



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLS

Attālināta sēde

2021.gada 17.jūnijs

protokols Nr. **14**.

Sēde izsludināta 14.06.2021.plkst. 09:35

Sēde atklāta 17.06.2021. plkst. 10:00

Darba kārtība

Apsaimniekošanas un īpašumu komitejas jautājumi

1. Par P.M. atsavināšanas ierosinājumu uz pašvaldības zemes gabalu "Sūkņu stacija Santehniķi", Katlakalnā, Ķekavas pagastā;
2. Par zemes piešķiršanu nomā A.M. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Aprikozes", Ķekavā, Ķekavas pagastā;
3. Par zemes piešķiršanu nomā V.A. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Rāmaviņa", Rāmavā, Ķekavas pagastā;
4. Par zemes piešķiršanu nomā M.D. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Aprikozes", Ķekavā, Ķekavas pagastā;
5. Par 2010.gada 26.jūlija zemes nomas līguma Nr.14-13/10/2560 termiņa pagarināšanu;
6. Par grozījumiem 2015.gada 26.jūnija valdījuma līgumā Nr.21-22/15/92;
7. Par daļu no nekustamā īpašuma Gaismas ielā 9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, nodošanu lietošanā pašvaldības iestādei Ķekavas vidusskola;
8. Par ceļa reālservitūta nodibināšanu pašvaldības nekustamā īpašuma „Gāzes pārvade”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0434, un nekustamā īpašuma “Elektropārvade” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0177, Krustkalnos, Ķekavas pagastā;
9. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 002 1008, Daugmales pagastā, piekritību pašvaldībai, īpašuma tiesības nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu;
10. Par Ķekavas novada domes 2020.gada 12.marta sēdes lēmuma Nr. 6 „Par nekustamā īpašuma Lejas iela 8, Odukalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 1/4 domājamās daļas, atsavināšanu” (prot.Nr.8) grozīšanu;
11. Par nekustamā īpašuma “Artēziskā aka Nr.2”, Krustkalni, Ķekavas pagasts, iegādi.

Sociālo jautājumu komitejas jautājumi

12. Par Ķekavas novada pašvaldības aģentūras “Ķekavas sociālās aprūpes centrs” direktora iecelšanu amatā;
13. Par grozījumiem Ķekavas novada pašvaldības 2016. gada 8. decembra saistošajos noteikumos Nr. 22/2016 “Sociālā palīdzība Ķekavas novadā”;
14. Par grozījumiem Ķekavas novada pašvaldības 2019. gada 20. jūnija saistošajos noteikumos Nr.10/2019 “Par pašvaldības atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem pēc pilngadības”.

Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas jautājumi

15. Par nekustamā īpašuma Krišjāņa Barona ielā 9B, Baložos, lietošanas mērķa maiņu;
16. Par detālpilnojuma "Ķirsziedi" grozījumu, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, apstiprināšanu;
17. Par detālpilnojuma Asteru ielā 30, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, apstiprināšanu;
18. Par nekustamā īpašuma “Elektropārvade” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0177 Ķekavas pagastā, sadalīšanu;
19. Par nekustamā īpašuma “Gāzes pārvade” Krustkalnos, Ķekavas pagastā, sadalīšanu;

20. Par detālplānojuma Akmeņkaļu ielā 13, Alejās, Ķekavas pagastā, apstiprināšanu;
21. Par lokālplānojuma "Grifi", Vimbukrogā, Ķekavas pagastā, apstiprināšanu;
22. Par lokālplānojuma izstādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā "Rozītes", Daugmalē, Daugmales pagastā;
23. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu "Pukstiņi" un "Pukstiņi-2" Daugmales pagastā, robežu pārkārtošanai;
24. Par nekustamā īpašuma "Aivas", Daugmalē, Daugmales pagastā, lietošanas mērķa maiņu;
25. Par nekustamā īpašuma "Aventiņi", Daugmalē, Daugmales pagastā, lietošanas mērķa maiņu;
26. Par nekustamā īpašuma "Vilki", Daugmalē, Daugmales pagastā, lietošanas mērķa maiņu;
27. Par nekustamā īpašuma "Lapsas", Daugmalē, Daugmales pagastā, lietošanas mērķa maiņu;
28. Par nekustamā īpašuma "Rieta Līči", Daugmalē, Daugmales pagastā, lietošanas mērķa maiņu.

Finanšu komitejas jautājumi

29. Par aizņēmuma ņemšanu asfaltbetona seguma izbūvei uz Ķekavas novada pašvaldības ielām un pilnvarojumu parakstīt līgumu par darbu veikšanu;
30. Par pilnvarojumu parakstīt būvdarbu un būvuzraudzības līgumus projekta „Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveide un attīstība Ķekavas novada pašvaldībā” realizācijai;
31. Par atbalsta piešķiršanu Doles-Ķekavas evaņģēliski luteriskajai draudzei;
32. Par Ķekavas novada pašvaldības publiskā pārskata par 2020. gadu apstiprināšanu;
33. Par grozījumiem Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada budžetā.

Piebalsotais jautājums

34. Par detālplānojuma "Mašēni", Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Sēdi vada - domes priekšsēdētāja Viktorija Baire,

Sēdi protokolē – sekretariāta vadītāja Vija Milbrete.

Sēdē piedalās:

Deputāti ar balsstiesībām:

Andis Adats, Viktorija Baire, Andris Ceļmalnieks, Andis Damlics, Agnese Geduševa, Juris Jerums, Neils Kalniņš, Arnolds Keisters, Olafs Klūdziņš, Gatis Līcis, Dzintra Medne, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Anastasija Prokopenko, Valts Variks, Aigars Vītols, Juris Žilko.

