



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 20.oktobris

protokols Nr. 14/2021.

#### LĒMUMS Nr. 2.

**Par pagaidu piebraucamā ceļa, izbūvētā ūdensvada un kanalizācijas vada, kas atrodas uz Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Kūdras iela, Baložos, Ķekavas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8007 003 4644, iegūšanu Ķekavas novada pašvaldības īpašumā**

Izskatot K.M., personas kods \_\_, deklarētā dzīvesvietas adrese: \_\_, Baloži, Ķekavas novads, 2021.gada 19.septembra un 2021.gada 2.oktobra iesniegumus, **konstatēts:**

1. nekustamais īpašums Kūdras iela, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8007 002 1433, pieder Ķekavas novada pašvaldībai, turpmāk – pašvaldība, (Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 678) un sastāv no 2 (divām) zemes vienībām:
  - 1.1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8007 002 1433, 0.0628 ha platībā;
  - 1.2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8007 003 4644, 0.2880 ha platībā.
2. ar Ķekavas novada domes 2016.gada 10.novembra lēmumu Nr.2§6. “Par administratīvā līguma slēgšanu Kūdras ielas Baložos, Ķekavas novadā posma izbūvei” (protokols Nr.30) tika nolemts slēgt līgumu par ielas posma būvniecības kārtību nekustamā īpašuma “Kūdras iela” (kadastra numurs 8007 002 1433) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8007 003 4644 ar nekustamā īpašuma Kūdras iela 16 (kadastra numurs 8007 003 4627), Baložos, Ķekavas novadā, īpašnieci – K.M.;
3. starp pašvaldību un K.M. 2016.gada 1.decembrī tika noslēgts administratīvais līgums Nr.21-22/16/107 “Par Kūdras ielas Baložos, Ķekavas novadā būvniecību”, ar kuru puses vienojās par ielas posma - pagaidu piebraucamā ceļa ~70 m garumā un ~ 4 m platumā (no Kūdras ielas un Absolventu ielas krustojuma līdz Nekustamajam īpašumam) - būvniecības kārtību un darbu secību pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Kūdras iela” (kadastra numurs 8007 002 1433) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8007 003 4644, un, pēc nodošanas ekspluatācijā, nododot pagaidu piebraucamo ceļu, izbūvēto ūdensvadu un kanalizācijas vadu, turpmāk tekstā – īpašums, pašvaldībai;
4. pašvaldībā saņemti K.M. 2021.gada 19.septembra un 2021.gada 2.oktobra iesniegumi, ar kuriem K.M. vēlas pašvaldībai pārdot īpašumu par EUR 0.01 (vienu euro centu). Piebraucamā ceļa izbūves kopējās izmaksas sastādīja EUR 5000 (pieci tūkstoši euro);
5. saskaņā ar Ķekavas novada būvvaldes 2021.gada 8.februāra aktu par būves pieņemšanu ekspluatācijā, kods 21005010800807, “Par objekta Savrupmāja, Kūdras iela 16, Baloži, Ķekavas novads pieņemšanu ekspluatācijā”, savrupmāja Kūdras ielā 16, Baložos, Ķekavas novadā, un piebraucamais ceļš, kas atrodas uz pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Kūdras iela, Baložos, Ķekavas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8007 003 4644, ir nodots ekspluatācijā;
6. likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, savukārt 2.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu

ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Ņemot vērā minēto, ģeme ir nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju izpildes nodrošināšanai.

#### **Pamatojoties uz**

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17. un 19.punktu,
- starp Ķekavas novada pašvaldību un K.M. 2016.gada 1.decembra noslēgtā administratīvā līguma Nr.21-22/16/107 3.3.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Ģemeņu komitejas 2021.gada 12.oktobra sēdes un Finanšu komitejas 2021.gada 14.oktobra sēdes atzinumus,

#### **Atklāti balsojot**

ar **14** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),

"Pret" – **nav**, "Atturas" – **3** (Aigars Vītols, Indra Priede, Viktorija Baire),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Iegūt Ķekavas novada pašvaldības Ģemeņā K.M., personas kods \_\_, piederošo pagaidu piebraucamo ceļu, izbūvēto ūdensvadu un kanalizācijas vadu, kas atrodas uz Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā Ģemeņa Kūdras iela, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8007 002 1433, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8007 003 4644, par EUR 0.01 (vienu euro centu), saskaņā ar grafisko pielikumu (pielikums).
2. Pilnvarot Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoru noslēgt pirkuma līgumu par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētā pagaidu piebraucamā ceļa, izbūvētā ūdensvada un kanalizācijas vada iegūšanu Ķekavas novada pašvaldības Ģemeņā par EUR 0.01 (vienu euro centu).
3. Šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētā pagaidu piebraucamā ceļa, izbūvētā ūdensvada un kanalizācijas vada iegādei nepieciešamos līdzekļus EUR 0.01 (vienu euro centu) paredzēt no Ķekavas novada pašvaldības iestādes “Ķekavas novada centrālā administrācija” Ģemeņu pārvaldes 2021.gada budžeta.
4. Šī lēmuma izpildi uzdot organizēt Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoram vai viņa norīkotai personai.
5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības iestādes “Ķekavas novada centrālā administrācija” Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu K.M. uz e-pasta adresi \_\_.

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecel Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS\*) J.Žilko

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**