



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 4.augusts

protokols Nr. 7/2021.

LĒMUMS Nr. 1.

Par atteikumu pašvaldības dzīvokļa Liepu alejā 9-6, Baldonē, Ķekavas novadā, īres līguma pagarināšanai

Izskatot L.P., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Baldone, Ķekavas novads, 2021.gada 28.jūnija iesniegumu (Baldones novada pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 28.jūnijā ar kārtas Nr. BND/2021/1-7e/1733-S) par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu, **konstatēts:**

1. Baldones novada dome 2014.gada 25.martā pieņēma lēmumu Nr.52, protokols Nr.3, par sociālā dzīvokļa, Liepu alejā 9-6, Baldonē, statusa maiņu un īres tiesību piešķiršanu L.P., pamatojoties uz to, ka L.P. atbilst bērna pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās statusam, ar kuru dzīvoklim Liepu alejā 9-6, Baldonē, tika atcelts sociālā dzīvokļa statuss un personai tika piešķirtas īres tiesības uz pašvaldības dzīvokli Liepu alejā 9-6, Baldonē, uz 5 (pieciem) gadiem.
2. 2014.gada 21.jūlijā ar L.P. tika noslēgts īres līgums par pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas nodošanu īrei ar termiņu līdz 2020.gada 25.martam.
3. Baldones novada domē 2021.gada 26.janvārī pieņemts lēmums Nr.33. protokols Nr.1 “Par atteikumu pašvaldības dzīvokļa Liepu alejā 9-6, Baldonē, īres līguma pagarināšanai”, kurā nolemts atteikt pagarināt L.P., personas kods __, īres līgumu uz pašvaldības dzīvokli Liepu alejā 9-6, Baldonē, bet, ņemot vērā valstī izsludināto ārkārtas situāciju sakarā ar vīrusa Covid-19 izplatību un pieņemtos ierobežojumus – L.P. pagarināt īres līgumu uz pašvaldības dzīvokli Liepu alejā 9-6, Baldonē, uz 3 (trīs) mēnešiem, tādējādi, dodot personai laiku nodrošināt sevi ar citu dzīvojamo platību.
4. 2021.gada 6.maijā no L.P. saņemts atkārtots iesniegums ar lūgumu pagarināt pašvaldības dzīvokļa īres līguma termiņu, pēc kura izskatīšanas un izvērtēšanas Baldones novada dome 2021.gada 25.maijā pieņēmusi lēmumu Nr.39, protokols Nr.7 “Par atteikumu pašvaldības dzīvokļa Liepu alejā 9-6, Baldonē, īres līguma pagarināšanai”, ar kuru nolemts atteikt pagarināt īres tiesības.
5. 2021.gada 1.jūnijā L.P. izsniegta Baldones novada Sociālā dienesta izziņa Nr. BSD/2021/1-16/41-IZ par atbilstību maznodrošinātas māsaimniecības (personas) statusam uz laiku no 01.06.2021. līdz 31.08.2021. ar šādiem māsaimniecības locekļiem – L.P., P.S. (dzimusi 30.04.2018.).
6. Pēc SIA “BŪKS” sniegtās informācijas, maksājumi par īri un komunālajiem pakalpojumiem tiek veikti ar regularitāti reizi divos, trīs mēnešos, lieli parādi netiek uzkrāti.
7. Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta ceturto daļu – tiesības uz nodrošinājumu ar pašvaldības dzīvojamo telpu bez vecāku gādības palicis bērns iegūst, sasniedzot pilngadību, un saglabā līdz 24 gadu vecuma sasniegšanai. Bez vecāku gādības palikušu bērnu ar dzīvojamo telpu pašvaldība nodrošina, pamatojoties uz bērna iesniegumu. Ņemot vērā, ka L.P. ir sasniegusi 32 gadu vecumu, persona vairs neatbilst šim nosacījumam, kas nosaka personas, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām.

8. Ķekavas novada pašvaldības Baldones sociālais dienests 2021.gada 22.jūlijā pēc apsekošanas un pārrunām ir sniedzis atzinumu par L.P., norādot, ka persona nav Baldones sociālā dienesta ģimenēm ar bērniem klients, nav vērsusies pēc pakalpojumiem, kā arī nav risināti ar sociālo situāciju saistīti jautājumi, personai ir risinājumi, kur dzīvot, ja tiks atteikta dzīvojamā platība, nav ziņu par krīzes situāciju ģimenē.
9. L.P. neatbilst Baldones novada domes 2016.gada 29.novembra saistošajos noteikumos Nr.26 "Par Baldones novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 1., 2. vai 3.reģistrā reģistrējamas personas statusam, kā arī šajos reģistros ir reģistrētas personas, kurām prioritāri ir nodrošināma palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, līdz ar ko īres tiesību pagarināšana L.P. ir atsakāma.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas ievaddaļu;
- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu un 63.panta pirmās daļas 3.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Sociālo lietu komitejas 2021.gada 27.jūlija sēdes un Īpašumu komitejas 2021.gada 27.jūlija sēdes atzinums,

Atklāti balsojot

ar **18** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdīņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atteikt pagarināt L.P., personas kods __, īres tiesības uz pašvaldības dzīvokli Liepu alejā 9-6, Baldonē, Ķekavas novadā.
2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu L.P. uz elektroniskā pasta adresi: ligaparele@gmail.com.
3. Šis lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, kas atrodas Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no dienas, kad stājas spēkā šis lēmums. Šis lēmums uzskatāms par paziņotu un stājas spēkā otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas uz elektroniskā pasta adresi.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**