Pašvaldības darbinieki:

Sociālās aprūpes centra direktora p.i. Māris Barons, iekšējais auditors Viktorija Belova, projektu vadītāja Kristīne Danovska, Reģionālās pašvaldības policijas priekšnieka vietnieks Germans Ivanovs, izpilddirektore Jolanta Jansone, Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītājas vietnieks Juris Križanovskis, personāla vadītāja Jana Malaha, Īpašumu pārvaldes vadītājs Edgars Melnieks, Finanšu pārvaldes vadītāja Anda Pūriņa, sabiedrisko attiecību vadītāja Vineta Vītoļa, Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītāja Aivita Zavadska, jurists Jānis Zvaigzne.

Sēdes norise tiek fiksēta audio un videoierakstā.

Baire atklāj domes sēdi.

Par darba kārtību

Baire konstatē, ka Pozņaks iesniedzis priekšlikumu par darba kārtības papildināšanu, viņai ir informācija, ka jautājums izskatīts komitejā, tomēr pirms izsludināšanas nebija iekļauts darba kārtībā, bet jau pēc pāris stundām tas pievienots. Baire aicina Pozņaku komentēt savu priekšlikumu.

Pozņaks paskaidro, ka jautājuma neiekļaušana darba kārtībā saistīts ar tehnisku kļūmi un piekrīt Bairei, ka jautājumu komiteja izskatīja un atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par priekšlikumu.

Pamatojoties uz Voldemāra Pozņaka priekšlikumu –

Piebalsojamo jautājumu par detālplānojuma “Mašēni” nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, iekļaut darba kārtībā kā 30.jautājumu

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

“Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.

Tiek sakārtota darba kārtība atbilstoši atbalstītajam priekšlikumam un Baire aicina balsot par koriģēto darba kārtību.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

“Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt domes 2021.gada 17.jūnija sēdes darba kārtību.

APSAIMNIEKOŠANAS UN ĪPAŠUMU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

1.

Par atsavināšanas ierosinājumu uz pašvaldības zemes gabalu

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – jautājums komitejā izskatīts vairākkārtīgi, tas skar veco sūkņu stacijas māju dārzkopības sabiedrībā Ziedonis. Pie sabiedrības likvidācijas sūkņu stacijas ēku ieguva īpašumā privātpersona, kura tagad vēlas iegūt īpašumā arī zemi zem tās, tomēr šai zemes gabalā atrodas kolektors, kurš apkalpo visu ciematu un tāpēc personai tiek atteikts zemi atsavināt. Centrālie kanalizācijas tīkli Ziedonī izbūvēti par Eiropas fondu līdzekļiem, projektā šī konkrētā vieta paredzēta kolektoram, kurš jāapkalpo, un tāpēc pašvaldība nevar zemi atsavināt privātpersonai.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

"Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atteikt P.M. atsavināt zemes vienību “Sūkņu stacija Santehniķi”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, jo tā Ķekavas novada pašvaldībai nepieciešama, lai varētu realizēt autonomo funkciju – organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija).

Lēmums Nr. 1. pielikumā.

2.

Par zemes piešķiršanu nomā

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – zemes nomnieks iesniedzis iesniegumu ar lūgumu pagarināt nomas termiņu mazdārziņam. Komitejā jautājums izskatīts un atbalstīta noma līdz 2024.gada beigām.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

“Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Piešķirt nomā zemi 0,024 ha platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Aprikozēs”) A.M., nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.

Lēmums Nr. 2. pielikumā.

3.

Par zemes piešķiršanu nomā

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – iesniedzējs lūdz pagarināt zemes nomas līgumu uz mazdārziņu 140 kv.m. platībā. Komiteja lūgumu atbalstīja un lēma pagarināt līdz 2024.gada beigām ar zemes nomas maksu 3% no kadastrālās vērtības.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

“Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Piešķirt nomā zemi 0,014 ha platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Rāmaviņa”) V.A., nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.

Lēmums Nr. 3. pielikumā.

4.

Par zemes piešķiršanu nomā

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – līdzīgs iesniegums, nomnieks vēlas pagarināt nomas termiņu uz mazdārziņa zemi. Komiteja lūgumu atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Piešķirt nomā zemi 0,03 ha platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Aprikozes”) M.D., nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.

Lēmums Nr. 4. pielikumā.

5.

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – šajā gadījumā uz zemes atrodas iesniedzējam piederošas būves, iepriekš noslēgtā ilgtermiņa nomas līguma termiņš beidzies un nomnieks lūdz pagarināt nomas līguma termiņu uz nākamajiem desmit gadiem. Komiteja lēmuma projektu atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Izdarīt grozījumus starp Ķekavas novada Domi un N.R. 2010.gada 26.jūlijā noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.14-13/10/2560.

Lēmums Nr. 5. pielikumā.

6.

Par grozījumiem valdījuma līgumā

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – saņemts sporta aģentūras lūgums veikt korekcijas valdījuma līgumā, jo pie Ķekavas vidusskolas atradās skeitparks, kura novietojums sakarā ar Ķekavas vidusskolas piebūves būvniecību ir pārcelts un tas vairs neatbilst valdījuma līgumā ierakstītajam. Tāpēc sagatavots lēmuma projekts par grozījumu veikšanu šai 2015.gada valdījuma līgumā. Komiteja lēmuma projektu vienbalsīgi atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

IZTEIKT jaunā redakcijā starp Ķekavas novada pašvaldību un Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūru 2015.gada 26.jūnijā noslēgtā valdījuma līguma Nr.21-22/15/92 1.1.1. apakšpunktu.

Lēmums Nr. 6. pielikumā.

7.

Par daļas nekustamā īpašuma Gaismas ielā 9, Ķekavā, nodošanu lietošanā

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – šis jautājums saistīts ar iepriekšējo, tikai šai gadījumā Ķekavas vidusskolas vadība lūdz nodot lietošanā gan jauno skolas piebūves ēku, gan garāžu, gan pašu zemes vienību, uz kuras šīs ēkas atrodas. Sagatavots atbilstošs lēmuma projekts, komiteja to vienbalsīgi atbalstīja.

Jautājumus uzdod Variks.

Atbild Keisters.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Nodot lietošanā Pašvaldības iestādei Ķekavas vidusskola, daļu no nekustamā īpašuma Gaismas iela 9, Ķekavā, Ķekavas pagastā.

Lēmums Nr. 7. pielikumā.

8.

Par ceļa reālservitūta nodibināšanu

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – saņemts iesniegums no privātpersonas, kura lūdz nodibināt reālservitūtu uz pašvaldības īpašuma, lai viņš varētu piekļūt savam īpašumam. Pašvaldība iesniegumu izskatīja un konstatēja, ka tiešām servitūts nepieciešams, jo tā ir vienīgā iespēja piekļūt īpašumam Mežnoriņas. Sagatavots lēmuma projekts un servitūta līguma projekts, kas paredz, ka šis īpašnieks par saviem līdzekļiem veic ceļa izbūvi un uzturēšanu un ceļu varēs izmantot arī citi sabiedrības locekļi. Komitejas jautājumu atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Slēgt līgumu ar A.F un K.F. par ceļa reālservitūta nodibināšanu nekustamā īpašuma „Gāzes pārvade” zemes vienībā un nekustamā īpašuma “Elektropārvade”, zemes vienībā, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, par labu nekustamajam īpašumam „Mežnoriņas”, Krustkalnos, Ķekavas pagastā.

Lēmums Nr. 8. pielikumā.

9.

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības īpašuma tiesības nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – saņemta vēstule no Valsts zemes dienesta, kurā piedāvāts pārņemt pašvaldības īpašumā nelielu zemes vienību. Sagatavots atbilstošs lēmums projekts par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības Daugmalē piekritību pašvaldībai, tās ierakstīšanu zemesgrāmatā un nosaukuma piešķiršanu. Komiteja lēmuma projektu atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8056 002 1008, Daugmalē, Daugmales pagastā, 0,02 ha platībā, piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Ķekavas novada pašvaldības vārda, tam piešķirts nosaukums.

Lēmums Nr. 9. pielikumā.

10.

Par Ķekavas novada domes lēmuma grozīšanu

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – saņemts iesniegums no privātpersonas, kura lūdz pagarināt zemes izpiršanas termiņu un tas saistīts ar Covid 19 izraisīto krīzi. Sagatavots lēmuma projekts par zemes izpiršanas termiņa pagarināšanu, kuru komiteja vienbalsīgi atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Grozīt Ķekavas novada domes 2020.gada 12.marta lēmuma Nr. 6 „Par nekustamā īpašuma Lejas iela 8, Odukalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 1/4 domājamās daļas, atsavināšanu” lemjošās daļas 3. punktu.

Lēmums Nr. 10. pielikumā.

11.

Par nekustamā īpašuma iegādi

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – jautājumu izskatīja ne tikai Apsaimniekošanas un Īpašumu komiteja, bet vēl citas komitejas. Šajā zemes gabalā ir izbūvēts pašvaldībai piederošs velo un gājēju celiņš, šobrīd izsludināta izsole uz šo zemes gabalu, tāpēc komiteja lēma piedalīties izsolē, lai īpašumu iegūtu pašvaldības īpašumā. Paredzēts, ka šī objekta iegūšanai piešķirami 10 tūkstoši.

Jautājumus uzdod Damlics, Variks, Žilko.

Atbild Križanovskis, Zvaigzne, Melnieks, Damlics, Keisters.

Damlics paziņo, ka rakstīs priekšlikumus.

Baire aicina juristu komentēt Damlica priekšlikumus.

Zvaigzne sniedz savu komentāru.

Damlics komentē savus priekšlikumus.

Jautājumu vairāk nav un Baire atklāj debates.

Debatēs piedalās Līcis, Variks.

Baire slēdz debates un aicina balsot par priekšlikumiem.

Pamatojoties uz Anda Damlica priekšlikumu –

Lēmumprojekta nosaukumu mainīt sekojoši: Par dalību nekustamā īpašuma "Artēziskā aka Nr.2" izsolē.

Atklāti balsojot

ar **8** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Andis Adats, Andis Damlics, Gatis Līcis, Juris Žilko, Neils Kalniņš, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **7** (Anastasija Prokopenko, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Viktorija Baire), “Atturas” – **1** (Aigars Vītols),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Pamatojoties uz Anda Damlica priekšlikumu –

Izslēgt no lēmumprojekta izsoles gala summu 10 000 EUR.

Atklāti balsojot

ar **9** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Gatis Līcis, Juris Žilko, Neils Kalniņš, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **6** (Anastasija Prokopenko, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Viktorija Baire), “Atturas” – **1** (Aigars Vītols),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.

*Viens no priekšlikumiem tika atbalstīts un attiecīgi tiek koriģēts lēmuma projekts.
Baire aicina balsot par koriģēto lēmuma projektu.*

Atklāti balsojot

ar 16 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Neils Kalniņš, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Pilnvarot Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektori piedalīties izsolē un solīt par objektu “Artēziskā aka Nr.2”, Krustkalni, Ķekavas pagasts.

Lēmums Nr. 11. pielikumā.

SOCIĀLO JAUTĀJUMU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

12.

