



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 12.decembris

protokols Nr. 28.

#### LĒMUMS Nr. 3.

**Par Pakalpojumu līguma noslēgšanu ar SIA “Baložu komunālā saimniecība”  
par zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu  
uzturēšanu (sakopšanu) Baložu pilsētā**

1. Ķekavas novada dome 2015.gada 10.decembra lēmumā 1.§7. „Par Ķekavas novada pašvaldības līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās SIA „Līves 2”, SIA „Ķekavas nami”, SIA „Baložu komunālā saimniecība” un SIA „Ķekavas sadzīves servisa centrs”, kapitālsabiedrību darbības veidu un mērķu noteikšanu un kapitālsabiedrību stratēģisko mērķu apstiprināšanu” (prot.Nr.33) lēmusi par līdzdalības saglabāšanu SIA “Baložu komunālā saimniecība” un apstiprinājusi tās darbības veidus: ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00), notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37.00), elektroenerģija, gāzes apgāde, siltumapgāde un gaisa kondicionēšana (35.), cita veida tīrīšanas darbības (81.29), kā darbības veidus nozarē, kurā pastāv dabiskais monopols, tādējādi nodrošinot sabiedrībai attiecīgā pakalpojuma pieejamību, stratēģiski svarīgā nozarē un nozarē, kuras infrastruktūras attīstībai nepieciešami lieli kapitālieguldījumi. Darbības veidus: ēku uzturēšanas un ainavu kopšanas pakalpojumi (81), nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32), sava un nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (68.20), apstiprināt kā publiskas personas darbību privāto tiesību jomā, kas nepieciešami tās darbības nodrošināšanai, kā arī sniedzot pakalpojumus.
2. SIA “Baložu komunālā saimniecība” ir 100% pašvaldības kapitālsabiedrība, kura tiek pārvaldīta atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumam, un, kurā dalībnieku sapulces funkcijas pilda Ķekavas novada domes priekšsēdētāja.
3. SIA “Baložu komunālā saimniecība” pamatdarbība ir saistīta ar dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, kas izriet no Ķekavas novada pašvaldībai likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septītajā un astotajā daļā noteiktajiem pienākumiem (pārvaldīt dzīvojamo māju līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai) un tiesībām (saņemt maksu par dzīvokļu īpašniekiem sniegto pakalpojumu viņu privātīpašuma pārvaldīšanā un apsaimniekošanā).
4. Ķekavas novada pašvaldības 2016.gada 21.februāra saistošo noteikumu Nr.9/2016 “Ķekavas novada pašvaldības nolikums” 74.punkts nosaka, ka domes priekšsēdētājs budžeta ietvaros ir tiesīgs bez domes saskaņojuma parakstīt līgumus par naudas summu, kas nepārsniedz 70 000,00 euro, savukārt 76.punktā ir noteikts, ka lēmumu par tādu līgumu noslēgšanu, kuru summas pārsniedz 74.punktā noteikto limitu, pieņem dome, norādot par līguma noslēgšanu atbildīgo amatpersonu vai struktūrvienību, līguma noslēgšanas termiņu un pilnvarojumu attiecīgajai amatpersonai/darbiniekam līgumu noslēgt.

**Pamatojoties uz:**

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmo daļu,
- Ķekavas novada pašvaldības 2016.gada 21.februāra saistošo noteikumu Nr.9/2016 “Ķekavas novada pašvaldības nolikums” 76.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Apsaimniekošanas un īpašumu komitejas 2019.gada 3.decembra un Finanšu komitejas 2019.gada 5.decembra sēžu atzinumus,

### **Atklāti balsojot**

ar **12** balsīm "Par" (Ceļmalnieks, Damlics, Jerums, Keisters, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **1** (Geduševa),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Pilnvarot Ķekavas novada domes priekšsēdētāju parakstīt Pakalpojumu līgumu ar SIA “Baložu komunālā saimniecība”, vienotās reģistrācijas Nr.40003201921, par zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu uzturēšanu (sakopšanu) Baložu pilsētā (pielikumā).
2. Par atbildīgo struktūrvienību noteikt Ķekavas novada pašvaldības iestādi “Centrālā administrācija “Ķekavas novada pašvaldība””.
3. Šis lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pielikumā: Pakalpojumu līguma par zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu uzturēšanu (sakopšanu) Baložu pilsētā projekts.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS\*) A.Ceļmalnieks

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**