



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2022.gada 2.februāris

protokols Nr. 5.

LĒMUMS Nr. 15.

Par adrešu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu detālplānojuma "Akmeņkaļu iela 13" teritorijā, Alejās, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot detālplānojuma "Akmeņkaļu iela 13" (turpmāk – Detālplānojums), sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, kā arī ievērojot starp Ķekavas novada pašvaldību un I.F. un I.M-V-H. noslēgto 2019.gada 27.jūnija vienošanos Nr.1-17.1/19/279 par nekustamā īpašuma Akmeņkaļu ielā 13 (kadastra Nr.8070 008 0928), Alejās, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Īpašums) daļas iegādi, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Atbilstoši informācijai Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000143983 Īpašums sastāv no zemes gabala 0.4861 ha platībā. Īpašuma tiesības uz Īpašumu nostiprinātas I.F. un I.M-V-H..
2. Nekustamais īpašums ir sadalīts ar detālplānojumu "Akmeņkaļu iela 13", izdalot ielu daļas, ir noteikta adrese, ielu nosaukumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM).
3. Detālplānojumā ir sniegti nekustamo īpašumu nosaukumi, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā ielai paredzētajai parcelei izteikts priekšlikums noteikt šādu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), pārējām parcelēm paredzēts noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).
4. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" (turpmāk – Noteikumi Nr.496) 18.punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Pamatojoties uz:

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 14.¹1., 16., 17., 18. punktiem un 23.1.apakšpunktu,
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 2.10. apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2022.gada 26.janvāra atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 17 balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

1. Parcelei Nr.1, kadastra apzīmējums 8070 008 3723, piešķirt adresi – Akmeņkaļu iela 13, Alejas, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Parcelei Nr.2, kadastra apzīmējums 8070 008 3724, piešķirt adresi - Akotu iela 2A, Alejas, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
3. Parcelei Nr.3, kadastra apzīmējums 8070 008 3725, piešķirt nosaukumu: Akotu iela, Alejas, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
4. Parcelei Nr.4, kadastra apzīmējums 8070 008 3726, piešķirt nosaukumu: Akmeņkaļu iela, Alejas, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
5. Parcelē Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3724 esošajai ēkai ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0928 004 mainīt adresi: Akmeņkaļu iela 13, Alejas, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (kods- 103687183) uz adresi: Akotu iela 2A, Alejas, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
6. Parcelei Nr.3, kadastra apzīmējums 8070 008 3725, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) zemesgabalam 0.0362 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
7. Parcelei Nr.4, kadastra apzīmējums 8070 008 3726, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) zemesgabalam 0.0354 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
8. Parcelei Nr.1, kadastra apzīmējums 8070 008 3723, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) zemesgabalam 0.2553 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
9. Parcelei Nr.2, kadastra apzīmējums 8070 008 3724, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) zemesgabalam 0.1592 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
10. Uzdot Administratīvajai pārvaldei nosūtīt Valsts zemes dienestam – elektroniskā adrese: VZDKRN.