Par Ķekavas novada pašvaldības aģentūras “Ķekavas sociālās aprūpes centrs” direktora iecelšanu amatā

Par jautājumu ziņo Anastasija Prokopenko – ir noslēdzies atklātais konkurss uz sociālās aprūpes centra direktora amatu un visaugstāko punktu skaitu ir ieguvis M.B.. Konkursā bija pieteikušies septiņi dalībnieki, uz pārrunām tika aicināti trīs dalībnieki ar vislielāko punktu skaitu. Pēc pārrunām M.B. ieguvis lielāko punktu skaitu, tāpēc sagatavots lēmuma projekts par viņa apstiprināšanu amatā.

Jautājumus uzdod Žilko, Līcis, Variks.

Atbild Prokopenko, Jansone, Zvaigzne, Malaha, Baire.

Notiek pretendenta iztaujāšana. Jautājumus uzdod Variks, Žilko, Geduševa, Pozņaks, Baire.

Baire atklāj debates.

Debatēs piedalās Klūdziņš, Līcis, Žilko, Keisters, Līcis otrreiz, Geduševa, Jerums, Ceļmalnieks.

Baire slēdz debates un aicina balsot par iesniegto priekšlikumu.

Pamatojoties uz Jura Žilko priekšlikumu –

Atlikt jautājuma izskatīšanu un skatīt atkārtoti pēc jaunā novada nolikuma un struktūras apstiprināšanas.

Atklāti balsojot

ar 4 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Andis Adats, Gatis Līcis, Juris Žilko),
“Pret” – 9 (Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Olafs Klūdziņš, Viktorija Baire),
“Atturas” – 3 (Andis Damlics, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Priekšlikums nav atbalstīts un Baire aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 16 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Olafs Klūdziņš, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Iecelt M.B. Ķekavas novada pašvaldības aģentūras “Ķekavas sociālās aprūpes centrs” direktora amatā uz 5 (pieciem) gadiem.

Lēmums Nr.12. pielikumā.

Deputāti pauž viedokli par savu balsojumu –

Adatam bija interesanti noklausīties visus viedokļus, un balsojis viņš par. Tomēr pēc iekšējās pārliedības viņš nevar atbalstīt tādu amatpersonu, kura kaut reizi ir melojusi, bet pirms sešiem gadiem viņš solījis M.B., ka viņu atbalstīs, neskatoties uz apstākļiem, tāpēc to arī šodien darījis.

Geduševa atbalsta M.B. iecelšanu amatā un vēl veiksmi, jo uzskata, ka viņš ir profesionālis, kurš audzis un turpinās augt.

Baire izsludina pārtraukumu.

Klūdziņš paziņo, ka neplānota izbraukuma dēļ nevarēs tālāk piedalīties domes sēdē. Viņš saka paldies kolēģiem par darbu un vēl veiksmi turpmākajās gaitās.

Sēdē pārtraukums no plkst.12:25 līdz plkst.13:00.

Baire atsāk sēdi.

13.

Par grozījumiem saistošajos noteikumos

Par jautājumu ziņo Anastasija Prokopenko – ir stājušies spēkā grozījumi divos likumos, kas ir par pamatu saistošo noteikumu grozījumiem. Komiteja jautājumu izskatīja un lēmuma projektu atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Neils Kalniņš, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 10/2021 “Grozījumi Ķekavas novada pašvaldības 2016. gada 8. decembra saistošajos noteikumos Nr. 22/2016 “Sociālā palīdzība Ķekavas novadā”” un to paskaidrojuma rakstu.

Lēmums Nr. 13. pielikumā.

14.

Par grozījumiem saistošajos noteikumos

Par jautājumu ziņo Anastasija Prokopenko – arī šajos saistošajos noteikumos nepieciešami grozījumi, lai tie atbilstu jaunajām likuma normām. Komiteja jautājumu izskatīja un lēmuma projektu atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 11/2021 “Grozījumi Ķekavas novada pašvaldības 2019. gada 20. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 10/2019 “Par pašvaldības atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem pēc pilngadības sasniegšanas, audžuģimenēm un aizbildņiem”” un to paskaidrojuma rakstu.

Lēmums Nr. 14. pielikumā.

ATTĪSTĪBAS UN UZNĒMĒJDARBĪBAS ATBALSTA KOMITEJAS JAUTĀJUMI

15.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – 2015.gadā dome pieņēma lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu īpašumam Kr.Barona iela 9B, Baložos, nosakot, ka galvenais lietošanas mērķis ir lauksaimniecība. 2017.gadā uz šo nekustamo īpašumu tika izsniegta būvatļauja. Saskaņā ar normatīvo regulējumu šādos gadījumos vai nu īpašnieks vai pašvaldība ierosina lietošanas mērķa maiņu. Komiteja lēmuma projektu atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Mainīt nekustamā īpašuma Krišjāņa Barona ielā 9B, Baložos, lietošanas mērķi, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Lēmums Nr. 15. pielikumā.

16.

Par detālplānojuma apstiprināšanu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – 2019.gadā dome pieņēma lēmumu par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu, 2021.gadā dome pieņēma lēmumu par atkārtotu darba uzdevuma izdošanu. Grozījumu mērķis ir pārkārtot zemju robežas un noteikt ielu sarkanās līnijas. Šobrīd

detālplānojums ir izstrādāts atbilstoši darba uzdevumam un ir pamats to apstiprināt. Komiteja lēmuma projektu atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Neils Kalniņš, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt detālplānojuma “Ķiršziedi” grozījumus, Rānavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

Lēmums Nr. 16. pielikumā.

17.

