



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 8.decembris

protokols Nr. 21/2021.

#### LĒMUMS Nr. 53.

**Par Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.48/2021 “Grozījumi Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 22.septembra saistošajos noteikumos Nr.25/2021 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Ķekavas novadā”” apstiprināšanu**

Izskatot jautājumu par Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 22.septembra saistošo noteikumu Nr.25/2021 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Ķekavas novadā”, turpmāk - noteikumi, grozīšanu, **konstatēts**:

1. noteikumi apstiprināti ar Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 22.septembra lēmumu Nr.49, protokols Nr.12/2021, un precizēti ar Ķekavas novada domes 2021.gada 27.oktobra sēdes lēmumu Nr. 1, protokols Nr. 15/2021;
2. noteikumi elektroniskā veidā nosūtīti Finanšu ministrijai atzinuma sniegšanai;
3. Finanšu ministrija 2021.gada 9.novembrī sniedza atbildi par noteikumiem, kurā norāda, ka, atbilstoši Komercedarības atbalsta kontroles likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktam, ir veikusi atbalsta programmas (saistošo noteikumu) sākotnējo izvērtējumu, un, lai atbalsta sniedzējam un atbalsta saņēmējam būtu skaidri visi atbalsta piešķiršanas nosacījumi, lūdz saistošajos noteikumos veikt šādus precizējumus:

3.1. Saistošo noteikumu 26.punkts nosaka, ka “Kapitālsabiedrībām atvieglojumu piešķir kā *de minimis* atbalstu, ievērojot Eiropas Komisijas 2013.gada 18.decembra Regulas Nr.1407/2013 par Līguma 107. un 108.panta piemērošanu *de minimis* atbalstam nosacījumus.”, vienlaikus 29.punktā minēts, ka “Noteikumu 22.3., 22.4., 22.5., 22.6., 22.7., 22.8., 22.9., 22.10. un 22.17.apakšpunktā norādītās personas apliecina, ka īpašumā nenotiek saimnieciskā darbība [...]”. Ņemot vērā, ka *de minimis* atbalsta nosacījumi nekustamā īpašuma nodokļa atlaidei ir jāpiemēro jebkuram subjektam (fīziskai personai, uzņēmumam, kapitālsabiedrībai), kurš nekustamo īpašumu izmanto saimnieciskās darbības veikšanai, lūdzam atbilstoši precizēt saistošo noteikumu 22., 26. un 29.punktu, nepieciešamības gadījumā pārskatot arī pārējos saistošo noteikumu punktus;

3.2. Lūdzam precizēt saistošo noteikumu 30.6.punktu, jo nav skaidrs, kas aizpilda tajā minēto *de minimis* atbalsta veidlapu. Vienlaikus lūdzam papildināt saistošos noteikumus ar visiem *de minimis* atbalsta sniegšanas nosacījumiem.

#### **Pamatojoties uz:**

- likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu un 43.panta pirmās daļas 13.punktu,
- likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 9.<sup>1</sup> punktu un 2.<sup>1</sup> daļu, 3.panta pirmo daļu un 1.<sup>4</sup> daļu, 3.<sup>1</sup> pantu, 5.panta trešo un ceturto daļu, 9.panta otro daļu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Finanšu komitejas 2021.gada 2.decembra sēdes atzinumu,

### **Atklāti balsojot**

ar 16 balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Jānis Vaivods, Juris Žilko, Karina Putniņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),  
"Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Juris Jerums),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.48/2021 "Grozījumi Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 22.septembra saistošajos noteikumos Nr. 25/2021 "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Ķekavas novadā"" un to paskaidrojuma rakstu (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Finanšu ministrijai un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu, ja Finanšu ministrijas vai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai Ķekavas novada pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav nosūtīts, publicēt oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
4. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt Ķekavas novada pašvaldības mājaslapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv) un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Ķekavas novada pašvaldības administrācijas ēkā un Ķekavas novada pašvaldības pārvaldēs Baldonē, Baložos un Daugmalē.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS\*) J.Žilko

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**