



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 1.aprīlis

protokols Nr. 8

LĒMUMS Nr.11

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Krūmu ielā 3, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot SIA "NP Topo" 2021.gada 20.novembra iesniegumu (reģistrēts 2021.gada 5.martā ar Nr. 1-6.1/21/1019) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Krūmu ielā 3, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000516246 nekustamais īpašums Krūmu ielā 3, kadastra numurs 8070 004 0215, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0215 0.1202 ha platībā un divģimeņu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0215 001, (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas V.K. un K.P..
2. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2020.gada 1.oktobra lēmumu Nr. 16 "Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Krūmu ielā 3 Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sadalei" (protokols Nr.27) ir uzsākta zemes ierīcības projekta izstrāde.
3. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir SIA "NP Topo", zemes ierīkotāja A.V. (sertifikāts Nr. AA0032).
4. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2020-ABP-8.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.punktu, 14.¹ 1. un 17.7.apakšpunktu, 18.punktu un 23.2.2.apakšpunktu;
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 "Adresācijas noteikumi" 2.9.apakšpunktu un 28.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta 2021.gada 24.marta sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm „**Par**”- (Andis Adats, Viktorija Baire, Andris Ceļmalnieks, Agnese Geduševa, Juris Jerums, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Dzintra Medne, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Anastasija Prokopenko, Valts Varīks, Aigars Vītols, Juris Žilko), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA "NP Topo", zemes ierīkotājas Andras Valaines (sertifikāts Nr. AA0032). izstrādāto, 2021.gada 3.martā plkst. 08.53 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Krūmu ielā 3 sadalei.
 2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0446 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) piešķirt adresi: Krūmu iela 3, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads 0.0601 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
 3. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0447 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) piešķirt adresi: Krūmu iela 3A, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads 0.0601 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
 4. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0446 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601) 0.0601 ha platībā, (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
 5. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0447 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601) 0.0601 ha platībā, (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
6. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
- 6.1. V.K. – epasts: _;
 - 6.2. K.P. - epasts: _;
 - 6.3. SIA "NP Topo"- epasts: andris@nptopo.lv

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**