Par detālplānojuma apstiprināšanu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – 2020.gadā dome pieņēma lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu. Detālplānojuma mērķis ir izdalīt ielas sarkanajās līnijās un dvīņu māju būvniecība. 2021.gada aprīlī dome nodeva detālplānojuma redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Tika saņemti institūciju atzinumi, bet iedzīvotāju iebildumu nebija, tāpēc ir pamats apstiprināt detālplānojumu. Komiteja lēmuma projektu atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Neils Kalniņš, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt detālplānojumu “Asteru iela 30”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

Lēmums Nr. 17. pielikumā.

18.

Par nekustamā īpašuma sadalīšanu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – nekustamais īpašums nav nostiprināts zemesgrāmatā, tā tiesiskais valdītājs ir pašvaldība, tāpat zemei nav veikta kadastrālā uzmērīšana. Lai sakārtotu zemes vienību un ierakstītu to zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, to nepieciešams sadalīt un noteikt zemes daļām lietošanas mērķus un piešķirt nosaukumu. Sagatavots atbilstošs lēmuma projekts, kuru komiteja atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens ne vēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **13** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Neils Kalniņš, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Ķekavas novada pašvaldībai piekrītošā un zemesgrāmatā nenostiprinātā nekustamā īpašuma “Elektropārvade” zemes vienību 6,76 ha platībā, sadalīt 6 daļās.

Lēmums Nr. 18. pielikumā.

19.

Par nekustamā īpašuma sadalīšanu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – tieši tāds pats jautājums kā iepriekšējais, tikai par citu zemes vienību. Komiteja jautājumu izskatīja un atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Neils Kalniņš, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

“Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Ķekavas novada pašvaldībai piekrītošā un zemesgrāmatā nenostiprinātā nekustamā īpašuma “Gāzes pārvade” zemes vienību 2,81 ha platībā, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, sadalīt 3 daļās.

Lēmums Nr.19. pielikumā.

20.

Par detālplānojuma apstiprināšanu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – 2019.gadā dome pieņēma lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu ar mērķi izdalīt ielas atsevišķās zemes vienībās. 2020.gadā izstrādātais projekts ar domes lēmumu tika nodots publiskajai apspriešanai un institūciju atzinuma saņemšanai. Šobrīd detālplānojums izstrādāts atbilstoši darba uzdevumam, tāpēc ir pamats to apstiprināt. Komiteja jautājumu izskatīja un atbalstīja.

Jautājumus uzdod Variks.

Atbild Križanovskis.

Debatēs piedalās Pozņaks.

Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Neils Kalniņš, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt detālplānojumu “Akmeņkaļu iela 13”, Alejās, Ķekavas pagastā.
Lēmums Nr. 20. pielikumā.

21.

Par lokālplānojuma apstiprināšanu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – 2020.gadā dome pieņēma lēmumu, ar kuru atļāva izstrādāt lokālplānojumu šim vienam nekustamajam īpašumam. Lokālplānojuma mērķis ir plānotās atļautās izmantošanas maiņa no lauksaimniecības apbūves teritorijas uz savrupmāju apbūves teritoriju un transporta infrastruktūras teritoriju funkcionālo zonējumu, papildus nosakot, ka īpašumam nav piemērojams nosacījums par obligātu detālplānojuma izstrādi. 2020.gadā lokālplānojums tika nodots publiskajai apspriešanai un institūciju atzinuma saņemšanai. Šobrīd lokālplānojums atbilst izstrādes nosacījumiem un ir pamats to apstiprināt. Komiteja lēmuma projektu izskatīja un atbalstīja.

Jautājumus uzdod Variks.

Atbild Križanovskis.

Debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Neils Kalniņš, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt lokālplānojumu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Grifi”, Vimbukrogā, Ķekavas pagastā, ar saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-1/2021.

Lēmums Nr. 21. pielikumā.

22.

Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – pašvaldībā saņemts juridiskas personas iesniegums ar diviem lūgumiem – atļaut uzsākt lokālplānojuma izstrādi īpašumā Rozītes, kā arī par domes lēmuma atcelšanu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu šai pašā īpašumā. Sagatavots atbilstošs lēmuma projekts, kuru komiteja atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Neils Kalniņš, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atļaut uzsākt lokālplānojuma izstrādi nekustamajā īpašumā “Rozītes”, Daugmalē, Daugmales pagastā, 13,6 ha platībā - Ķekavas novada Daugmales pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem saskaņā ar darba uzdevumu.

Lēmums Nr. 22. pielikumā.

23.

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – pašvaldībā saņemts privātpersonas iesniegums ar lūgumu atļaut uzsākt zemes ierīcības projektu divos īpašumos ar mērķi – robežu pārkārtošana. Pašvaldība izvērtēja esošo situāciju un konstatēja, ka ir pamats zemes ierīcības projekta izstrādei. Komiteja lēmuma projektu atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Neils Kalniņš, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Pukstiņi” un “Pukstiņi-2”, Dzintaros, Daugmales pagastā, robežu pārkārtošanai un sadalīšanai saskaņā ar zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem.

Lēmums Nr. 23. pielikumā.

24.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – nākamie pieci lēmuma projekti sagatavoti pamatojoties uz Valsts zemes dienesta vēstulēm, kurās tiek lūgts noteikt zemju lietošanas mērķi atbilstoši faktiskajai izmantošanai, visās zemes vienībās atrodas meža teritorijas, kurām jānosaka atbilstoša izmantošana. Visas piecas zemes vienības atrodas Daugmales pagastā netālu viena no otras. Sagatavoti pieci lēmuma projekti, kuros tiek noteikts zemēm to lietošanas mērķis, galvenokārt nosakot, ka galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Komitejā lēmuma projekti tika izskatīti un atbalstīti.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektiem.

