



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 12.septembris

protokols Nr. **18.**

LĒMUMS Nr. 14.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Priedāji-1", Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot SIA "Delta kompānija", (reģ. Nr. 40103411129, adrese: Senču iela 6-1, Rīga, LV-1012) 2019.gada 5.augusta iesniegumu (saņemts Ķekavas novada pašvaldībā 2019.gada 7.augustā ar Nr. 1-6.1/19/3999) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam "Priedāji-1", kadastra numurs 8070 013 0035, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.864 nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8070 013 0035, "Priedāji-1", Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 013 0035 ar platību 2.8243 ha (turpmāk arī – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu nostiprināta M.P..
2. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2019.gada 28.marta lēmumu Nr. 17 "Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Priedāji-1" sadalei, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā" (prot. Nr.7) ir uzsākta zemes ierīcības projekta izstrāde.
3. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir SIA "Delta Kompānija" zemes ierīkotājs Juris Vītols (sertifikāts – sērija BA470).
4. Zemes ierīcības projekts izstrādāts nekustamā īpašuma "Priedāji-1", kadastra numurs 8070 013 0035, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 013 0035, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sadalei.
5. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2019-ABP-4.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.punktu, 14.¹ 1. un 17.7.apakšpunktu, 18.punktu un 23.2.2.apakšpunktu;
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 "Adresācijas noteikumi" 2.9.apakšpunktu un 28.punktu;
- Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2019.gada 4.septembra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **11** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Jerums, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA "Delta Kompānija" zemes ierīkotāja Jura Vītola (sertifikāts – sērija BA470) izstrādāto, 2019.gada 5.augustā plkst. 22.58 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu

- nekustamā īpašuma “Priedāji-1”, kadastra numurs 8070 013 0035, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 013 0035, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sadalei.
2. Zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8070 013 0136 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1 piešķirt nosaukumu: “Jaunpriedāji”, Plakanciems, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 1.4973 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
 3. Zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8070 013 0137 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr.2) piešķirt nosaukumu: “Jaunpriedāju ceļš”, Plakanciems, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 0.1079 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
 4. Zemes vienībai Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 8070 013 0138 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr.3) piešķirt nosaukumu: “Jaunpriedāji”, Plakanciems Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 1.2191 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
 5. Zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8070 013 0136 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101) 1.4973 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
 6. Zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8070 013 0137 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods – 1101) 0.1079 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
 7. Zemes vienībai Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 8070 013 0138 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101) 1.2191 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
 8. Ierakstīt zemesgrāmatās nekustamā īpašuma apgrūtinājumus atbilstoši zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai.
 9. Uzdot Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu: SIA “Delta kompānija”, epasts: info@delta.lv.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko iecerē Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**