



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 22.septembris

protokols Nr. 12/2021.

LĒMUMS Nr. 44.

Par adrešu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu detālplānojuma “Dižcelmiņi” teritorijā, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot V.V. 2021.gada 5.septembra iesniegumu, reģ. Nr.1-6.1/21/4169, ar lūgumu piešķirt adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus saskaņā ar detālplānojumu “Dižcelmiņi”, kā arī izskatot detālplānojumā nekustamajam īpašumam “Dižcelmiņi” (kadastra numurs 8070 007 1235), Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Detālplānojums), sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000311133 nekustamā īpašuma “Dižcelmiņi”, kadastra numurs 8070 007 1235, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1563, 0.0163 ha platībā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1564, 0.1692 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1581 0.5866 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu ir nostiprināta V.V..
2. Nekustamais īpašums ir sadalīts septiņās parcelēs, ir noteiktas adreses, ielas nosaukumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM).
3. Saskaņā ar Detālplānojuma realizācijas administratīvo līgumu vispirms paredzēta ielu izdalīšana un izbūve, atlikušo zemesgabala daļu saglabājot nesadalītu.
4. Cīrulīšu ielas 1. kārtā saskaņā ar administratīvo līgumu nodota ekspluatācijā- izbūvēts centrālais ūdensvads, kanalizācija – 2021.gada 1.septembra akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā – Kods 21037230034420; Lietas numurs: BIS-BL-143404-3993
5. Detālplānojumā ir sniegti nekustamo īpašumu nosaukumu, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā ielām paredzētajām parcelēm izteikts priekšlikums noteikt šādu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), pārējām parcelēm (paredzēts noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).
6. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr.496) 18.punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Pamatojoties uz:

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.^{11.}, 18. un 23.1.apakšpunktu,

- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 2.10. apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2021.gada 15.septembra atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **18** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Parcelei Nr.1, kadastra apzīmējums 8070 007 1558, piešķirt adresi: Cīrulīšu iela 10, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Parcelei Nr.2, kadastra apzīmējums 8070 007 1559, piešķirt adresi: Cīrulīšu iela 8, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
3. Parcelei Nr.3, kadastra apzīmējums 8070 007 1560, piešķirt adresi: Cīrulīšu iela 6, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
4. Parcelei Nr.4, kadastra apzīmējums 8070 007 1561, piešķirt adresi: Cīrulīšu iela 4, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
5. Parcelei Nr.5, kadastra apzīmējums 8070 007 1562, piešķirt adresi: Cīrulīšu iela 2, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
6. Parcelei Nr.1, kadastra apzīmējums 8070 007 1558, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) zemesgabalam 0.1170 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
7. Parcelei Nr.2, kadastra apzīmējums 8070 007 1559, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) zemesgabalam 0.1170 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
8. Parcelei Nr.3, kadastra apzīmējums 8070 007 1560, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) zemesgabalam 0.1170 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
9. Parcelei Nr.4, kadastra apzīmējums 8070 007 1561, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) zemesgabalam 0.1170 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
10. Parcelei Nr.5, kadastra apzīmējums 8070 007 1562, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) zemesgabalam 0.1170 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
11. Uzdot Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt :
 - 11.1. Īpašniekam V.V., e-pasts: __,
 - 11.2. Valsts zemes dienestam – elektroniskā adrese: VZDKRN.

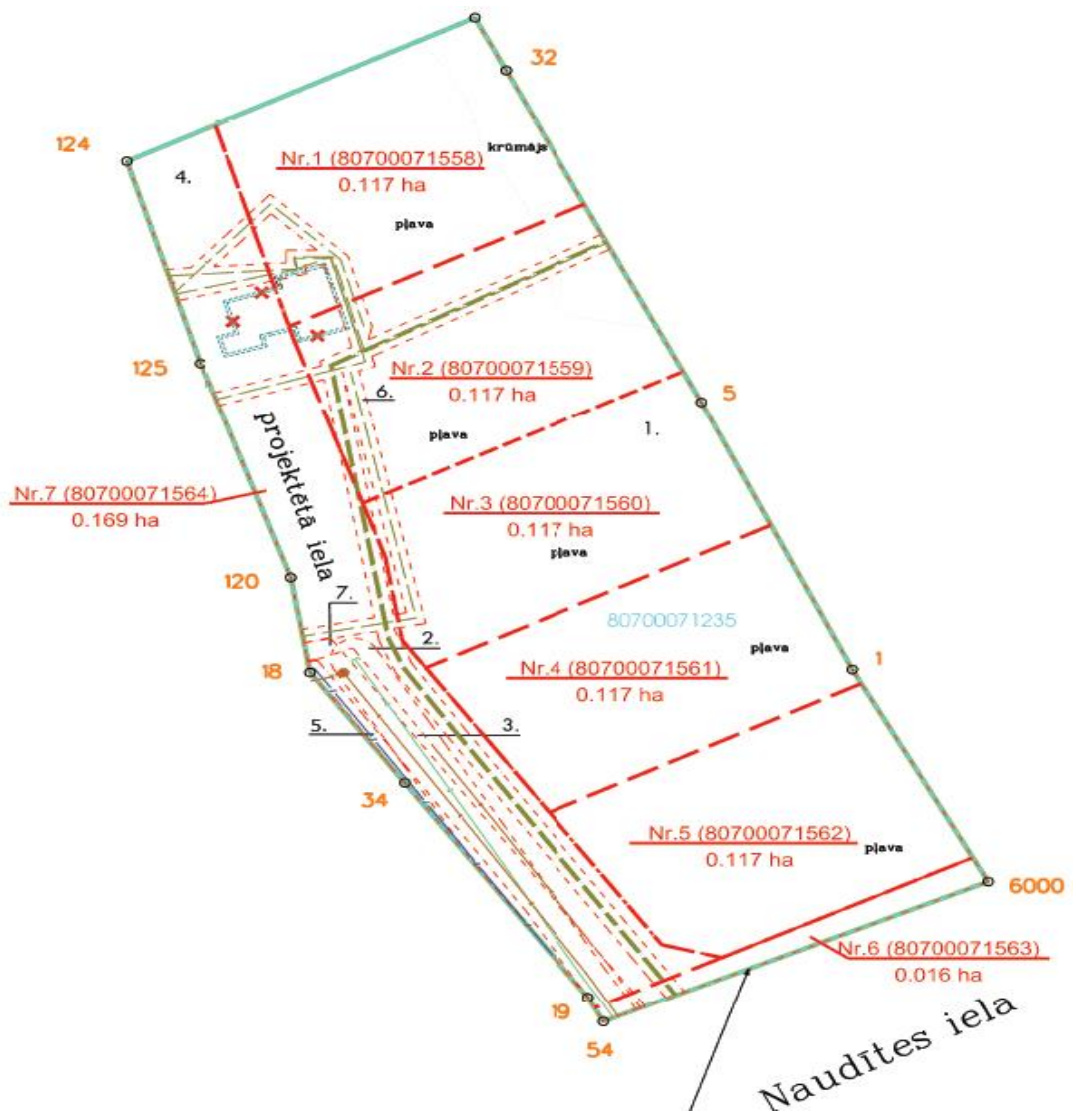
Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieeceļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

Grafiskais pielikums
Ķekavas novada domes
2021.gada 22.septembra sēdes
lēmumam Nr. 44. (protokols Nr. 12/2021.)



Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**