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Neils Kalniņš, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Mainīt nekustamā īpašuma “Aivas” zemes vienības 0,2323 ha platībā, Daugmalē, Daugmales pagastā, lietošanas mērķi, nosakot dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Lēmums Nr. 24. pielikumā.

25.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Neils Kalniņš, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

“Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Mainīt nekustamā īpašuma “Aventiņi”, Daugmalē, Daugmales pagastā, 0,409 ha platībā lietošanas mērķi, nosakot lietošanas mērķi - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Lēmums Nr. 25. pielikumā.

26.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Neils Kalniņš, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

“Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Mainīt nekustamā īpašuma “Vilki”, Daugmalē, Daugmales pagastā, 0,4 ha platībā lietošanas mērķi, nosakot dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Lēmums Nr. 26. pielikumā.

27.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Mainīt nekustamā īpašuma “Lapsas”, Daugmalē, Daugmales pagastā, 0,4 ha platībā lietošanas mērķi, nosakot dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Lēmums Nr. 27. pielikumā.

28.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Neils Kalniņš, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Mainīt nekustamā īpašuma “Rieta Līči”, Daugmalē, Daugmales pagastā, 0,56 ha platībā lietošanas mērķi, nosakot dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Lēmums Nr. 28. pielikumā.

29.

Par detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – 2018.gadā dome pieņēma lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, 2020.gadā dome pieņēma lēmumu par darba uzdevuma pagarināšanu un izteikšanu jaunā redakcijā. Detālplānojuma mērķis ir izdalīt ielas atsevišķos zemes gabalos, kā arī zemi sadalīt savrupmāju, dvīņu māju, rindu māju, mazstāvu daudzdzīvokļu namu, tirdzniecības, pakalpojumu objektu vai noliktavu, publisko teritoriju būvniecībai. Šobrīd detālplānojums izstrādāts atbilstoši darba uzdevumam un ir pamats to nodot publiskajai apspriešanai. Komiteja lēmuma projektu izskatīja un atbalstīja.

Jautājumus par ceļiem un paredzamo kanalizācijas sistēmas veidu detālplānojumā uzdod Variks.

Atbild Križanovskis, Pozņaks.

Jautājumu, atbilžu rezultātā deputāti Variks un Pozņaks vienojas, ka detālplānojuma projektā precizējami jautājumi par ceļiem un kanalizāciju, jo detālplānojums izstrādāts ļoti lielai teritorijai, un neprecizitātes var atstāt iespaidu uz vidi un novada iedzīvotājiem.

Ceļmalnieks pauž viedokli, ka šobrīd detālplānojums tiek nodots apspriešanai un apspriešanas laikā izkristalizēsies nepilnības, kuras pēc tam var uzdot izstrādātājam novērst. Ja šobrīd lēmumu nepieņem, bet lūdz precizēt detaļas, tad nav garantijas, ka visi labojumi tiks veikti. Viņš aicina nodot detālplānojumu apspriešanai, lai parādās visas proablēmas un pēc tam varēs veikt labojumus.

Pozņaks tomēr domā, ka vajag precizēt detālplānojumu pirms nodošanas apspriešanai, jo viņš saredz vēl citas problēmas, ne tikai Varika norādītās, un tad arī apspriešanā iedzīvotājiem viss būs skaidrāks.

Variks tomēr uzskata, ka procesu palaižot kļūst grūtāk to regulēt, un tas radīs nepatiku iedzīvotājos, arī pret pašvaldību, tāpēc uzskata, ka tomēr jālūdz izstrādātāju to precizēt.

Pozņaks iesniedzis priekšlikumu.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par priekšlikumu.

Pamatojoties uz Voldemāra Pozņaka priekšlikumu –

Jautājumu Par detālplānojuma “Mašēni” nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, atkārtoti izskatīt AUA komitejā, precizējot detālplānojuma nosacījumus

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
“Pret” – nav, “Atturas” – 1 (Neils Kalniņš),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.

Baire konstatē, ka priekšlikums ir atbalstīts un jautājums tiek atlikts.

FINANŠU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

30.

Par aizņēmuma ņemšanu

Par jautājumu ziņo Aivita Zavadska – šim projektam bija plānots ņemt aizņēmumu, kā prioritārajam visas summas apmērā, diemžēl saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) noraidījums, un tāpēc projekts sagatavots iesniegšanai citā programmā – par Covid 19 seku novēršanu. Nepieciešamā summa ir 295 tūkstoši un šajā programmā nepieciešams pašvaldības līdzfinansējums 15% apjomā, kas ir 52 tūkstoši.

Jautājumus uzdod Damlics, Variks, Geduševa, Baire.

Atbild Zavadska, Melnieks, Jansone.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – nav,
“Atturas” – 1 (Neils Kalniņš),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju aizņēmuma saņemšanai projekta „Asfaltbetona seguma izbūve uz Ķekavas novada pašvaldības ielām” realizācijai no Valsts kases EUR 295 201,23 apmērā 2021.gadā.

Lēmums Nr. 29. pielikumā.

30.

Par pilnvarojumu parakstīt būvdarbu un būvuzraudzības līgumus

Par jautājumu ziņo Aivita Zavadska – ir sagatavots lēmuma projekts par pilnvarojumu parakstīt līgumus. Līdzfinansējums šim projektam ir paredzēts pašvaldības budžetā, 85% izmaksu sedz ERAF. Projekts paredz ēkas Gaismas iela 19 korpuss 8 piektā stāva puses remontdarbus, un tas ir deinstitucionalizācijas projekta ietvaros.

Jautājumus uzdod Damlics, Variks.

