



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 26.septembris

protokols Nr. 19.

LĒMUMS Nr. 8.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Dolomīti” un Indriķa iela 24, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot SIA “G-Bergs”, (reģ. Nr. 43603020112) 2019.gada 23.augusta iesniegumu (saņemts Ķekavas novada pašvaldībā 2019.gada 23.augustā ar Nr. 1-6.1/19/4259) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Dolomīti”, kadastra numurs 8070 005 0545, un Indriķa iela 24, kadastra numurs 8070 005 0571, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000574539 nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8070 005 0575, Indriķa ielā 24, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 005 0571 ar platību 0.1538 ha. Īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu ir nostiprināta I.B..
2. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000280007 nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8070 005 0545, “Dolomīti”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 005 0545 ar platību 0.1316 ha. Īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu ir nostiprināta M.S..
3. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2018.gada 14.jūnija lēmumu Nr. 14 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu zemes vienību robežu pārkārtošanai starp nekustamo īpašumu “Dolomīti” un nekustamo īpašumu Indriķa ielā 24, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” (protokols Nr. 14) ir uzsākta zemes ierīcības projekta izstrāde.
4. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir SIA “G-Bergs” zemes ierīkotājs Kaspars Priedols (sertifikāts – sērija BA74).
5. Zemes ierīcības projekts izstrādāts nekustamā īpašuma “Dolomīti”, kadastra numurs 8070 005 0545, un Indriķa iela 24, kadastra numurs 8070 005 0571, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, robežu pārkārtošanai.
6. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2018-TPD-10.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 14.¹ 1. un 17.7.apakšpunktu, 18.punktu un 23.2.2.apakšpunktu;

- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 "Adresācijas noteikumi" 2.9.apakšpunktu un 28.punktu;
- Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2019.gada 18.septembra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm "Par" (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Kalniņš, Keisters, Klūdziņš, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Vītols), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA "G-Bergs" zemes ierīkotāja Kaspara Priedola (sertifikāts – sērija BA74) izstrādāto, 2019.gada 23.augustā plkst. 10.18 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Dolomīti", kadastra numurs 8070 005 0545, un Indriķa iela 24, kadastra numurs 8070 005 0571, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, robežu pārkārtošanai.
2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 005 0545 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā norādīta ar Nr. 1 piešķirt adresi: Indriķa iela 26, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 0.1501 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 005 0571 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā norādīta ar Nr. 2) saglabāt adresi: Indriķa iela 24, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 0.1353 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
4. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 005 0545 piešķirt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601) 0.1481 ha platībā un zeme dzelzceļa infrastruktūras nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0020 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
5. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 005 0571 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601) 0.1201 ha platībā un zeme dzelzceļa infrastruktūras nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0152 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
6. Ierakstīt zemesgrāmatās nekustamā īpašuma apgrūtinājumus atbilstoši zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai.
7. Uzdot Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu: SIA "G-Bergs", reģistrācijas numurs 43603020112, uz elektroniskā pasta adresi – juris@g-bergs.lv;

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvajā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*)

A.Vītols

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU**

ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.