



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2022.gada 16.februāris

protokols Nr. 7.

LĒMUMS Nr. 18.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Lejas ielā 3, Baldonē

Izskatot zemes ierīkotāja K.K. 2022.gada 21.janvāra iesniegumu (reģistrēts 2022.gada 22.janvārī ar Nr. 1-6.1/22/419) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu Lejas ielā 3, Baldonē, Ķekavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8005 001 1512, **konstatēts:**

1. Saskaņā ar Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000270566 ierakstiem, nekustamais īpašums Lejas ielā 3, Baldonē, Ķekavas novadā, ar kadastra numuru 8005 001 1512, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8005 001 1512 (0,3675ha). Īpašuma tiesības uz zemes vienību ir Baldones evaņģēliski luteriskās draudzei. Uz zemes vienības atrodas J.U. piederošas ēkas un būves.
2. Zemes vienības īpašnieks pilnvarojis zemes ierīkotāju K.K. (Zemes ierīkotāja sertifikāta numurs AA0014, izdots 31.03.2009., derīgs līdz 30.03.2024.) veikt darbības, kas saistītas ar zemes ierīcības projekta izstrādi, skaņojumu un atzinumu saņemšanu no inženierkomunikāciju turētājorganizācijām, iesniegt zemes ierīcības projektu apstiprināšanai un saņemt apstiprināto projektu Ķekavas novada pašvaldībā.
3. Zemes ierīcības projekts uzsākts un izstrādāts saskaņā ar Baldones novada domes 2021.gada 23.februāra lēmumu Nr.3 "Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Lejas ielā 3, Baldonē".

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.punktu, 17.7.apakšpunktu, 18.punktu.
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 2.9.apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2022.gada 9.februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 16 balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsone, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

1. Apstiprināt zemes ierīkotāja K.K. izstrādāto 2022.gada 21.janvārī plkst. 15:42 elektroniski parakstīto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašumā ar kadastra numuru 8005 001 1512, Baldonē, Ķekavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8005 001 1512.
2. Zemes ierīcības projekta zemes vienībai „1” ar kadastra apzīmējumu 8005 001 0069 (0,1200ha) piešķirt adresi: Lejas iela 7, Baldone, Ķekavas novads; zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “Individuālo dzīvojamo māju apbūve” (NĪLM kods - 0601).
3. Zemes ierīcības projekta zemes vienībai „2” ar kadastra apzīmējumu 8005 001 0070 (0,1200ha) piešķirt adresi: Lejas iela 5, Baldone, Ķekavas novads; noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “Individuālo dzīvojamo māju apbūve” (NĪLM kods - 0601).
4. Zemes ierīcības projekta zemes vienībai „3” ar kadastra apzīmējumu 8005 001 0071 (0,1275ha) un ēkām ar kadastra apzīmējumiem 8005 0011 512 001, 8005 001 1512 002 saglabāt adresi: Lejas iela 3, Baldone, Ķekavas novads; zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “Individuālo dzīvojamo māju apbūve” (NĪLM kods - 0601).
5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 5.1. zemes ierīkotājam K.K. uz e-pastu: [_](mailto:kk@kk.lv);
 - 5.2. Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko