



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 30.maijs

protokols Nr. **13**.

LĒMUMS Nr. 28.

Par ieceri iegādāties daļu no nekustamā īpašuma Akmeņkaļu ielā 13, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot ieceri iegādāties daļu no nekustamā īpašuma Akmeņkaļu ielā 13, kadastra numurs 8070 008 0928, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0928, **konstatēts:**

1. Ķekavas novada pašvaldībā vērsušās nekustamā īpašuma Akmeņkaļu ielā 13, kadastra numurs 8070 008 0928, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0928 (Turpmāk – Nekustamais īpašums) īpašnieces ar lūgumu atļaut sadalīt Nekustamo īpašumu. Ķekavas novada pašvaldība ar 2018.gada 29.maija vēstuli nr.1-7.1/18/1265 un 2018.gada 2. oktobra vēstuli nr. 1.7.1/18/2322 norādījusi, ka Nekustamo īpašumu var sadalīt ar detālpilnvarojumu, atsevišķi izdalot ielas daļas, kuras nepieciešamas, lai būtu iespējams pilnvērtīgi apsaimniekot Akotu ielu un Akmeņkaļu ielu, kuru dabā esošās daļas šobrīd atrodas augstākminētajos Nekustamajā īpašumā.
2. Nekustamā īpašuma īpašuma tiesība nostiprināta I.F., personas kods _, un I.M-V H., personas kods _, saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000143983.

Pamatojoties uz:

- Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu;
- Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2019.gada 22.maija sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Pozņaks, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **1** (Šaicāns),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt ieceri iegādāties daļu no nekustamā īpašuma Akmeņkaļu ielā 13, kadastra numurs 8070 008 0928, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0928, kuras nepieciešamas Akotu ielas un Akmeņkaļu ielas pilnvērtīgai apsaimniekošanai (grafiskā skice 1.pielikumā) par samaksu – 1 EUR (viens eiro).
2. Uzdot Ķekavas novada domes priekšsēdētājam 2 (divu) mēnešu laikā no šī lēmuma pieņemšanas noslēgt vienošanos ar I.F., personas kods _, un I.M-V H., personas kods _, par ieceri daļu no nekustamā īpašuma Akmeņkaļu ielā 13, kadastra numurs 8070 008 0928, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0928, kuras nepieciešamas Akotu ielas un Akmeņkaļu ielas pilnvērtīgai apsaimniekošanai (vienošanās projekts 2.pielikumā)

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

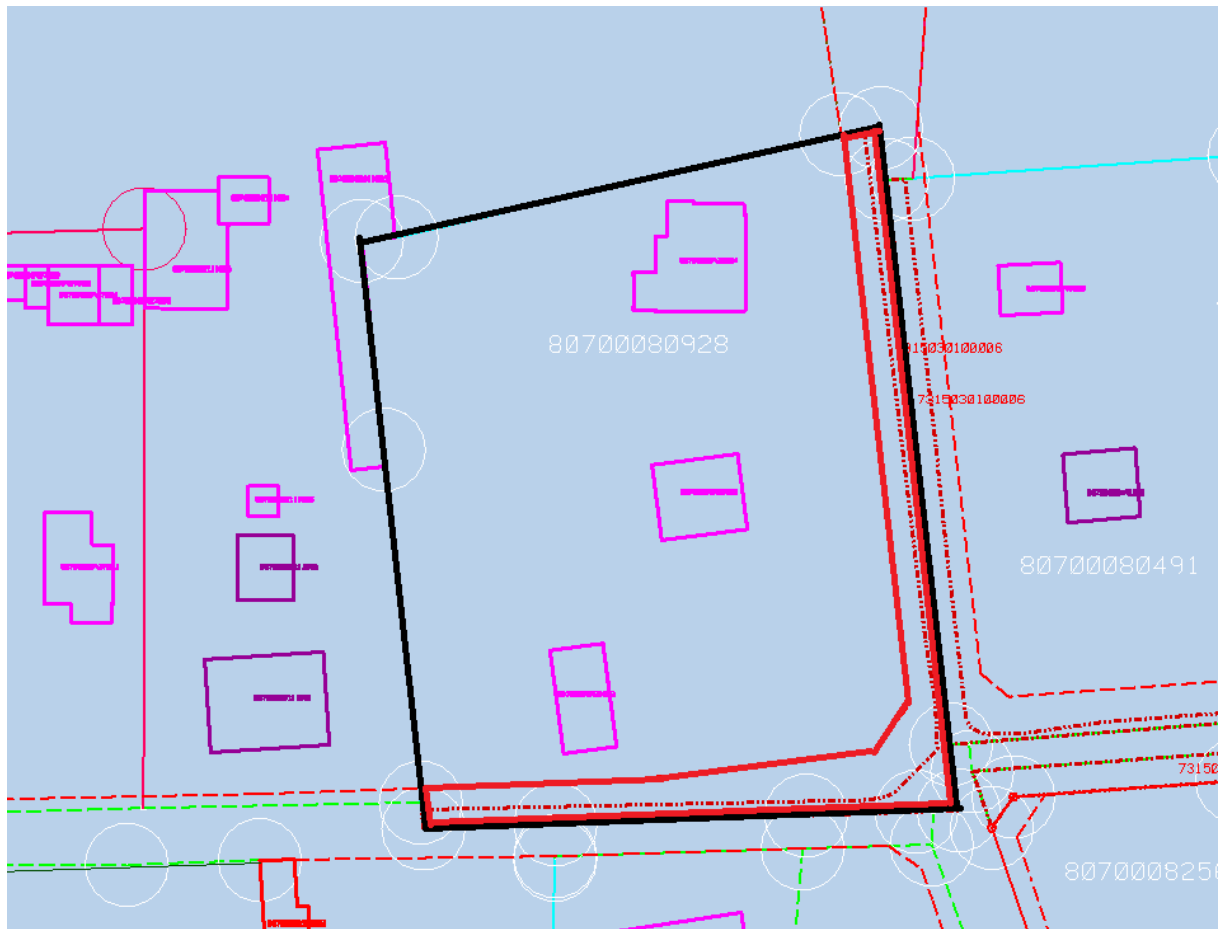
Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu administratīvais akts uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.



Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

1.pielikums
Ķekavas novada domes
2019.gada 30.maija sēdes
lēmumam Nr.28. (protokols Nr. 13.)



-  Nekustamā īpašuma robežas
-  Ielām nepieciešamās zemes orientējošā robeža

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

VIENOŠANĀS

Nr. _

**Par ieceri iegādāties daļu no nekustamā īpašuma Akmeņkaļu ielā 13, Ķekavas pagastā,
Ķekavas novadā**

Ķekavas pagasts, Ķekavas novads

2019.gada __.

Ķekavas novada pašvaldība, nodokļu maksātāju reģistrācijas kods 90000048491, juridiskā adrese: Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123, turpmāk tekstā "Pašvaldība", tās domes priekšsēdētājas Viktorijas Baires personā, kura darbojas saskaņā ar likumu "Par pašvaldībām" un Pašvaldības nolikumu, no vienas puses, un

I.F., personas kods __, un deklarētā dzīvesvieta: __, Rīga, LV-1067 un I.M-V H., personas kods __, deklarētā dzīvesvieta: __, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2111, turpmāk tekstā "Īpašnieki", no otras puses,

Pašvaldība un Īpašnieki abi kopā saukti "Puses"

pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2019.gada 30.maija sēdes lēmumu Nr. __ (protokols Nr. __) "Par ieceri iegādāties daļu no nekustamā īpašuma Akmeņkaļu ielā 13, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā".

ņemot vērā to, ka Īpašnieku īpašumā ir nekustamais īpašums Akmeņkaļu ielā 13, kadastra numurs 8070 008 0928, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0928, Alejās, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, 0,4861 ha platībā, kurš reģistrēts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000143983.

noslēdz šādu vienošanos, turpmāk tekstā "Vienošanās".

1. Pašvaldība apņemas :

- 1.1. par saviem līdzekļiem veikt detālplānojuma nekustamajam īpašumam Akmeņkaļu ielā 13, kadastra numurs 8070 008 0928, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0928, Alejās, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, (turpmāk - Detālplānojums) izstrādi, atbilstoši normatīvajiem aktiem;
- 1.2. par saviem līdzekļiem veikt visu ar Detālplānojumu izveidoto ielu daļu parcelu reģistrāciju zemesgrāmatā, robežplānu izstrādi;
- 1.3. iegādāties ar Detālplānojumu izveidoto ielu daļas par samaksu - 1 EUR (viens eiro).

2. Īpašnieki apņemas :

- 2.1. rakstiski skanošot visus nepieciešamos dokumentus un pilnvaras, kas nepieciešami jauno zemesgabalu izveidošanai ar detālplānojumu, parcelu reģistrācijai zemesgrāmatā un robežu plānu izgatavošanai;
- 2.2. par saviem līdzekļiem veikt visu ar Detālplānojumu izveidoto apbūves parcelu reģistrāciju zemesgrāmatā, robežplānu izstrādi;
- 2.3. pārdot ar Detālplānojumu izveidoto ielu daļas par samaksu - 1 EUR (viens eiro).

3. Puses vienojas, ka gadījumā, ja no Pušu neatkarīgu iemeslu dēļ nav iespējams vienoties par atdalīto zemes gabalu maiņu un atsavināšanu, Pusēm ir tiesības nekavējoties izbeigt Vienošanos, nosūtot par to rakstisku paziņojumu otrai Pusei.
4. Visas pretenzijas un strīdus, kuri var rasties pildot Vienošanās saistības, Puses risina sarunu ceļā.
5. Citus neregulētos jautājumus, kas izriet no Vienošanās, Puses risinās savstarpēji vienojoties un, nepieciešamības gadījumā, noformēs tos rakstveidā.
6. Jebkādi paziņojumi, lūgumi, grozījumi vai papildinājumi, kurus ir nepieciešams izdot vai saņemt saskaņā ar Vienošanos, kā arī jebkura informācijas apmaiņa un korespondence starp Pusēm attiecībā uz Vienošanos, ir izdarāma rakstveidā un ierakstītā vēstulē nosūtītām uz Pušu rekvizītos norādītajām adresēm.
7. Vienošanās ir izstrādāta un noformēta trijos eksemplāros uz vienas lapas abām pusēm. Katra Puse saņem vienu eksemplāru. Visiem trijiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.
8. Pušu rekvizīti un paraksti:

Īpašnieki:

I.F., personas kods __, un deklarētā dzīvesvieta: __,
Rīga, LV-1067

Pašvaldība:

Ķekavas novada pašvaldība
Nodokļu maksātāju reģistrācijas kods
90000048491
juridiskā adrese: Gaismas iela 19 k-9-1,
Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads,
LV-2123

I.M-VH., personas kods __, deklarētā dzīvesvieta:
__, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2111

_____ V.Baire

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**