakciju.

#### **Pamatojoties uz:**

- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109.1.apakšpunktu, 122.punktu un
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2018.gada 5.decembra atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar 13 balsīm „**Par**”- (Andis Adats, Viktorija Baire, Andris Ceļmalnieks, Andis Damlics, Agnese Geduševa, Juris Jerums, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Zintis Šaicāns, Aigars Vītols, Juris Žilko), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Pilnveidot detālplānojuma redakciju nekustamajam īpašumam Rāmavas ielā 52, kadastra numurs 8070 007 0155, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atbilstoši saņemtajam atzinumam (pielikumā).

Sēdes vadītājs

(PARAKSTS\*)

V.Baire



Valsts akciju sabiedrība LATVIJAS VALSTS CEĻI  
Rīgas nodaļa  
Reģistrācijas Nr. 40003344207  
Mežā Rencēnu iela 3, Rīga, LV-1073 Tālr.: 6 7249066, e-pasts: [riga@lvceļi.lv](mailto:riga@lvceļi.lv) [www.lvceļi.lv](http://www.lvceļi.lv)

Rīgā 05.11.2018 Nr. 4.3.1 / 13186

**ATZINUMS**  
par detālpilnojumu

*Izdots:* Valdis Kubašs, "Šalkas", Alejas, Ķekavas pag., Ķekavas nov., LV-2111, e-pasts: [artis\\_gedrovics@inbox.lv](mailto:artis_gedrovics@inbox.lv).

*1. Objekta nosaukums un adrese:* Detālpilnojuma projekts nekustamam īpašumam „Rāmvavas iela 52”, Rāmvava, Ķekavas pag., Ķekavas nov., kadastra Nr. 8070 007 0155.

*2. Pasūtītājs:* Valdis Kubašs, "Šalkas", Alejas, Ķekavas pag., Ķekavas nov., LV-2111.

*3. Projekta izstrādātājs:* Artis Gedrovics, sert. Nr. 10-0667, e-pasts: [artis\\_gedrovics@inbox.lv](mailto:artis_gedrovics@inbox.lv).

*4. Atzinums izsniegts pamatojoties uz:*

1. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”.

2. Valda Kubaša 2018. gada 13. septembra iesniegumu (saņemts 12.10.2018, reģistrācijas Nr. 2018-1-13827).

*5. Atzīnuma rezultāts:* VAS „Latvijas Valsts ceļi” Rīgas nodaļa izvērtēja iesniegtu detālpilnojuma projektu nekustamam īpašumam „Rāmvavas iela 52”, Rāmvava, Ķekavas pag., Ķekavas nov., kadastra Nr. 8070 007 0155 un iebilst projekta risinājumam, jo:

- 1) Dzīvas ielai un Iedvesmas ielai nav noteiktas kategorijas un piekļuve zemes vienībām ir tuvāk par 20m no krustojumiem.
- 2) Ietves risinājums neatbilst LVS 190-2 "Normālprofilu" prasībām (ietves, kas pieguļ pie brauktuves, minimālais platums ir 2m).
- 3) Nav ievērots VAS "Latvijas Valsts ceļi" nosacījumu Nr. 4.3.1/236 no 08.01.2018 4. punkts, kurā teikts, ka jālikvidē esošā nobrauktuve autoceļa V2 Pievedceļš autoceļam Valdlauči-Rāmvava labajā pusē km 3.99.
- 4) Nav norādīta būvlaide gar autoceļu V2 Pievedceļš autoceļam Valdlauči-Rāmvava.
- 5) Nav norādīti Griezumī Dzīvas un Iedvesmas ielām.
- 6) Ietvei ar brauktuvi nav izprojektēts pievienojums līdz Rāmvavas ielai.

Rīgas nodaļas vadītāja

A.Roze

*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO  
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU*

Pudāne 67249066

Sanita.Pudane@lvceļi.lv

Sēdes vadītājs

(PARAKSTS\*)

V.Baire

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**