Atbildes sniedz Zavadska.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Neils Kalniņš, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Pilnvarot Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoru parakstīt līgumu par būvdarbu veikšanu sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveidei un attīstībai Ķekavas novada pašvaldībā ar SIA “VBLC”, un līgumu par Objekta “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveidei un attīstībai Ķekavas novada pašvaldībā, Gaismas ielā 19 k-8, Ķekavā” būvdarbu būvuzraudzības veikšanu ar SIA “BŪVREM”.

Lēmums Nr. 30. pielikumā.

31.

Par atbalsta piešķiršanu Doles-Ķekavas evaņģēliski luteriskajai draudzei

Par jautājumu ziņo Aivita Zavadska – pašvaldība ir saņēmusi iesniegumu no Doles-Ķekavas evaņģēliski luteriskās draudzes par iztrūkstošās summas piešķiršanu, kas nepieciešama baznīcas jumta nomaiņai. Sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts piešķirt nepieciešamo summu 13 tūkstoši, un pilnvarojums parakstīt dāvinājuma līgumu par šo summu.

Jautājumus uzdod Variks, Līcis, Baire, Žilko.

Atbild Zavadska, Melnieks, Zvaigzne.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **16** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Neils Kalniņš, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Piešķirt Doles-Ķekavas evaņģēliski luteriskai draudzei līdzfinansējumu EUR 13 791,16 apmērā, projekta “Doles - Ķekavas evaņģēliski luteriskās baznīcas jumta nomaiņa” realizācijai.

Lēmums Nr. 31. pielikumā.

32.

Par Ķekavas novada pašvaldības publiskā pārskata par 2020. gadu apstiprināšanu

Par jautājumu ziņo Vineta Vītoliņa – kā paredz Ministru kabineta noteikumi, ir sagatavots pašvaldības publiskais pārskats par 2020.gadu. Pārskata sagatavošanā piedalījās visas pārvaldes un galvenie speciālisti, tāpat šogad šim pārskatam īpaši pievērsās iekšējā audītores, lai secinātu, ka pārskatā iekļauta visa informācija, kuru pieprasa Ministru kabineta noteikumi. Vītoliņa aicina apstiprināt pārskatu, kurš pēc tam tiks iesniegts VARAM. Jautājums izskatīts Finanšu komitejā.

Jautājumus uzdod Žilko, Variks, Geduševa, Līcis, Ceļmalnieks.

Atbild Vītoliņa, Jansone, Danovska, Belova.

Jautājumu vairāk nav, tiek atklātas debates.

Debatēs piedalās Damlics, Adats.

Baire aicina balsot par iesniegto priekšlikumu.

Pamatojoties uz Anda Damlica priekšlikumu –
Atlikt Gada pārskata apstiprināšanu. Nodot korekcijām.

Atklāti balsojot

ar **5** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Andis Damlics, Gatis Līcis, Juris Žilko, Valts Variks),
“Pret” – **8** (Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters,
Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Viktorija Baire), “Atturas” – **1** (Andis Adats),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Priekšlikums nav atbalstīts un Baire aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **10** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andris Ceļmalnieks,
Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Viktorija Baire, Voldemārs
Pozņaks), “Pret” – **3** (Andis Damlics, Gatis Līcis, Juris Žilko), “Atturas” – **2** (Agnese Geduševa,
Valts Variks),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības publisko pārskatu par 2020.gadu.

Lēmums Nr. 32. pielikumā.

Sēdē pārtraukums no plkst.15:15 līdz plkst.15:30.

Baire atsāk sēdi.

33.

Par grozījumiem 2021. gada Ķekavas novada pašvaldības budžetā

Par jautājumu ziņo Anda Pūriņa – saistošo noteikumu projekts izskatīts visās komitejās, atbilstoši jomām. Budžeta ieņēmumu daļā tiek precizēti ieņēmumi no nekustamā īpašuma nodokļa, tiek precizēta mēķdotācija pedagogu atalgojumam un specializētās dotācijas saistībā ar Covid krīzi, ir piešķirts papildus valsts finansējums sociālajam dienestam un sociālās aprūpes centram, ir precizēti Reģionālās pašvaldības policijas ieņēmumi, jo otrajā pusgadā vairs netiks apkalpota Inčukalna pašvaldība, ir precizēti iestāžu pašu ieņēmumi, un ir precizēti aizņēmumi Pļavniekkalna skolai un vēl vienam projektam. Izdevumu sadaļā precizēti izdevumi vēlēšanu komisijai, precizēts kredītu apjoms, ņemot vērā procentu likmes un jaunus kredītus, samazināti Reģionālās pašvaldības policijas izdevumi proporcionāli ieņēmumu samazinājumam, Attīstības pārvaldē pārvirzīti līdzekļi uz ceļu investīciju projektiem un precizēti izdevumi projektam par asfaltbetona segumiem, kultūras sadaļā precizēti izdevumi Ķekavas kultūras centram pārvirzot līdzekļus projektam – vasaras nodarbinātība, tāpat saskaņā ar lēmumu novirzīti līdzekļi Doles-Ķekavas baznīcas jumta nomaiņai. Izglītības sadaļā precizēti līdzekļi pedagogu atalgojumam un atbilstoši

pašu ieņēmumu samazinājumam, samazināti izdevumi. Sadaļā par sociālo aizsardzību izdevumos iekļauts papildus valsts finansējums.

Jautājumus uzdod Damlics, Žilko, Geduševa, Variks.

