



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2022.gada 2.marts

protokols Nr. 8.

#### LĒMUMS Nr. 22.

##### **Par grozījumiem Ķekavas novada domes 2021.gada 17.novembra lēmumā Nr.17 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Skautu ielā 18, Baldonē"**

Izskatot SIA "Aprīņa mērnieks" zemes ierīkotājas C.D. 2022.gada 4.februāra iesniegumu Nr.04/02/2022 (reģistrēts 2022.gada 7.februārī ar Nr. 1-6.1/22/748) ar lūgumu grozīt Ķekavas novada domes 2021.gada 17.novembra lēmumu Nr.17 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Skautu ielā 18, Baldonē", lai precizētu platības sakarā ar to, ka reālā sadale nesakrīt ar dabā esošo žogu, **konstatēts:**

1. Zemes ierīcības projekts Skautu ielā 18, Baldonē, Ķekavas novadā, apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2021.gada 17.novembra lēmumu Nr.17;
2. Precizētā grafiskā daļa un paskaidrojuma raksts ar veicamo grozījumu salīdzinājumu atbilst Baldones novada domes 2021.gada 25.maija lēmumam Nr.10 "Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Skautu ielā 18, Baldonē";
3. Apstiprinātais zemes ierīcības projekts paredz īpašumu sadalīt trīs zemes vienībās:
  - 3.1. zemes ierīcības projekta zemes vienībai „1” ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0451 (1,0345ha) un ēkām ar kadastra apzīmējumiem 8025 006 015 0001, 8025 006 015 0002 saglabāt adresi: Skautu iela 18, Baldone, Ķekavas novads;
  - 3.2. zemes ierīcības projekta zemes vienībai „2” ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0452 (0,6933ha) piešķirt adresi: Skautu iela 14, Baldone, Ķekavas novads;
  - 3.3. zemes ierīcības projekta zemes vienībai „3” ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0453 (0,0322ha) piešķirt nosaukumu: "Skautu iela";
4. Pēc zemes ierīcības projekta apstiprināšanas nekustamā īpašuma īpašniece konstatēja, ka zemes ierīcības projekta zemes vienību "1" un "2" robeža nesakrīt ar dabā esošo žogu. Šai sakarā īpašniece pilnvarojusi SIA "Aprīņa mērnieks" zemes ierīkotāju C.D. (Zemes ierīkotāja sertifikāta numurs AA0149, izdots 23.08.2013., derīgs līdz 22.08.2023.) organizēt zemes ierīcības projekta grozījumus, lai robežu pārkārtotu pa esošo žogu dabā.

#### **Pamatojoties uz:**

- likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas ievaddaļu un 27.punktu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 10., 26., 28. un 30.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2022.gada 23.februāra sēdes atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar 17 balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR  
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

## **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ķekavas novada domes 2021.gada 17. novembra lēmuma Nr.17 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Skautu ielā 18, Baldonē" lemjošajā daļā šādus grozījumus, saskaņā ar SIA "Apriņķa mērnies" zemes ierīkotājas C.D. izstrādāto 2022.gada 17.februāra plkst. 8:44 elektroniski parakstīto zemes ierīcības projekta nekustamā īpašuma Skautu ielā 18, Baldonē, Ķekavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0150 grozīto grafisko daļu:

- 1.1. izteikt 2.punktu šādā redakcijā:

*"2. Zemes ierīcības projekta zemes vienībai „1” ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0451 (1,1227ha) un ēkām ar kadastra apzīmējumiem 8025 006 015 0001, 8025 006 015 0002 saglabāt adresi: Skautu iela 18, Baldone, Ķekavas novads; zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – "Individuālo dzīvojamo māju apbūve" (NĪLM kods - 0601)."*

- 1.2. izteikt 3.punktu šādā redakcijā:

*"3. Zemes ierīcības projekta zemes vienībai „2” ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0452 (0,6121ha) piešķirt adresi: Skautu iela 14, Baldone, Ķekavas novads; zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – "Individuālo dzīvojamo māju apbūve" (NĪLM kods - 0601)."*

- 1.3. izteikt 4.punktu šādā redakcijā:

*"4. Zemes ierīcības projekta zemes vienībai „3” ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0453 (0,0252ha) piešķirt nosaukumu: "Skautu iela"; zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – "Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā" (NĪLM kods - 1101)."*

2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:

2.1. SIA "Apriņķa mērnies" uz e-pastu: colmon@amernieks.lv;

2.2. Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Sēdes vadītājs: (\*PARAKSTS) J.Žilko