



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 28.marts

protokols Nr. 7.

LĒMUMS Nr. 19.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Jaundūdumi” un “Bucīši”, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot SIA “Ģeodēzija S” (reģistrācijas numurs 40103360710) zemes ierīkotājas Saivas Sokolovas 2019.gada 11.februāra iesniegumu (saņemts Ķekavas novada pašvaldībā 2019.gada 12.februārī ar Nr. 1-6.1/19/1030) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 007 0605, “Jaundūdumi”, un nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8070 007 0878, “Bucīši”, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000417746 nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8070 007 0605 “Jaundūdumi”, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no diviem zemes gabaliem – zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0605, 1.0800 ha platībā un zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0606 0.2820 ha platībā. Īpašuma tiesība ir nostiprināta A.V., personas kods _.
2. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000140564 nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8070 007 0878, “Bucīši”, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0878, 0.6270 ha platībā. Īpašuma tiesība ir nostiprināta K.T., personas kods _.
3. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2018.gada 12.aprīļa lēmumu Nr. 12 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu robežu pārkārtošanai nekustamajiem īpašumiem ”Bucīši” un “Jaundūdumi”, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” (prot. Nr. 7) ir uzsākta zemes ierīcības projekta izstrāde. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir SIA “Ģeodēzija S” zemes ierīkotāja Saiva Sokolova (sertifikāts – sērija AA000000018).
4. Zemes ierīcības projekts izstrādāts nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 007 0878, “Bucīši”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā un nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 007 0605, “Jaundūdumi”, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, robežu pārkārtošanai.
5. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2018-TPD-3.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20. jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 14.¹ 1. un 17.7.apakšpunktu, 18.punktu un 23.2.2.apakšpunktu;

- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 2.9.apakšpunktu un 28.punktu;
- Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2019.gada 20.marta sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Varīks, Vītols), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA "Ģeodēzija S" sertificētas zemes ierīkotājas Saivas Sokolovas izstrādāto, 2019.gada 2.februārī plkst. 16.52 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 007 0878, "Bucīši", Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā un nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 007 0605, "Jaundūdumi", Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, robežu pārkārtošanai.
2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0878 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) saglabāt nosaukumu un adresi: "Bucīši", Krogsils, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 0.8366 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0605 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) saglabāt nosaukumu: "Jaundūdumi", Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 0.8688 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
4. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0878 piešķirt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) – 0.6137 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas), zeme dzelzceļa infrastruktūras nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0322 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas), dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) 0.1907 ha platībā.
5. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0605 piešķirt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) – 0.6542 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas), zeme dzelzceļa infrastruktūras nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.2146 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas),
6. Ierakstīt zemesgrāmatās nekustamā īpašuma apgrūtinājumus atbilstoši zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai.
7. Uzdot Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 7.1. SIA "Ģeodēzija S" (reģistrācijas numurs 40103360710), uz elektroniskā pasta adresi : [info. geodezija@inbox.lv](mailto:info.geodezija@inbox.lv);
 - 7.2. A.V., personas kods _;
 - 7.3. K.T., personas kods _.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, lēmums, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**