Atbild Jansone, Pūriņa, Ivanovs, Zavadska, Melnieks

Jerums paziņo, ka iesniedzis priekšlikumu un paskaidro – viņš šodien uzzinājis, ka Latvijas valsts ceļi Bauskas virzienā veic priekšizpēti, lai izstrādātu būvprojektu minimālā sastāvā. Tā kā novadam A7 veloceļiņš jau uzprojektēts un sākusies tā realizācija, tad viņš uzskata, ka vajadzētu uzsākt pētīt iespējamus veloceļiņus virzienā Ķekava - Daugmale un Ķekava – Baldone. Viņš konsultējies ar speciālistiem, kuri prognozējuši, ka priekšizpētei būtu nepieciešams 20% no projekta izmaksām. Viņš savos aprēķinos balstījies uz izmaksām, kas paredzētas veloceļiņam no Ķekavas līdz Katlakalnam, un tas aptuveni ir tas cipars, kas ierakstīts viņa priekšlikumā.

Jautājumus par iesniegto Jeruma priekšlikumu uzdod Variks, Vītols, Geduševa, Žilko, Ceļmalnieks.

Atbild Jerums, Melnieks, Zavadska

Jautājumus par budžetu uzdod Žilko, Variks.

Atbild Zavadska, Pūriņa.

Jerums, pamatojoties uz Žilko precizējumu, lūdz labot viņa priekšlikumu, samazinot kilometru skaitu un nepieciešamo summu.

Līcis iesniedzis priekšlikumu un to komentē.

Jautājumus par Līča priekšlikumu uzdod Žilko, Vītols.

Līcis komentē priekšlikumu un atbild uz jautājumiem.

Jerums paziņo, ka atsakās koordinēt veloceļiņa izpētes procesu, jo viņam jau ir citi pienākumi.

Baire atklāj debates.

Debatēs piedalās Variks, Damlics, Žilko, Jerums, Vītols, Pozņaks, Adats, Ceļmalnieks, Jerums otrreiz, Propokenko, Medne, Baire.

Baire slēdz debates un aicina balsot par iesniegtajiem priekšlikumiem.

Pamatojoties uz Jura Jeruma priekšlikumu –

Paredzēt 44 000 EUR priekšizpētes veikšanai veloceļiem Ķekava-Daugmale (~10km) un Ķekava-Baldone (~12km), pārvirzot līdzekļus no neparedzētajiem līdzekļiem uz attīstības pārvaldes projektiem paredzēto budžeta pozīciju.

Atklāti balsojot

ar **6** balsīm “Par” (Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Dzintra Medne, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko), “Pret” – **3** (Agnese Geduševa, Gatis Līcis, Neils Kalniņš),

“Atturas” – **2** (Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),

“Nepiedalās” – **4** (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Viktorija Baire),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Baire pauž viedokli par savu balsojumu – viņa ideju atbalsta, bet piekrīt Ceļmalnieka teiktajam, ka pēdējā brīdī grozīt budžetu nevar, bet tas jādara komitejās, izvērtējot izmaiņas.

Baire aicina balsot par Līča priekšlikumu un atgādina, ka Jerums atteicās pildīt šo pienākumu.

Pamatojoties uz Gata Līča priekšlikumu –

Par atbildīgo projekta vadītāju veloceļa priekšizpētes veikšanai nozīmēt Juri Jerumu, kurš jau sevi pierādījis kā lielisku menedžeri.

Atklāti balsojot

ar 2 balsīm “Par” (Gatis Līcis, Juris Žilko), “Pret” – 4 (Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Indra Priede, Neils Kalniņš), “Atturas” – 1 (Valts Variks), “Nepiedalās” – 8 (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Juris Jerums, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Baire pauž viedokli par savu balsojumu – viņa balsojumā nepiedalījās, jo uzskata, ka nevar kādam uzlikt pienākumu, kuru tas nevēlas pildīt.

Pamatojoties uz Valta Varika priekšlikumu –

Paredzēt 15 000 EUR priekšizpētes veikšanai veloceļiem Ķekava-Daugmale (~10km) un Ķekava-Baldone (~12km), pārvirzot līdzekļus no neparedzētajiem līdzekļiem uz attīstības pārvaldes projektiem paredzēto budžeta pozīciju.

Atklāti balsojot

ar 7 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Andis Adats, Gatis Līcis, Juris Jerums, Juris Žilko, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – 1 (Neils Kalniņš), “Atturas” – 7 (Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Viktorija Baire)

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Neviens no priekšlikumiem netika atbalsēts un Baire aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm “Par” (Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – nav, “Atturas” – 1 (Agnese Geduševa),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.12/2021 „Grozījumi Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 9.februāra saistošajos noteikumos Nr.3/2021 “Par Ķekavas novada pašvaldības 2021. gada budžetu”.

Lēmums Nr. 33. pielikumā.

Deputāti pauž viedokli par savu balsojumu –

Adats uzskata ka beidzot visi balsojuši par vai pret, kā viņš to aicināja visus četrus gadus. Tomēr pats viņš nav sapratis, kā tad viņš īsti nobalsoja pret par vai par pret.

Keisters balsojumos par priekšlikumiem nepiedalījās, jo arī uzskata, ka domes sēdē šādiem priekšlikumiem par budžetu nav vietas, tā ir provokācija vai kas cits. Attiecībā uz Līča priekšlikumu, viņam liekas, ka tas bija tikai joks. Pašu lēmumu par budžeta grozījumiem viņš atbalstīja, jo arī komitejā tam bija vienbalsīgs atbalsts.

Geduševa balsojumā atturējās, jo viņa neatbalsta dažu attīstības projektu nepārdomāto virzību un uzskata, ka šāda rīcība ir nesaimnieciska, tāpēc tos nevar atbalstīt, un tāpēc konsekventi to pauž arī savā balsojumā. Budžetā ir niansas, kuras viņa atbalsta, un tāpēc viņas balsojums bijis šāds.

Sēde tiek slēgta plkst. 17:25.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS¹) A.Baire

Sēdes protokolētāja: (PARAKSTS²) V.Milbrete

**¹⁻² ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**