



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 8.decembris

protokols Nr. **21/2021.**

LĒMUMS Nr. 26.

Par nekustamā īpašuma (zemes) “Mētras”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Izskatot jautājumu par Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – zemesgabala “Mētras”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu, **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums – zemesgabals “Mētras”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, kadastra Nr. 8025 012 0058, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8025 012 0058, 0,2029 ha platībā, ir Ķekavas novada pašvaldības īpašums (Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000580621, 07.08.2018. tiesneša lēmums).
2. Uz pašvaldībai piederošā zemesgabala “Mētras”, Baldones pagastā, atrodas S.H., personas kods __, piederošs būvju īpašums “Mētras”, kadastra Nr. 8025 512 0006, kas sastāv no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8025 012 0050 001, 61,5 m² platībā un divām palīgēkām – garāžas ar kadastra apzīmējumu 8025 012 0050 003 un pirts ar kadastra apzīmējumu 8025 012 0050 004 (Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000596618, 20.04.2021. tiesneša lēmums).
3. Nekustamā īpašuma – zemesgabala “Mētras”, Baldones pagastā, kadastra Nr. 8025 012 0058, kadastrālā vērtība uz 2021.gada 1.janvāri saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem ir EUR 2545,00 (divi tūkstoši pieci simti četrdesmit pieci eiro).
4. Ķekavas novada pašvaldībā 2021.gada 28.oktobrī saņemts S.H., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Rīga, LV-1046, iesniegums (reģistrēts ar kārtas Nr. 1-6.1/21/5268), kurā iesniedzēja lūdz uzsākt atsavināšanas procesu pašvaldībai piederošajam zemesgabalam “Mētras”, Baldones pagastā, uz kura atrodas iesniedzējai piederošas ēkas.
5. Ķekavas novada domē 2021.gada 17.novembrī pieņemts lēmums Nr.10, protokols Nr.19/2021, “Par nekustamā īpašuma “Mētras”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējums 8025 012 0058 piešķiršanu nomā S.H.” – nolemts pašvaldības īpašumā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8025 012 0058 un adresi “Mētras”, Baldones pagasts, Ķekavas novads, 0,2029 ha platībā, piešķirt nomā uz 10 gadiem ar mērķi – ēku (būvju) uzturēšana.
6. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu – publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve) (..).

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu,
- Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un trešo daļu,

- Ķekavas novada pašvaldības noteikumiem „Kārtība, kādā tiek izmantota Ķekavas novada pašvaldības manta un finanšu resursi”, apstiprināti ar Ķekavas novada domes 2021.gada 21.jūlija lēmumu Nr.12., protokols Nr.5/2021, 53. un 54.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2021.gada 30.novembra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Jānis Vaivods, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),

"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma – zemesgabala “Mētras”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, kadastra Nr. 8025 012 0058, atsavināšanas procesu.
2. Pasūtīt pie nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtējumu.
3. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu S.H. uz elektroniskā pasta adresi.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecel Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**