



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2022.gada 2.marts

protokols Nr. 8.

LĒMUMS Nr. 23.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Zāļu ielā 7, Rālavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot zemes ierīkotājas S.S. 2022.gada 26.janvāra iesniegumu (reģistrēts 2022.gada 26.janvārī ar Nr. 1-6.1/22/555) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Zāļu ielā 7, kadastra numurs 8070 007 0298, Rālavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1890 nekustamais īpašums Zāļu ielā 7, kadastra numurs 8070 007 0298, Rālavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0298 0.2608 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas E.P..
2. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2021.gada 22.decembra lēmumu Nr. 30 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Zāļu ielā 7, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sadalei” (protokols Nr.24/2021), ir uzsākta zemes ierīcības projekta izstrāde.
3. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir zemes ierīkotāja S.S. (sertifikāts Nr. AA0018).
4. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2021-ABP-22.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 17.7.apakšpunktu, 18.punktu.
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2022.gada 23.februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 17 balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdīņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīkotājas S.S. (sertifikāts Nr. AA0018) izstrādāto, 2022.gada 26. janvārī plkst. 17.26 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Zāļu ielā 7 sadalei.
2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1696 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) saglabāt adresi: Zāļu iela 7, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads 0.1331 ha platībā (adrešu klasifikatora kods 105658682) (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1697 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) piešķirt adresi: Zāļu iela 9, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads 0.1277 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
4. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1696 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0.1331 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
5. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1697 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0.1277 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
6. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu uz e-pastu: S.S. - info.geodezija@inbox.lv.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko