



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 1.augusts

protokols Nr. **16**.

LĒMUMS Nr. 6.

Par zemes piešķiršanu nomā G.R. uz daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0072, Krustkalnos

Izskatot G.R., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Rīga, 2019.gada 9.jūlija iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2019.gada 9.jūlijā ar kārtas Nr.1-6.1/19/3623, ar lūgumu piešķirt nomā mazdārziņa vajadzībām zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0072, Krustkalnos, **konstatēts:**

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0072 piekritt Ķekavas novada pašvaldībai saskaņā ar Ķekavas novada domes 2019.gada 30.maija sēdes lēmumu Nr.16 (protokols Nr.13) "Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību Valdlaučos un Krustkalnos, Ķekavas pagastā piekritību pašvaldībai, īpašuma tiesības nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu".
2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0072 nav kadastrāli uzmērīta, tās platība atbilstoši ierakstam Nekustamā īpašuma valsts Kadastra informācijas sistēmas teksta datos - 0,04 ha.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu,
- likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu;
- Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, 29.2 un 30.2.apakšpunktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2019.gada 23.jūlija sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **16** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Kalniņš, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt nomā zemi 0,0285 ha platībā (daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0072), G.R., personas kods __, dzīvojošai __, Rīgā, nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2022.gada 31.decembrim, teritorijas sakopšanai, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.
2. Noteikt gada zemes nomas maksu – **0.5%** apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības (pievienotās vērtības nodoklis nomas maksā nav iekļauts). Nomas maksa var mainīties, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos par zemes nomas maksas aprēķināšanu Ķekavas novada pašvaldībā, kā arī tādā gadījumā, ja mainījusies zemes kadastrālo vērtību bāze.
3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

Pielikumā: nomas zemes grafiskais pielikums uz vienas lapas

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

Grafiskais pielikums
Ķekavas novada domes
2019.gada 1.augusts sēdes
Lēmumam Nr. 6. (protokols Nr. 16)



Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārziņi attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**