



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 12.septembris

protokols Nr. **18**.

LĒMUMS Nr. 9.

Par detālplānojuma "Vairogi" Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā un Ķekavas novada domes 2009.gada 13.oktobra saistošo noteikumu Nr. SN-TPD-88/2009 atzīšanu par spēku zaudējušiem

Izskatot I.S. (adrese: __, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, LV-2124) 2019.gada 17.augusta iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2019.gada 19.augustā ar Nr. 1-6/19/4197) ar lūgumu anulēt izstrādāto detālplānojumu nekustamā īpašuma "Vairogi" 2.zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0223, Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. Detālplānojums „Vairogi” Daugmalē, Daugmales pagastā (turpmāk – Detālplānojums) apstiprināts:
 - 1.1. 2008.gada 26.novembrī ar Daugmales pagasta padomes saistošajiem noteikumiem Nr. 17 "Zemes gabala "Vairogi" 2.zemes vienības (kad. Nr. 8056 001 0223), izmantošanas un apbūves noteikumi";
 - 1.2. 2009.gada 13.oktobrī ar Ķekavas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-88/2009 „Par detālplānojuma nekustama īpašuma „Vairogi” 2.zemes vienībai (kadastra numurs 8056 001 0223), Daugmales pagastā, apstiprināšanu ar Ķekavas novada Domes saistošajiem noteikumiem”.
2. Detālplānojums nav realizēts, nav veikts detālplānojumā paredzētais zemes sadalījums.
3. Detālplānojuma risinājumi nav saistīti ar citu detālplānojumu teritoriju risinājumiem, līdz ar to Detālplānojuma atcelšana nepasliktinās pieguļošo teritoriju stāvokli.
4. Saskaņā ar Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.99 nekustamais īpašums "Vairogi" ar kadastra numuru 8056 001 0101 (turpmāk – Nekustamais īpašums) Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0101 2,96 ha platībā un zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0223 2,08 ha platībā, kā arī dzīvojamās ēkas un sešām palīģceltnēm. Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu nostiprināta I.S..

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 16.punktu;
- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu,
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2019.gada 4.septembra atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Keisters, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Varijs, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. SN-TPD-1/2019 „Par detālplānojuma nekustamā īpašuma „Vairogi” 2.zemes vienībai ar kadastra numuru 8056 001 0223 Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā atzīšanu par spēku zaudējušu” (1.pielikums).
2. Noslēgt vienošanos ar Nekustamā īpašuma īpašnieku I.S. par paziņojuma publikācijas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” apmaksas kārtību (2.pielikums).
3. Lēmums stājas spēkā pēc lēmuma lemjošās daļas 2.punkta izpildes.
4. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Administratīvās pārvaldes sabiedrisko attiecību speciālistam pēc lēmuma stāšanās spēkā publicēt paziņojumu par saistošo noteikumu izdošanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un Pašvaldības interneta vietnē www.kekavasnovads.lv.
5. Saistošie noteikumi Nr. SN-TPD-1/2019 stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma publikācijas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.
6. Uzdot Pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 6.1. Nekustamā īpašuma īpašniekam I.S. – uz iesniegumā norādīto adresi: __, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, LV-2124;
 - 6.2. pēc lēmuma stāšanās spēkā – Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, izmantojot elektroniskā pasta starpniecību, uz e-pasta adresi: vzd@vzd.gov.lv.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

Saistošie noteikumi Nr. SN-TPD-1/2019

Par detālplānojuma nekustamā īpašuma „Vairogi” 2.zemes vienībai ar kadastra numuru 8056 001 0223 Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā atzīšanu par spēku zaudējušu

*Izdoti saskaņā ar
likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu un
21.panta pirmās daļas 16.punktu
un Teritorijas attīstības plānošanas likuma
12.panta trešo daļu*

Atzīt par spēku zaudējušiem Ķekavas novada domes saistošos noteikumus Nr.SN-TPD-88/2009 „Par detālplānojuma nekustama īpašuma „Vairogi” 2.zemes vienībai (kadastra numurs 8056 001 0223), Daugmales pagastā, apstiprināšanu ar Ķekavas novada Domes saistošajiem noteikumiem”.

