



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 12.septembris

protokols Nr. **18**.

#### LĒMUMS Nr. 16.

##### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Mežapinči”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā**

Izskatot SIA “Delta kompānija”, (reģ. Nr. 40103411129, adrese: Senču iela 6-1, Rīga, LV-1012) 2019.gada 29.jūlija iesniegumu (saņemts Ķekavas novada pašvaldībā 2019.gada 29.jūlijā ar Nr. 1-6.1/19/3874) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Mežapinči”, kadastra numurs 8070 017 0035, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 3559 nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8070 017 0035, ”Mežapinči”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 017 0035 ar platību 21.33 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu nostiprināta V.G. un A.M..
2. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2016.gada 27.oktobra lēmumu Nr. 2.§2 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Meža-Pinči” sadalei, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” (prot. Nr.29) ir uzsākta zemes ierīcības projekta izstrāde.
3. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir SIA “Delta Kompānija” zemes ierīkotāja Maija Ūze (sertifikāts – sērija BA245).
4. Zemes ierīcības projekts izstrādāts nekustamā īpašuma “Mežapinči”, kadastra numurs 8070 017 0035, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 017 0035, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sadalei.
5. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2016-TPD-11.

#### **Pamatojoties uz:**

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 14.<sup>1</sup> 1. un 17.7.apakšpunktu, 18.punktu un 23.2.2.apakšpunktu;
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu un 28.punktu;
- Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2019.gada 4.septembra sēdes atzinumu,

**Atklāti balsojot**

ar **15** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Keisters, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,  
**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA "Delta Kompānija" zemes ierīkotājas Maijas Ūzes (sertifikāts – sērija BA245) izstrādāto, 2019.gada 29.jūlijā plkst. 14.47 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Mežapinči", kadastra numurs 8070 017 0035, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 017 0035, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sadalei.
2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 017 0085 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1 piešķirt nosaukumu: "Meža Baloži", Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 10.66 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 017 0086 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) piešķirt nosaukumu: "Mežapinči", Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 10.67 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
4. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 017 0085 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101) 10.66 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
5. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 017 0086 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101) 10.67 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
6. Ierakstīt zemesgrāmatās nekustamā īpašuma apgrūtinājumus atbilstoši zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai.
7. Uzdot Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu: SIA "Delta kompānija", epasts: info@delta.lv.

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

*Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.*

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS\*) V.Baire

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**