



APZĪMĒJUMI TERITORIJU IZMANTOŠANAI

Nr. p. k.	Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana		Apzīmējums		Skatīt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus
	Zona	Minimālā platība (ha)	Burtu	Krāsas	
1. TERITORIJAS, KURĀS APBŪVE IR PRIMĀRĀ ZEMES IZMANTOŠANA					
1.	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas	0,12	DzM1, DzM2	[Orange]	AN 9. nodaļa 83. punkts
2.	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas	0,25	DzS	[Yellow]	AN 9. nodaļa 84. punkts
3.	Mežaparka apbūves teritorijas	0,3	MDz	[Light Yellow]	AN 9. nodaļa 85. punkts
4.	Daudzstāvu apbūves teritorijas	skat. AN	DzD1, DzD2, DzD3	[Red]	AN 9. nodaļa 86. punkts
5.	Jauktas sabiedriskās un darījuma apbūves teritorijas	pēc funkcionālās nepieciešamības	JSD1, JSD2	[Red]	AN 9. nodaļa 87. punkts
6.	Jauktas dzīvojamās un darījuma apbūves teritorijas	0,12 0,25	JDzD1, JDzD2	[Magenta]	AN 9. nodaļa 88. punkts
7.	Jauktas ražošanas un darījuma apbūves teritorijas	pēc funkcionālās nepieciešamības	JRD	[Cyan]	AN 9. nodaļa 89. punkts
8.	Komunālās un tehniskās apbūves teritorijas	pēc funkcionālās nepieciešamības	T	[Grey]	AN 9. nodaļa 90. punkts
8.1.	Kapsētas		Tk	[Dotted Grey]	
9.	Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas	pēc funkcionālās nepieciešamības	TL	[Black]	AN 9. nodaļa 91. punkts
2. TERITORIJAS, KURĀS APBŪVE NAV PRIMĀRĀ ZEMES IZMANTOŠANA					
10.	Lauku apbūves teritorijas	0,5	La	[Light Orange]	AN 9. nodaļa 92. punkts
11.	Lauksaimniecības teritorijas	1,0	L	[Light Yellow]	AN 9. nodaļa 93. punkts
12.	Mežsaimniecības teritorijas	2,0	M	[Light Green]	AN 9. nodaļa 94. punkts
Atklāto telpu (zaļās) teritorijas					
13.	Ūdeņi	-	Z0	[Light Blue]	AN 9. nodaļa 95. punkts
14.	Purvi	5,0	ZP	[Light Blue]	AN 9. nodaļa 95. punkts
15.	Parku un rekreācijas teritorijas	pēc funkcionālās nepieciešamības 1,0	ZA1, ZA2	[Green]	AN 9. nodaļa 95. punkts
3. TERITORIJAS AR ĪPAŠU STATUSU					
16.	Turpmāks izpētes teritorijas	-	-	[Red/White Stripes]	AN 9. nodaļa 96. punkts
17.	Teritorijas, kurām obligāti izstrādājami detālplānojumi	-	DP1, DP2	[Red/White Stripes]	AN 9. nodaļa 97. punkts

PĀRĒJIE APZĪMĒJUMI

Satiksmes infrastruktūra

- Valsts galvenais autoceļš
- Valsts 1. šķiras autoceļš
- Valsts 2. šķiras autoceļš
- Pašvaldības autoceļš
- "Latvijas valsts mežl" autoceļš
- Pārējie ceļi
- Projektētais autoceļš un tā šķērsojums
- Projektētais autoceļš ar nobrauktuvēm
- Vēlamās ielas un ceļi

Josla kurā visa būvniecība skapojama ar VAS "Latvijas Valsts ceļi"

Inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti

- Gāzes regulēšanas punkts
- Esošs augsta spiediena gāzesvads (P<1.6MPa)
- Persp. augsta spiediena gāzesvads (P<1.6MPa)
- 20 kV elektroliņija ar transformatoru
- 110 kV elektroliņija
- 330 kV elektroliņija
- Optiskais kabelis
- Kanalizācijas spiedvads
- Noteikudeņu attīrīšanas iekārtas
- Mēslu krātuve
- Degvielas uzpildes stacija
- Mobilu sakaru tornis
- Ūdensapgādes urbums
- Aizsprosta drošuma noteikšanas kontrolmērietaise

Riska teritorijas

- 10% plūdu varbūtības riska teritorijas

Valsts aizsargājami kultūras pieminekļi

- Klaņģu pilskalns, valsts aizsardzības nr. 2092.
- Doles (Ķekavas) luterāņu baznīca, valsts aizsardzības nr. 6699.
- Kattakalna luterāņu baznīca, valsts aizsardzības nr. 6700.
- Pļavniekaina skolas senkapis, valsts aizsardzības nr. 2093.
- Sauliešu pilskalns ar apmetni, valsts aizsardzības nr. 2094.
- Rakstnieka G. Merķeļa dzīves vieta - Depkīna muža, valsts aizsardzības nr. 92.

Projektētājs: SIA DAMSIJAS Brīvības gatve 223, Rīga, LV-1039 Tālrunis: 67024805, 29103226 Fakss: 67045983		LOKĀLPLĀNOJUMS ĶEKAVAS NOVADA ĶEKAVAS PAGASTA VALDLAUČU CIEMA NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ "ERCENI" TERITORIJĀ		
Pasūtītājs: SIA "RIX Logistics"		Rasējums: Teritorijas pašreizējā plānotā (atļautā) izmantošana		
Arhitekts	D. Bērziņa			
Izstrādāja	J. Vellands	Nozare:	LP-1	
		Datums:	09.2013	Lapa: 1 Lapas: 3