



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 12.septembris

protokols Nr. **18**.

LĒMUMS Nr. 20.

Par adresu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu detālplānojuma “Rāmavas iela 52” teritorijā, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot detālplānojumā nekustamajam īpašumam Rāmavas iela 52 (kadastra numurs 8070 007 0155, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1297), Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Detālplānojums), sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 802 nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 007 0155, Rāmavas iela 52, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāvā ir viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1297 un platību 3.4400 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu ir nostiprināta V.K..
2. Nekustamais īpašums ir sadalīts sešās parcelēs, ir noteiktas adreses, ielu nosaukumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM).
3. Detālplānojumā ir sniegti Nekustamā īpašuma nosaukuma, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā izteikts priekšlikums noteikt šādus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601).
4. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.
5. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.1.apakšpunkts noteic, ka neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālplānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai un ievērojot šo noteikumu 14.¹ punktā minēto neapbūvētās zemes iedalījumu.
6. Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.

Pamatojoties uz:

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 14.¹1., 18. un 23.1.apakšpunktu,
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 "Adresācijas noteikumi" 9.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2019.gada 4.septembra atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Keisters, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Parcelei Nr. 1 (kadastra apzīmējums 8070 007 1548) piešķirt adresi: Rāmavas iela 52, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Parcelei Nr. 3 (kadastra apzīmējums 8070 007 1550) piešķirt adresi: Iedvesmas iela 2, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
3. Parcelei Nr. 4 (kadastra apzīmējums 8070 007 1551) piešķirt adresi: Dzimtas iela 1, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
4. Parcelei Nr. 6 (kadastra apzīmējums 8070 007 1553) piešķirt adresi: Dzimtas iela 2, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
5. Parcelei Nr. 2 (kadastra apzīmējums 8070 007 1549) piešķirt nosaukumu: Iedvesmas iela, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
6. Parcelei Nr. 5 (kadastra apzīmējums 8070 007 1552) piešķirt nosaukumu: Dzimtas iela, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
7. Parcelei Nr. 1 (kadastra apzīmējums 8070 007 1548) noteikt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) 0.4800 ha platībā un zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība 2.4233 ha platībā (NĪLM kods 0101) (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
8. Parcelei Nr. 2 (kadastra apzīmējums 8070 007 1549) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) zemesgabalam 0.0658 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
9. Parcelei Nr. 3 (kadastra apzīmējums 8070 007 1550) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) zemesgabalam 0.1345 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
10. Parcelei Nr. 4 (kadastra apzīmējums 8070 007 1551) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) zemesgabalam 0.1183 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
11. Parcelei Nr. 5 (kadastra apzīmējums 8070 007 1552) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) zemesgabalam 0.0509 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).

12. Parcelei Nr. 6 (kadastra apzīmējums 8070 007 1553) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) zemesgabalam 0.1630 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
13. Uzdot Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt īpašniekam V.K., adrese: _Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2111.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

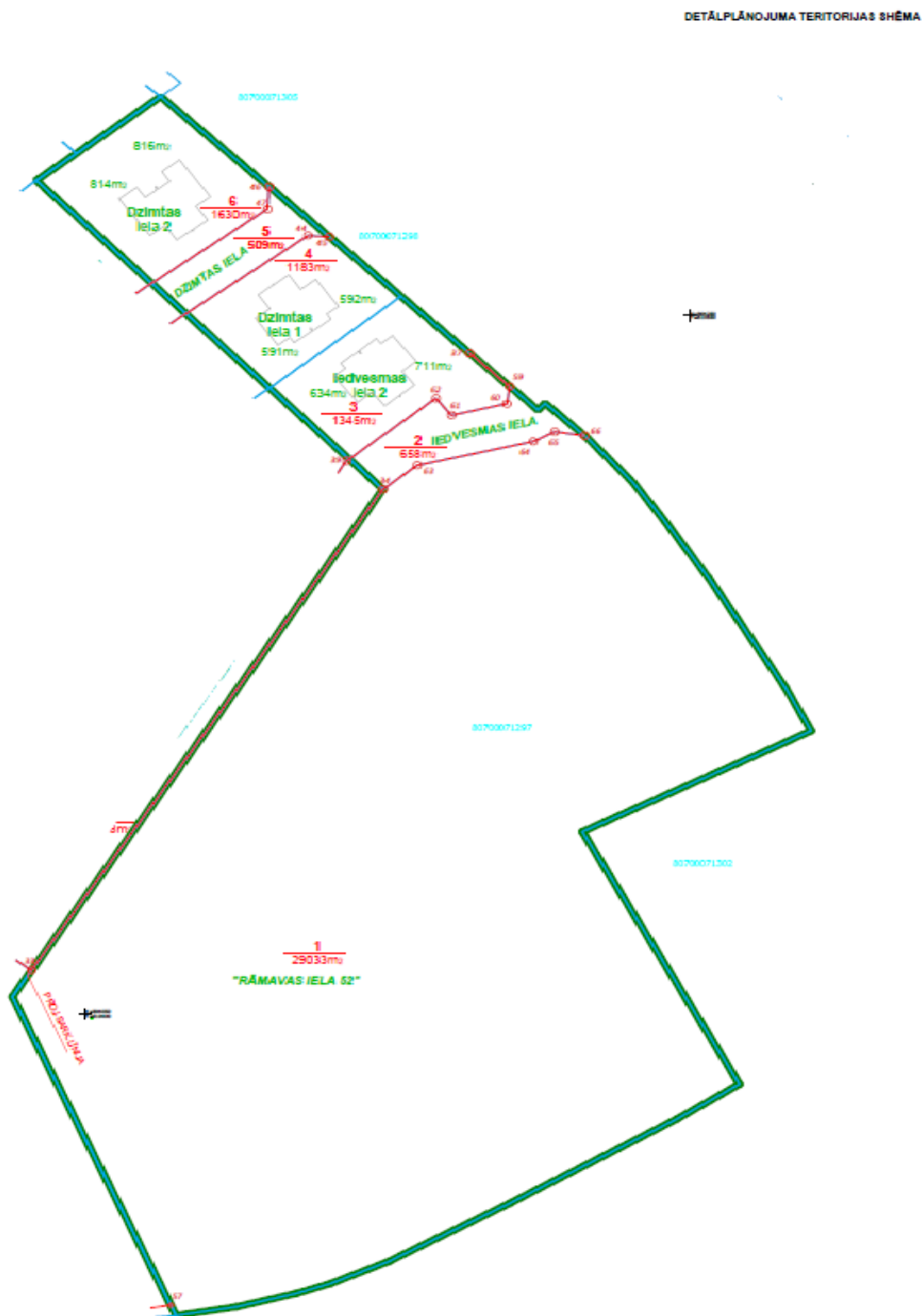
Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, lēmums, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

Grafiskais pielikums ar zemesgabalu izvietojumu un numerāciju



Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**