



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 27.oktobris

protokols Nr. **15/2021.**

LĒMUMS Nr. 1.

Par Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 22.septembra saistošo noteikumu Nr. 25/2021 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Ķekavas novadā” precizēšanu

Izskatot jautājumu par Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 22.septembra saistošo noteikumu Nr. 25/2021 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Ķekavas novadā”, turpmāk - noteikumi, precizēšanu, **konstatēts:**

1. noteikumi apstiprināti ar Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 22.septembra lēmumu Nr.49, protokols Nr.12/2021;
2. noteikumi elektroniskā veidā nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai;
3. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija 2021.gada 25.oktobrī sniedza atbildi Nr. 1-6.1/21/5177 par noteikumiem, kurā tika izteikti šādi iebildumi:
 - 3.1. lūdzam precizēt saistošo noteikumu 2. punktu. Vēršam uzmanību, ka saistošo noteikumu 2. punktā ietvertais nosacījums – nodokļa atvieglojumus ir tiesīgas saņemt personas, kurām nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksājumu parādu pašvaldībai par iepriekšējiem maksājumu periodiem – nevar tikt attiecināts uz tiem nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem, kuriem uz likuma pamata ir piešķirams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums (likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. panta 11. daļa). Ministrija konstatē, ka pašvaldība saistošo noteikumu 2. punktā norāda, ka minētais nosacījums nav attiecināms uz personām, kurām pašvaldība piešķirusi maznodrošinātas personas vai ģimenes statusu, bet saistošo noteikumu punktu jāpapildina ar norādi, ka attiecīgais nosacījums nav attiecināms arī uz personām, kurām pašvaldība piešķirusi trūcīgas personas vai ģimenes statusu;
 - 3.2. lūdzam precizēt saistošo noteikumu 22.2. apakšpunktu. Vēršam uzmanību, ka likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. panta 1.2 daļa jau noteic nodokļa atvieglojuma apmēru saistošo noteikumu 22.2. apakšpunktā noteiktajam subjektam, proti, nodokļa summa ir samazināma par 50 % no aprēķinātās nodokļa summas, bet ne vairāk par 500 euro, par šā likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktā minētajiem nekustamā īpašuma nodokļa objektiem — dzīvojamām mājām neatkarīgi no tā, vai tās ir vai nav sadalītas dzīvokļu īpašumos, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru lietošanas veids ir dzīvošana, un tām piekritīgo zemi. Ņemot vērā minēto, lūdzam precizēt saistošo noteikumu 22.2. apakšpunktā ietvertā atvieglojuma apmēru vai svītrot saistošo noteikumu 22.2. apakšpunktu no saistošo noteikumu redakcijas, jo nodokļa atvieglojums un tā apmērs tiek paredzēts ar likumu.
4. Ķekavas novada dome, izvērtējot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izteiktos iebildumus, piekrīt izteiktajiem iebildumiem, kā arī veic šādus precizējumus noteikumos:

- 4.1. atbilstoši šī lēmuma konstatējošās daļas 3.1.apakšpunktā norādītajam, noteikumu 2.punkts papildināts ar norādi, ka attiecīgais nosacījums nav attiecināms arī uz personām, kurām pašvaldība piešķirusi trūcīgas personas vai ģimenes statusu;
- 4.2. atbilstoši šī lēmuma konstatējošās daļas 3.2.apakšpunktā norādītajam, noteikumu 22.2.apakšpunkts papildināts ar vārdiem “bet ne vairāk par 500 euro”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu,

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),

"Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt precizējumus Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 22.septembra saistošajos noteikumos Nr. 25/2021 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Ķekavas novadā”, precizējot tos jaunā redakcijā (pielikumā).
2. Precizētos saistošos noteikumus elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai triju dienu laikā pēc to parakstīšanas.
3. Precizētos saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Precizētos saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt Ķekavas novada pašvaldības mājaslapā internetā un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Ķekavas novada pašvaldības administrācijas ēkā un pašvaldības pārvaldēs Baldonē, Baložos un Daugmalē.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**