Domes priekšsēdētāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

VIENOŠANĀS Nr. _____

**par publikācijas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”
apmaksas kārtību**

Ķekavas novada Ķekavas pagastā

2019.gada _____

Ķekavas novada pašvaldība, vienotās reģistrācijas Nr. 90000048491, adrese: Gaismas iela 19 k-9 - 1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123 (turpmāk – Pašvaldība), tās izpilddirektore Jolantas Jansones personā, no vienas puses, un

I.S., personas kods __, adrese: __, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, LV-2124 (turpmāk – Privātpersona), no otras puses,

abi kopā saukti – Puses,

pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 80.panta pirmās daļas 2.punktu un 82.panta otro daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13. punktu un Pašvaldības 2016.gada 21.februāra saistošo noteikumu Nr. 9/2016 „Ķekavas novada pašvaldības nolikums” 78.punktu,

nemot vērā, ka:

- 1) Privātpersonai pieder nekustamais īpašums “Vairogi” (kadastra numurs 8056 001 0101; turpmāk – Nekustamais īpašums), t.sk. zemes vienība 2,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0223 Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, un šai zemes vienībai ir spēkā esošs detālplānojums “Vairogi”;
- 2) Privātpersona iesniegusi Pašvaldībā iesniegumu ar lūgumu anulēt izstrādāto detālplānojumu “Vairogi” Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Detālplānojums);
- 3) Detālplānojums apstiprināts ar saistošajiem noteikumiem, un to atcelšanai jāizdod jauni saistošie noteikumi, par kuriem savukārt jāpublicē paziņojums Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” (turpmāk – Paziņojums),

noslēdz šāda satura vienošanos (turpmāk – Vienošanās):

1. Privātpersona apņemas apmaksāt Pašvaldības izdevumus, kas saistīti ar Paziņojuma publikāciju.
2. Privātpersona maksājumu veic saskaņā ar Pašvaldības izrakstīto rēķinu par Paziņojuma publikāciju.
3. Puses ir atbrīvotas no atbildības par Vienošanās pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Vienošanās noslēgšanas un kuru nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, epidēmijas, streiki, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.
4. Pusei, kas atsauca uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc Puses uzskata, ir iespējama un paredzama viņai paredzēto Vienošanās saistību izpilde, un pēc pieprasījuma šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.

5. Pusei ir tiesības veikt nepieciešamās tikšanās, pārrunas, kā arī izpildīt citas saskaņotas darbības, kas saistītas ar Vienošanās izpildi.
6. Strīdi, kas rodas Vienošanās neizpildes gadījumā, tiek risināti sarunu ceļā. Gadījumā, ja Puses nespēj vienoties savstarpējo sarunu ceļā, strīdi risināmi tiesā atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktai kārtībai.
7. Vienošanās teksts var tikt mainīts un papildināts, Pusēm savstarpēji vienojoties un noformējot to rakstiski. Jebkura šāda rakstiska vienošanās kļūst par Vienošanās neatņemamu sastāvdaļu.
8. Vienošanās ir sagatavota latviešu valodā uz divām lappusēm, divos eksemplāros, no kuriem vienu eksemplāru glabā Pašvaldība, un vienu – Privātpersona.
9. Pušu rekvizīti:

Pašvaldība:

Ķekavas novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000048491

Adrese: Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123

Banka: SEB Banka

Konts: LV62UNLA0050014272800

Kods: UNLALV2X

Privātpersona:

I.S.

Personas kods _

Adrese: _, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, LV-2124

_____ I. S.

Izpilddirektore _____ J. Jansone

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, lēmums, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**