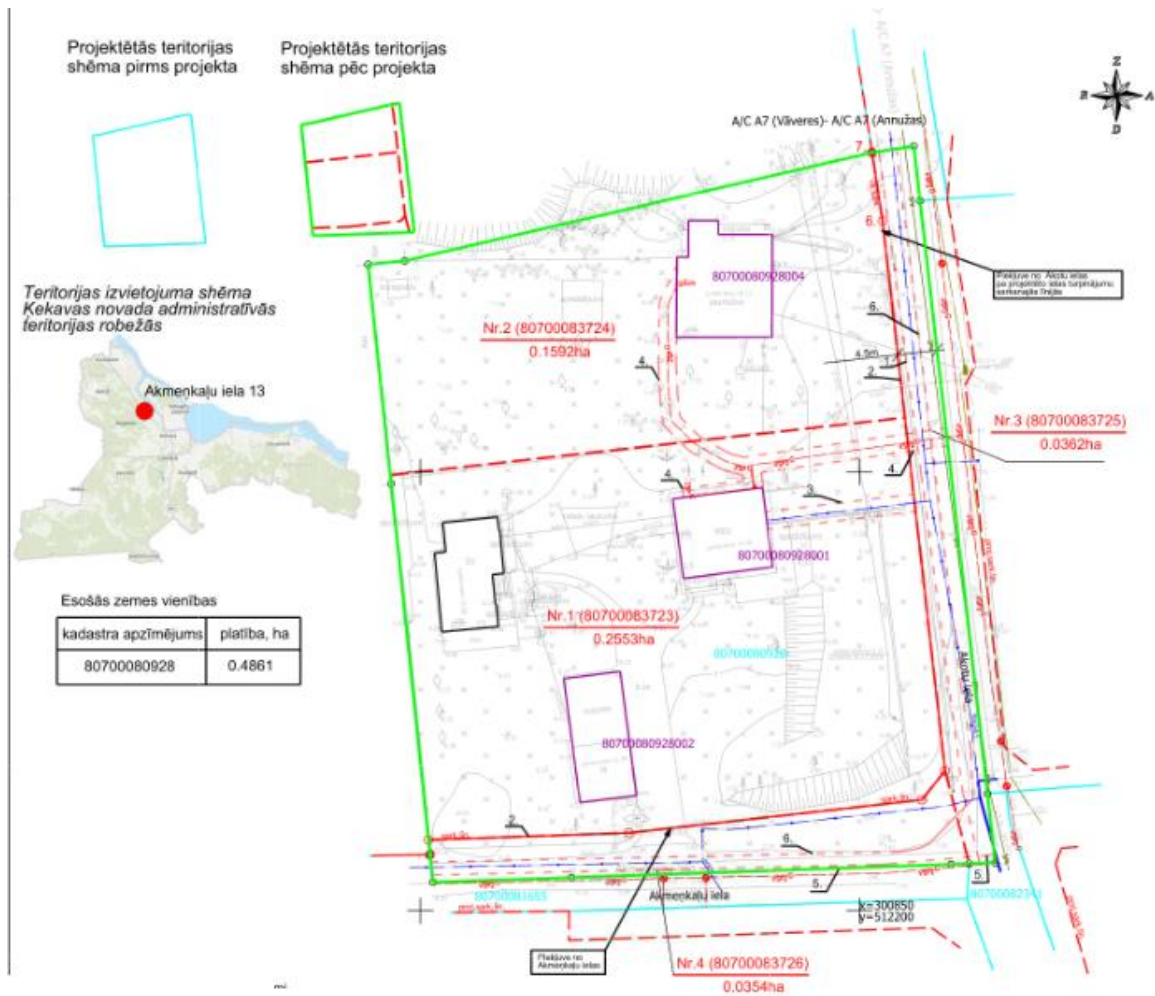
Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

Grafiskais pielikums
 Ķekavas novada domes
 2022.gada 2.februāra sēdes
 lēmumam Nr. 15. (protokols Nr. 5.)



Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

Pielikums
 Ķekavas novada domes
 2022.gada 2.februāra sēdes
 lēmumam Nr. 15. (protokols Nr. 5.)

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, t.sk. adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
<i>Saglabāšana</i>	<i>Apbūvei paredzēta zemes vienība</i>	8070 008 0928	<i>Akmeņkaļu iela 13, Alejas, Ķekavas pag., Ķekavas nov.</i>	103687183	<i>Akmeņkaļu iela 13, Alejas, Ķekavas pag., Ķekavas nov.</i>	8070 008 3723	<i>Plānotā zemes vienība. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0928 adrese saglabājam līdz zemes vienības sadalīšanai kadastrā.</i>
<i>Piešķiršana</i>	<i>Apbūvei paredzēta zemes vienība</i>	8070 008 3724	-	-	<i>Akotu iela, 2A Alejas, Ķekavas pag., Ķekavas nov.</i>	-	-
<i>Piešķiršana</i>	<i>Apbūvei paredzēta zemes vienība</i>	8070 008 3725	-	-	<i>Akotu iela, Alejas, Ķekavas pag., Ķekavas nov.</i>	-	-
<i>Piešķiršana</i>	<i>Apbūvei paredzēta</i>	8070 008 3726	-	-	<i>Akmeņkaļu iela, Alejas, Ķekavas</i>	-	-

	<i>zemes vienība</i>				pag., Ķekavas nov.		
<i>Maiņa</i>	<i>Ēka</i>	8070 008 0928 004	<i>Akmeņkaļu iela 13, Alejas, Ķekavas pag., Ķekavas nov.</i>	103687183	Akotu iela 2A, Alejas, Ķekavas pag., Ķekavas nov.	8070 008 3724	-

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko