



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 3.novembris

protokols Nr. **17/2021.**

#### LĒMUMS Nr. 9.

#### Par būvju īpašuma "Eglītes", Baldones pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Izskatot jautājumu par Ķekavas novada pašvaldībai piederošā būvju īpašuma "Eglītes", Baldones pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu, **konstatēts:**

1. Būvju īpašums "Eglītes", Baldones pagastā, Ķekavas novadā, kadastra Nr. 8025 502 0004, ir Ķekavas novada pašvaldības īpašums (Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000616725, 12.08.2021. tiesneša lēmums), būves saistītas ar zemes gabalu (zemes vienības kadastra apzīmējums 8025 002 0062), kura īpašnieks saskaņā ar Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 626 ierakstiem ir M.K..
2. Būvju īpašums "Eglītes", sastāv no vienas dzīvojamās mājas 59,3 m<sup>2</sup> platībā un sešām palīgēkām (pagrabs, 3 šķūņi, kūts un cita, iepriekš neklasificēta, ēka).
3. Būvju īpašuma "Eglītes", kadastra Nr. 8025 502 0004, kadastrālā vērtība uz 2021.gada 11.augustu saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem ir EUR 4494,00 (četri tūkstoši četri simti deviņdesmit četri eiro).
4. Baldones novada domē 2020.gada 16.janvārī saņemts M.K., personas kods \_\_, dzīvesvietas adrese: \_\_, Ķekavas novads, 2020.gada 16.janvāra iesniegums (reģistrēts ar kārtas Nr. BND/2020/1-7/134-S), kurā iesniedzējs informē, ka vēlas iegādāties pašvaldībai piederošās ēkas (būvju īpašumu "Eglītes"), kas atrodas uz iesniedzējam piederošā nekustamā īpašuma Eglītes, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, kadastra Nr. 8025 002 0062, zemes.
5. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu – publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes.

#### **Pamatojoties uz**

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu,
- Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un trešo daļu,
- Ķekavas novada pašvaldības noteikumiem „Kārtība, kādā tiek izmantota Ķekavas novada pašvaldības manta un finanšu resursi”, apstiprināti ar Ķekavas novada domes 2021.gada 21.jūlija lēmumu Nr.12., protokols Nr.5/2021, 53. un 54.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2021.gada 26.oktobra sēdes atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar **13** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variķis), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **3** (Arnolds Keisters, Indra Priede, Viktorija Baire),

## **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt būvju īpašuma "Eglītes", Baldones pagastā, Ķekavas novadā, kadastra Nr. 8025 502 0004, atsavināšanas procesu.
2. Pasūtīt pie nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtējumu.
3. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu M.K. uz elektroniskā pasta adresi: \_.

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieeceļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS\*) J.Žilko

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**